

OBRA: EPET Nº21-NUEVO EDIFICIO-1º ETAPA-SAN MARTIN DE LOS ANDES

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
						EDIFICIO
						ALBANILERIA Y AFINES
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA					
1.1	Planos ejecutivos, Gestiones, tramites de servicio y Planos Conforme a Obras	GL	1,00	\$ 1.078.004,00	1,5031%	\$ 1.078.004,00
				SUBTOTAL	1,5031%	\$ 1.078.004,00
2	MOVIMIENTO DE SUELOS					
2.1	Desmonte y nivelacion del terreno por medios mecanicos	m3	5.500,00	\$ 287,00	2,2010%	\$ 1.578.500,00
2.2	Excavación para zapata	m3	37,00	\$ 667,00	0,0344%	\$ 24.679,00
2.3	Excavación para platea , vigas fundacion, veredas	m3	1.854,00	\$ 667,00	1,7243%	\$ 1.236.618,00
2.4	Relleno Calcareo compactado proctor 98%	m3	1.236,00	\$ 930,00	1,6028%	\$ 1.149.480,00
2.5	Relleno Piedra bocha	m3	620,00	\$ 840,00	0,7262%	\$ 520.800,00
2.6	Relleno Piedra bocha en tabique de contencion c/nylon de 200mic. completo s/plano (ancho 70 cm)	m3	171,00	\$ 879,00	0,2096%	\$ 150.309,00
2.7	Relleno y compactación manual de fundación (zapata)	m3	14,00	\$ 350,00	0,0068%	\$ 4.900,00
				SUBTOTAL	6,5051%	\$ 4.665.286,00
3	HORMIGÓN ARMADO					
3.1	Hormigon de limpieza	m3	4,00	\$ 3.684,00	0,0205%	\$ 14.736,00
3.2	Zapata corrida	m3	20,00	\$ 9.073,00	0,2530%	\$ 181.460,00
3.3	Zapata corrida en muro de contencion	m3	15,00	\$ 9.474,00	0,1982%	\$ 142.110,00
3.4	Vigas de fundacion	m3	75,00	\$ 15.929,00	1,6658%	\$ 1.194.675,00
3.5	Muro de contencion s/plano con doble malla MSQ335	m3	49,00	\$ 19.482,00	1,3311%	\$ 954.618,00
3.6	Tabique de ascensor con doble malla MSQ335	m3	14,00	\$ 19.482,00	0,3803%	\$ 272.748,00
3.7	Platea con doble malla MSQ335	m3	371,00	\$ 12.396,00	6,4126%	\$ 4.598.916,00
3.8	Columnas	m3	156,00	\$ 16.101,00	3,5023%	\$ 2.511.756,00
3.9	Columnas encadenado	m3	2,00	\$ 12.348,00	0,0344%	\$ 24.696,00
3.10	Vigas	m3	123,00	\$ 16.579,00	2,8434%	\$ 2.039.217,00
3.11	Vigas de encadenado	m3	53,00	\$ 14.060,00	1,0391%	\$ 745.180,00
3.12	Losa ceramica c/lad. De poliestireno h: 15 cm con vigueta doble	m2	1.176,00	\$ 2.808,00	4,6045%	\$ 3.302.208,00
3.13	Losa ceramica c/lad. De poliestireno h: 15 cm con vigueta simple	m2	857,00	\$ 2.407,00	2,8763%	\$ 2.062.799,00
3.14	Losa hormigon escalera	m3	6,00	\$ 21.526,00	0,1801%	\$ 129.156,00
				SUBTOTAL	25,3416%	\$ 18.174.275,00
4	CAPAS AISLADORAS					
4.1	Doble horizontal y vertical c/hidrof. Y pintura asfaltica	m2	210,00	\$ 508,00	0,1488%	\$ 106.680,00
				SUBTOTAL	0,1488%	\$ 106.680,00
5	MAMPOSTERÍA Y TABIQUES DE ROCA DE YESO					
5.1	Mamposteria de fundacion e= 20 cm. Ladrillón	m3	14,00	\$ 4.983,00	0,0973%	\$ 69.762,00
5.2	Mamposteria de elevacion e= 20 cm. Ladrillo 18-18-33	m3	302,00	\$ 5.566,00	2,3438%	\$ 1.680.932,00
5.3	Tabique roca de yeso, simple estructura una placa de ambos lados completo s/detalle	m2	210,00	\$ 1.509,00	0,4419%	\$ 316.890,00
5.4	Tabique roca de yeso, doble estructura dos placas de ambos lados completo s/detalle	m2	190,00	\$ 2.197,00	0,5821%	\$ 417.430,00
				SUBTOTAL	3,4651%	\$ 2.485.014,00
