

PLIEGO DE ESPECIONES TÉCNICAS

6

OBRA:

HOSPITAL DR. ALEJANDRO POSADAS
HAEDO – PARTIDO DE MORÓN – PROVINCIA DE BUENOS AIRES



TITULO F 3º PISO SECTOR D

CAPITULO F.01 DEMOLICIONES Y EXTRACCIONES

A.01.01 Demolición y Extracción de Mamposterías y Solados según plano incluido retiro

CAPITULO F.02 ESTRUCTURAS METÁLICAS Y DE HORMIGÓN ARMADO

A.03.01 Estudio de verificación de la estructura existente

CAPITULO F.03 MAMPOSTERÍA

A.04.01 Muro de Ladrillo cerámico hueco 08x18x33

A.04.02 Muro de Ladrillo cerámico hueco 12x18x33

CAPITULO F.04 AISLACIONES

A.05.01 Azotado hidrófugo bajo jaharro en locales sanitarios y bajo revoques exteriores

A.05.02 Aislación Acústica Panel de lana de vidrio revestido con velo de vidrio en la cara vista, sobre cielorraso.

CAPITULO F.05 REVOQUES

A.06.01 Jaharro hidrófugo bajo revestimiento

A.06.02 Grueso y enlucido a la cal

CAPITULO F.06 REVESTIMIENTOS

A.07.01 Cerámica esmaltada brillante 30x20

A.07.02 Mosaico granítico 30x30 cm pulido color superior al tono del piso hasta 1,20 m con borde superior biselado, con zócalo sanitario (ver detalle en plano).

A.07.03 Mosaico granítico 30x30 cm pulido color superior al tono del piso hasta 1,20 m con borde superior biselado, sin zócalo sanitario (ver detalle en plano).

CAPITULO F.07 CIELORRASOS

A.08.01 Suspendido de roca de yeso con buña perimetral incluida

A.08.02 Suspendido de roca de yeso c/moldura sanitaria incluida

A.08.03 Desmontable de placa metálica tipo Orcal Bioguard de Armstrong o equivalente antibacteriano de 60x60.

CAPITULO F.08 CONTRAPISOS

D.09.01 Hº de cascotes en banquetas e=0.10m

CAPITULO F.09 CARPETAS

- D.10.01** Impermeable s/contrapiso
- D.10.02** Carpeta cementícea bajo solados
- D.10.03** Carpeta cementícea bajo solado con malla descarga a tierra

CAPITULO F.10 SOLADOS

- D.11.01** Mosaicos graníticos 30x30 cm pulido in situ, espesor superior a 2 cm.

CAPITULO F.11 ZOCALOS

- D.12.01** Zócalo granítico sanitario ídem tono del revestimiento h=10cm
- D.12.02** Zócalo granítico sanitario ídem piso h=10cm
- D.12.03** Zócalo granítico recto ídem piso h=10cm.

CAPITULO F.12 PINTURAS

- D.13.01** Látex acrílico satinado interior
- D.13.02** Látex para cielorrasos
- D.13.03** Pintura epoxi en muros color a definir
- D.13.04** Esmalte sintético con pintura antióxido de base
- D.13.05** Esmalte sintético satinado

CAPITULO F.13 ANTEPECHOS, UMBRALES Y SOLIAS

- D.14.01** Umbrales y solias de granito, ídem piso

CAPITULO F.14 CARPINTERIAS

- D.15.01** Puertas de madera, marcos metálicos
- D.15.02** Carpinterías metálicas
- D.15.03** Carpinterías de aluminio
- D.15.04** Herrerías

CAPITULO F.15 INSTALACION SANITARIA Y CONTRA INCENDIO

- D.16.01** Desagües cloacales
- D.16.02** Agua fría
- D.16.03** Agua caliente
- D.16.04** Artefactos y griferías (provisión y colocación)
- D.16.05** Instalación contra incendios

CAPITULO F.16 INSTALACION ELECTRICA

- D.17.01** Tablero seccional
- D.17.02** Baja tensión
- D.17.03** Corrientes débiles
- D.17.04** Ups para Red IT
- D.17.05** Detección de Incendio
- D.17.06** Tablero Típico Red IT

CAPITULO F.17 INSTALACION TERMOMECANICA

- D.18.00** Generalidades

CAPITULO F.18 INSTALACION DE GASES MEDICINALES

- D.19.01** Panel Tipo F
- D.19.02** Panel Tipo G
- D.19.03** Panel Tipo B1
- D.19.04** Accesorios y Aparatos
- D.19.05** Cuadro de segundo estadio para oxígeno, aire comprimido
- D.19.06** Cañerías de gases médicos de cobre

CAPITULO F.19 VIDRIOS

- D.20.01** Espejo tipo Float de 4 mm según PET, planos y planillas

CAPITULO F.20 MUEBLES FIJOS

- D.21.01** Piletas de acero inoxidable
- D.21.02** Mesadas de acero inoxidable
- D.21.03** Mesadas de granito
- D.21.04** Muebles bajo mesada y alacenas
- D.21.05** Escritorios y mostradores
- D.21.06** Frentes e interiores de placard

CAPITULO F.21 VARIOS

- D.22.01** Guardacamillas de PVC alto impacto ignífugo Tipo PAWLING WG-6C de 6"x1" o equivalente
- D.22.02** Guardacarros de PVC alto impacto ignífugo tipo PAWLING WG-4 de 4"x3/4" o equivalente

D.22.03	Guardasillas de pvc
D.22.04	Cortinas rollscreen
D.22.05	Guarda pie
D.22.06	Señalética

TITULO F 3º PISO SECTOR D

CAPITULO F.01 DEMOLICIONES Y EXTRACCIONES

**F.01.01 DEMOLICIÓN Y EXTRACCIÓN DE MAMPOSTERIAS Y SOLADOS
SEGÚN PLANO INCLUIDO RETIRO**

Ídem a los desarrollados en el 1.PET - Tareas Grales. Ítems. A.03

CAPITULO F.02 ESTRUCTURAS METÁLICAS Y DE HORMIGÓN ARMADO

F.02.01 ESTUDIO DE VERIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE

Ídem a los desarrollados en el 4.PET– Planta Baja Sector D- Ítems. D.03.01 al D.03.05

CAPITULO F.03 MAMPOSTERÍA

**F.03.01 y F.03.02 MURO DE LADRILLO CERÁMICO HUECO DE 08x18x33 y
12x18x33**

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– Planta Baja-Sector C Ítem. C.04.01 al C.04.03

CAPITULO F.04 AISLACIONES

**F.04.01 AZOTADO HIDRÓFUGO BAJO JAHARRO EN LOCALES SANITARIOS
Y BAJO REVOQUES EXTERIORES**

Ídem a los desarrollados en el 1.PET– Tareas generales - Ítem. A.03.06

**F.04.02 AISLACIÓN ACÚSTICA PANEL DE LANA DE VIDRIO REVESTIDO
CON VELO DE VIDRIO EN LA CARA VISTA, SOBRE CIELORRASO**

Ídem a los desarrollados en el 4.PET – Planta Baja Sector D - Ítem. D.05.02

CAPITULO F.05 REVOQUES

F.05.01 JAHARRO HIDRÓFUGO BAJO REVESTIMIENTO

Ídem a los desarrollados en el PET S3 A – Tareas Generales y Trabajos Preliminares -
Ítems. A.03.06

F.05.02 GRUESO Y ENLUCIDO A LA CAL

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– Planta Baja-Sector C - Ítem. C.06.01

CAPITULO F.06 REVESTIMIENTOS

F.06.01 CERAMICA ESMALTADA 30x20 BRILLANTE

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– Planta Baja-Sector C - Ítem. C.07.01

F.06.02 y F.06.03 MOSAICO GRANITICO 30X30 CM PULIDO COLOR SUPERIOR AL TONO DEL PISO HASTA 1,20 M CON BORDE SUPERIOR BISELADO, CON Y SIN ZÓCALO SANITARIO (Tipo S2)

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– Planta Baja-Sector C - Ítem. C.07.02 y C.07.03