6	CUBIERTA DE TECHOS					
6.1	Chapa sinusoidal color negros/ estructura metal, aislación termohidraulica , completa según especificaciones	m2	1.914,00	\$ 3.152,00	8,4121%	\$ 6.032.928,00
6.2	Cenefa envolvente en chapa idem cubierta de techo completa	m	162,00	\$ 1.073,00	0,2424%	\$ 173.826,00
6.3	Revestimiento de chapa idem cubierta sobre muro completo s/detalle	m2	40,00	\$ 1.133,00	0,0632%	\$ 45.320,00
6.4	Cierre lateral en chapa idem cubierta c/aislacion s/est.metaltica completo s/detalle	m2	227,00	\$ 1.906,00	0,6033%	\$ 432.662,00
				SUBTOTAL	9,3210%	\$ 6.684.736,00
7	CONTRAPISOS					
7.1	Carpeta para asiento para piso blangino	m2	1.619,00	\$ 476,00	1,0746%	\$ 770.644,00
				SUBTOTAL	1,0746%	\$ 770.644,00
8	PISOS - ZOCALOS					
8.1	Piso y carpeta de cemento terminacion rodillado	m2	1.730,00	\$ 481,00	1,1603%	\$ 832.130,00
8.2	Baldosa Blangino compacto JB 40x40 junta recta - color gris claro	m2	1.619,00	\$ 1.475,00	3,3298%	\$ 2.388.025,00
8.3	Zocalo de MDF 10x75 mm	m	907,00	\$ 210,00	0,2656%	\$ 190.470,00
				SUBTOTAL	4,7557%	\$ 3.410.625,00
9	UMBRALES - ANTEPECHOS					
9.1	Umbral mosaico granitico Blangino linea Compacto JB gris claro	m	57,00	\$ 478,00	0,0380%	\$ 27.246,00
9.2	Antepecho de hormigon 10x40 completo s/detalle	m	329,00	\$ 726,00	0,3331%	\$ 238.854,00
				SUBTOTAL	0,3711%	\$ 266.100,00
10	REVOQUES					
10.1	Revoque fino y grueso fratazado en interior	m2	1.100,00	\$ 470,00	0,7209%	\$ 517.000,00
10.2	Jaharro con hidrofugo debajo de revestimiento plastico	m2	773,00	\$ 325,00	0,3503%	\$ 251.225,00
10.3	Jaharro con hidrofugo debajo de revestimientos	m2	194,00	\$ 325,00	0,0879%	\$ 63.050,00
10.4	Jaharro s/cielorraso	m2	80,00	\$ 269,00	0,0300%	\$ 21.520,00



OBRA: EPET Nº21-NUEVO EDIFICIO-1º ETAPA-SAN MARTIN DE LOS ANDES

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
				SUBTOTAL	1,1891%	\$ 852.795,00
11	REVESTIMIENTOS					
11.1	Pintura Duralba Techos Fibrado aplicado s/placa sanitaria, h = hasta cieloraso - color teja - Alba o sup. Calidad	m2	280,00	\$ 325,00	0,1269%	\$ 91.000,00
11.2	Revestimiento plastico texturable tipo REVEAR equiv. Ó sup. Calidad	m2	773,00	\$ 497,00	0,5357%	\$ 384.181,00
				SUBTOTAL	0,6626%	\$ 475.181,00
12	CIELORRASOS					
12.1	Durlock placa sanitaria junta tomada	m2	364,00	\$ 793,00	0,4025%	\$ 288.652,00
12.2	Durlock placa comun desmontable	m2	1.092,00	\$ 527,00	0,8024%	\$ 575.484,00
12.3	Cielorraso aplicado a la cal	m2	1.807,00	\$ 596,00	1,5017%	\$ 1.076.972,00
				SUBTOTAL	2,7066%	\$ 1.941.108,00
13	CARPINTERÍA (puertas, ventanas y tabiques) - AFINES					
	PUERTAS Y PORTONES (incluyen herrajes, antipánicos, vidrios completos s/plano)					
13.1	Marco y hoja tipo P1 s/ plano y esp. Técnicas	Nº	6,00	\$ 49.335,00	0,4127%	\$ 296.010,00
13.2	Marco y hoja tipo P2 s/ plano y esp. Técnicas	Nº	6,00	\$ 49.335,00	0,4127%	\$ 296.010,00
13.3	Marco y hoja tipo P3 s/ plano y esp. Técnicas	Nº	1,00	\$ 14.791,00	0,0206%	\$ 14.791,00
13.4	Marco y hoja tipo P4 s/ plano y esp. Técnicas	Nº	18,00	\$ 8.618,00	0,2163%	\$ 155.124,00