CAPITULO F.07 CIELORRASOS

F.07.01 y F.07.02 SUSPENDIDO DE ROCA DE YESO CON BUÑA PERIMETRAL O CON BUÑA SANITARIA INCLUIDA

Ídem a los desarrollados en el 3.PET – p.b. Sector C - Ítems. C.8.08 y C.08.02

F.07.03 DESMONTABLE DE PLACA METÁLICA TIPO ORCAL BIOGUARD DE AMSTRONG O EQUIVALENTE ANTIBACTERIANO DE 60X60

Ídem al desarrollado en el 3.PET–p.b. Sector C - Ítems. C.8.04

CAPITULO F.08 CONTRAPISOS

F.08.01 DE HORMIGON POBRE EN BANQUINAS (e:0.10)

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– p.b.Sector C - Ítems. C.9.01 al C.09.03

CAPITULO F.09 CARPETAS

F.09.01 al F.09.03 IMPERMEABLE S/ CONTRAPISO + CARPETA CEMENTICEA BAJO SOLADOS Y CON MALLA DE DESCARGA A TIERRA

Ídem a los desarrollados en el 3.PET–p.b. Sector C - Ítems. C.10.01 al C.10.02

CAPITULO F.10 SOLADOS

F.10.01 MOSAICOS GRANÍTICOS 30X30 CM PULIDO IN SITU, ESPESOR SUPERIOR A 2 CM (tipo S1)

Ídem a los desarrollados en el 3.PET–p.b. Sector C - Ítem. C.11.01

CAPITULO F.11 ZÓCALOS

F.11.01 y F.11.02 ZÓCALO GRANÍTICO SANITARIO ÍDEM TONO DEL REVESTIMIENTO E ÍDEM TONO PISO H=10CM (Tipo Z1)

Ídem a los desarrollados en el 3.PET–p.b. Sector C - Ítem. C.12.01 y C.12.02

F.11.03 ZÓCALO GRANÍTICO RECTO H=10CM (Tipo Z2)

Ídem a los desarrollados en el 3.PET–p.b. Sector C - Ítem. C.12.03

CAPITULO F.12 PINTURAS

F.12.01 a F.12.06 LATEX INTERIOR Y PARA CIELORRASOS, EPOXI EN MUROS, ESMALTE SINTETICO CON ATINOXIDO EN CARPINTERIAS Y ESMALTE SINTETICO EN MUROS

Ídem a los desarrollados en el 1.PET– Tareas Generales y Preliminares - Ítems. A.09

CAPITULO F.13 ANTEPECHOS, UMBRALES Y SOLIAS

F.13.01 UMBRALES Y SOLIAS DE GRANITO, ÍDEM PISO

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– Planta Baja-Sector C - Ítem. C.14.01

CAPITULO F.14 CARPINTERIAS

F.14.01 a F.14.03 PUERTAS DE MADERA con MARCOS METÁLICO + CARPINTERIAS DE ACERO Y DE ALUMINIO

Ídem a los desarrollados en el 1.PET– Tareas Generales y Preliminares - Ítems. A.10 y

3.PET - Planta baja Sector C – Ítem C.15.01 a C.15.03

Mamparas vidriadas para observación: Se pondrá especial atención en la sujeción de todas las mamparas a los fines de garantizar que no habrá movimientos. Para ello se implementaran parantes o dinteles que las sujeten complementariamente según sea el caso. Estas serán de paños fijos de vidrio de seguridad templado de 10mm y marco perimetral de aluminio anodizado natural y sistema de cierre, de acuerdo a las especificaciones del PET.

Carpintería corrida del 3º piso hacia el lado norte, con paños vidriados y opacos: Serán carpinterías continuas a lo largo del pabellón y de piso a techo. De aluminio anodizado natural con el sistema de “Frente Integral” para DVH. Detalles y modulación según planilla de carpinterías. El DVH será de float 3+3 en cada cara con P.V.B. de 0.76mm y la cámara de aire de 9mm. Los paños superior e inferior serán de serán de panel compuesto de aluminio con relleno incombustible tipo Alucobond.

F.14.04 HERRERIAS

Ídem a los desarrollados en el 4.PET– Planta Baja sector D - Ítem. D.15.04

Herrerías para colgar equipos de aire en UTI 3er piso: Las unidades evaporadoras de las salas de terapia intensiva e intermedia serán del tipo cassette y estarán ubicadas sobre cielorraso en los pasillos de circulación de dichas áreas. Deberán contemplar herrerías que sujeten dichos equipos colgados con brocas de la losa superior y que presentaran documentadas a la I.O. previo a su implementación.

CAPITULO F.15 INSTALACIÓN SANITARIA Y CONTRA INCENDIO

F.15.00 GENERALIDADES

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– P.B. Sector C - Ítem. C.16.00

F.15.01 DESAGÜES CLOCALES

Ídem a los desarrollados en el 3.PET – P.B. Sector C - Ítem. C.16.01

F.15.02 DESAGÜES PLUVIALES

Ídem a los desarrollados en el 3.PET – P.B. Sector C - Ítem. C.16.02

F.15.03 AGUA FRÍA

Ídem a los desarrollados en el 3.PET – P.B. Sector C - Ítem. C.16.03

F.15.04 AGUA CALIENTE

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– P.B. Sector C - Ítem. C.16.04

F.15.05 ARTEFACTOS Y GRIFERIAS

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– P.B. Sector C - Ítem. C.16.05

F.15.06 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIO

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– P.B. Sector C - Ítem. C.16.06

CAPITULO F.16 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Ídem a los desarrollados en el 1.PET– Tareas Grales. y Preliminares - Ítem. A.13

F.16.00 GENERALIDADES

Ídem a los desarrollados en el 3.PET – P.B. Sector C - Ítem. C.17.00

CAPITULO F.17 INSTALACION TERMOMECAÁNICA

F.17.00 GENERALIDADES

Ídem a los desarrollados en el 4.PET- P.B. Sector D – Ítem. D.18

CAPITULO F.18 INSTALACIÓN DE GASES MEDICINALES

Ídem a los desarrollados en el 1.PET– Tareas Grales. y Preliminares - Ítem. A.18.00

F.18.00 GENERALIDADES

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– P.B. Sector C - Ítem. C.19.00

F.18.01 PANEL TIPO F

Cantidad total: 3

Ubicación: C3-013; C3-015; C3-017.

Se deberá proveer e instalar paneles de Oxigenoterapia Norte o equivalente de superior calidad, con las prestaciones de acuerdo a las siguientes especificaciones:

Longitud aproximada: 2.500 mm

Panel de cabecera: confeccionado en aluminio por extrusión de 2 mm de espesor

con sus acometidas correspondientes, con las siguientes prestaciones:

Cantidad de Canales:

- Canal superior para tomacorrientes y bornes de puesta a tierra, con tapa de aluminio desmontable.
- 1 Canal inferior para gases, sistema de llamados, alarma de paro, toma de datos y monitoreo, con tapa de aluminio desmontable.

Bocas de gases: deberán estar ubicadas a la derecha o izquierda del panel, según corresponda (en ningún caso sobre la cabecera, siempre sobre el/los laterales de la cama).

Distancia entre boca y boca: no será nunca inferior a los 110 mm.

Prestaciones por puesto de paciente:

- 2 Boca de Oxígeno.
- 2 Boca de Aire Comprimido.
- 2 Boca de Vacío.
- 3 Soporte de aparatos.
- 2 Circuitos para tomacorrientes.
- 10 Tomacorrientes 2 x 250 V – 10 A con puesta a tierra central tipo IRAM.
- 10 Tomacorrientes 2 x 250 V – 16 A con puesta a tierra lateral tipo SCHUKO o similar equivalente o superior.
- 1 Control llamado de enfermera con presencia y anulación tipo “SOFT-TOUCH” o similar equivalente o superior.
- 1 Alarma de paro cardíaco tipo “SOFT-TOUCH” o “GOLPE DE PUÑO” o similar equivalente o superior y pulsador de anulación con su correspondiente sistema.
- 1 Bastidor con toma de datos/monitoreo.
- 2 módulos ciegos para la instalación de 4 RJ45 para datos/monitoreo.
- 1 Sistema de riel frontal - superior para montaje de accesorios, fabricado según Norma UNE-EN 12218.