13.5	Marco y hoja tipo P5 s/ plano y esp. Técnicas	Nº	11,00	\$ 5.531,00	0,0848%	\$ 60.841,00
13.6	Marco y hoja tipo P6 s/ plano y esp. Técnicas	Nº	2,00	\$ 5.702,00	0,0159%	\$ 11.404,00
13.7	Marco y hoja tipo P7 s/ plano y esp. Técnicas	Nº	7,00	\$ 20.428,00	0,1994%	\$ 142.996,00
13.8	Marco y hoja tipo P8 s/ plano y esp. Técnicas	Nº	1,00	\$ 9.998,00	0,0139%	\$ 9.998,00
13.9	Marco y hoja tipo P9 s/ plano y esp. Técnicas	Nº	5,00	\$ 26.688,00	0,1861%	\$ 133.440,00
	VENTANAS (Aluminio prepintado color blanco linea EUROPEA/ROTONDA 700 equivalente o superior calidad) incluye vidrios laminados y herrajes completos según plano					
13.10	Ventana tipo V1 s/plano y esp. Tecnicas	Nº	70,00	\$ 43.904,00	4,2853%	\$ 3.073.280,00
13.11	Ventana tipo V2 s/plano y esp. Tecnicas	Nº	24,00	\$ 24.388,00	0,8161%	\$ 585.312,00
13.12	Ventana tipo V3 s/plano y esp. Tecnicas	Nº	2,00	\$ 34.030,00	0,0949%	\$ 68.060,00
13.13	Ventana tipo V4 s/plano y esp. Tecnicas	Nº	9,00	\$ 52.514,00	0,6590%	\$ 472.626,00
13.14	Ventana tipo CW1 s/plano y esp. Tecnicas	Nº	1,00	\$ 3.069.862,00	4,2805%	\$ 3.069.862,00
	TABIQUE (Aluminio prepintado color blanco linea EUROPEA/ROTONDA 700 equivalente o superior calidad) incluye vidrios laminados,MDF y herrajes completos según plano					
13.15	Tabique tipo T1 completo s/plano carp.	Nº	9,00	\$ 44.651,00	0,5603%	\$ 401.859,00
13.16	Tabique tipo T2 completo s/plano carp.	Nº	1,00	\$ 43.115,00	0,0601%	\$ 43.115,00
13.17	Tabique tipo T3 completo s/plano carp.	Nº	1,00	\$ 17.897,00	0,0250%	\$ 17.897,00
	PLACARES (Marcos de chapa hojas placas)					
13.18	Tabique tipo PL1 completo s/plano carp.	Nº	2,00	\$ 7.831,00	0,0218%	\$ 15.662,00
13.19	Tabique tipo PL2 completo s/plano carp.	Nº	2,00	\$ 4.385,00	0,0122%	\$ 8.770,00
13.20	Tabique tipo PL3 completo s/plano carp.	Nº	16,00	\$ 6.063,00	0,1353%	\$ 97.008,00
				SUBTOTAL	12,5129%	\$ 8.974.065,00
14	VARIOS					
14.1	Mesada tipo M1 completa s/detalle	Nº	10,00	\$ 32.596,00	0,4545%	\$ 325.960,00
14.2	Mesada tipo M2 completa s/detalle	Nº	2,00	\$ 42.266,00	0,1179%	\$ 84.532,00
14.3	Mesada tipo M3 completa s/detalle	Nº	2,00	\$ 79.265,00	0,2210%	\$ 158.530,00
14.4	Mesada tipo M4 completa s/detalle	Nº	2,00	\$ 6.876,00	0,0192%	\$ 13.752,00
14.5	Mesada tipo M5 completa s/detalle	Nº	1,00	\$ 49.914,00	0,0696%	\$ 49.914,00
14.6	Mesada tipo M6 completa s/detalle	Nº	1,00	\$ 28.551,00	0,0398%	\$ 28.551,00
14.7	Mesada tipo ML completa s/detalle (laboratorio)	Nº	3,00	\$ 70.527,00	0,2950%	\$ 211.581,00
14.8	Estanteria tipo ES1	Nº	1,00	\$ 22.607,00	0,0315%	\$ 22.607,00
14.9	Estanteria tipo ES2	Nº	1,00	\$ 12.530,00	0,0175%	\$ 12.530,00
14.10	Estanteria tipo ES3	Nº	1,00	\$ 20.189,00	0,0282%	\$ 20.189,00
14.11	Guardasilla de madera lenga 1"x4" completo s/detalle	m	1.020,00	\$ 287,00	0,4082%	\$ 292.740,00
14.12	Pizarron PZ2 (3x1.30m) completo s/detalle	Nº	39,00	\$ 5.654,00	0,3075%	\$ 220.506,00
14.13	Campana de cocina en chapa negra BWGNº18 completa s/detalle	Nº	1,00	\$ 6.685,00	0,0093%	\$ 6.685,00