F.18.02 PANEL TIPO G

Cantidad total: 18

Ubicación: C3-023; C3-038; C3-044.

Se deberá proveer e instalar paneles de Oxigenoterapia Norte o equivalente de superior calidad, con las prestaciones de acuerdo a las siguientes especificaciones:

Longitud aproximada: 2.000 mm

Panel de cabecera: confeccionado en aluminio por extrusión de 2 mm de espesor con sus acometidas correspondientes, con las siguientes prestaciones:

Cantidad de Canales:

- Canal superior para tomacorrientes y bornes de puesta a tierra, con tapa de aluminio desmontable.
- 1 Canal inferior para gases, sistema de llamados, alarma de paro, toma de datos y monitoreo, con tapa de aluminio desmontable.

Bocas de gases: deberán estar ubicadas a la derecha o izquierda del panel, según corresponda (en ningún caso sobre la cabecera, siempre sobre el/los laterales de la cama).

Distancia entre boca y boca: no será nunca inferior a los 110 mm.

Prestaciones por puesto de paciente:

- 2 Boca de Oxígeno.
- 1 Boca de Aire Comprimido.
- 1 Boca de Vacío.
- 2 Soporte de aparatos.
- 2 Circuitos para tomacorrientes.
- 8 Tomacorrientes 2 x 250 V – 10 A con puesta a tierra central tipo IRAM.
- 8 Tomacorrientes 2 x 250 V – 16 A con puesta a tierra lateral tipo SCHUKO o similar equivalente o superior.
- 1 Alarma de paro cardíaco tipo “SOFT-TOUCH” o “GOLPE DE PUÑO” o similar equivalente o superior y pulsador de anulación con su correspondiente sistema.
- 1 Bastidor con toma de datos/monitoreo.
- 2 módulos ciegos para la instalación de 4 RJ45 para datos/monitoreo.
- 1 Sistema de riel frontal - superior para montaje de accesorios, fabricado según Norma UNE-EN 12218.

F.18.03 PANEL TIPO B1

Ídem a los desarrollados en el 5.PET– 3º Piso Sector C - Ítem. E.18.02

F.18.04 ACCESORIOS Y APARATOS

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– P.B. Sector C - Ítem. C.19.05

F.18.05 CUADRO DE SEGUNDO ESTADÍO PARA OXÍGENO, AIRE COMPRIMIDO

Ídem a los desarrollados en el 1.PET– Tareas Grales. y Preliminares - Ítem. A.18.07

F.18.06 CAÑERÍA DE GASES MEDICOS DE COBRE

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– P.B. Sector C - Ítem. C.19.07

CAPITULO F.19 VIDRIOS

E.19.01 ESPEJO TIPO FLOAT 4mm SEGÚN PLANOS Y PLANILLAS

Ídem a los desarrollados en el 1.PET– Tareas Generales y Preliminares - Ítem. A.19

CAPITULO F.20 MUEBLES FIJOS

F.20.01 al F.20.03 PILETAS Y MESADAS DE ACERO INOXIDABLE Y GRANITO

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– Planta Baja Sector C - Ítems. C.21.01 a 21.03

**F.20.04 al F.20.06 MUEBLES BAJO MESADA Y ALACENAS + MOSTRADORES
+ FRENTES E INTERIORES DE PLACARD**

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– Planta Baja Sector C - Ítems. C.21.04 a 21.06

CAPITULO F.21 VARIOS

**F.21.01 a F.21.03 GUARDACAMILLAS DE PVC ALTO IMPACTO IGNÍFUGO
TIPO PAWLING WG-6C DE 6"X1" O EQUIVALENTE + GUARDASILLAS DE PVC**

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– Planta Baja Sector C - Ítems. C.22.01 y 22.02

F.21.04 CORTINAS ROLLSCREEN

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– Planta Baja Sector C - Ítem. C.22.03

F.21.05 GUARDA PIÉ

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– Planta Baja Sector C - Ítems. C.22.05

F.21.06 SEÑALÉTICA

Ídem a los desarrollados en el 3.PET– Planta Baja Sector C - Ítem. C.22.06