14.14	Espejo de 2,40x0,80 de 3mm espesor en sanitarios sobre revoque	Nº	2,00	\$ 4.034,00	0,0112%	\$ 8.068,00
14.15	Espejo de 2,55x0,80 de 3mm espesor en sanitarios sobre revoque	Nº	1,00	\$ 4.298,00	0,0060%	\$ 4.298,00
14.16	Espejo de 0,80x0,80 de 3mm espesor pegados sobre ceramicos	Nº	2,00	\$ 1.375,00	0,0038%	\$ 2.750,00
14.17	Espejo basculante para discapacitados completo de FERRUM	Nº	1,00	\$ 11.651,00	0,0162%	\$ 11.651,00
14.18	Cartel institucional en chapa galvanizada h:30cm completo s/especif. Plano	gl	1,00	\$ 14.096,00	0,0197%	\$ 14.096,00
14.19	Perchero en caño estructural 20-25-15 de 2,80 m completo s/plano nº 03-04	Nº	3,00	\$ 2.197,00	0,0092%	\$ 6.591,00
14.20	Escalera metalica dos tramos c/perfileria UPN160 con escalones en malla tipo Expan-metal 250-30-31 soldado a parante completo s/detalle plano	Nº	1,00	\$ 374.360,00	0,5220%	\$ 374.360,00
14.21	Baranda metalicas en planchuela lisa en escaleras completa s/detalle plano	Nº	1,00	\$ 9.101,00	0,0127%	\$ 9.101,00
				SUBTOTAL	2,6200%	\$ 1.878.992,00
15	PINTURAS					
15.1	Pintura látex interior	m2	1.100,00	\$ 233,00	0,3574%	\$ 256.300,00
15.2	Pintura látex interior para cielorrasos ALBA BLANCO equiv. O sup. Calidad	m2	2.899,00	\$ 210,00	0,8489%	\$ 608.790,00
15.3	Pintura antihongo interior para cielorrasos ALBA BLANCO equiv. O sup. Calidad	m2	364,00	\$ 212,00	0,1076%	\$ 77.168,00
15.4	Barniz para carpinteria de madera	m2	310,00	\$ 235,00	0,1016%	\$ 72.850,00
15.5	Fondo antoxido + esmalte sintético s/ carpint. Metal	m2	525,00	\$ 489,00	0,3580%	\$ 256.725,00
15.6	Pintura Satinol al agua sistema. TINTOMETRICO h: 70 cm completa s/especif.	m2	640,00	\$ 244,00	0,2177%	\$ 156.160,00

OBRA: EPET Nº21-NUEVO EDIFICIO-1º ETAPA-SAN MARTIN DE LOS ANDES

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
15.7	Pintura para pizarrones completa s/especif.	m2	142,00	\$ 235,00	0,0465%	\$ 33.370,00
				SUBTOTAL	2,0377%	\$ 1.461.363,00
16	VIARIOS					
16.1	Ascensor dos paradas, de accionamiento hidraulico,piston lateral indirecto marca MALDATEC equiv. O superior calidad	Nº	1,00	\$ 735.680,00	1,0258%	\$ 735.680,00
				SUBTOTAL	1,0258%	\$ 735.680,00
				TOTAL	75,2408%	\$ 53.960.548,00
					INSTALACION SANITARIA	
1	RECEPTÁCULOS DE ALBAÑILERÍA - AFINES					
1.1	Pileta de patio abierta 15x15	Nº	22,00	\$ 1.175,00	0,0360%	\$ 25.850,00
1.2	Pileta de patio tapada 15x15	Nº	2,00	\$ 1.156,00	0,0032%	\$ 2.312,00
1.3	Boca de acceso tapada	Nº	2,00	\$ 999,00	0,0028%	\$ 1.998,00
1.4	Boca de inspeccion tapada 20x20	Nº	1,00	\$ 1.261,00	0,0018%	\$ 1.261,00
				SUBTOTAL	0,0438%	\$ 31.421,00
2	DESAGÜES CLOACALES					
	Cañería de polipropileno santario marca Awaduct ,y accesorios originales de fabricación, ó calidad superior:					
2.1	Tramo Ø 110 mm	m	88,00	\$ 779,00	0,0956%	\$ 68.552,00
2.2	Tramo Ø 110 mm de ventilacion c/sombrerete	m	45,00	\$ 783,00	0,0491%	\$ 35.235,00
2.3	Tramo Ø 63 mm	m	64,00	\$ 720,00	0,0643%	\$ 46.080,00
2.4	Tramo Ø 63 mm de ventilacion c/sombrerete	m	22,00	\$ 728,00	0,0223%	\$ 16.016,00
2.5	Tramo Ø 50 mm	m	6,00	\$ 691,00	0,0058%	\$ 4.146,00
2.6	Tramo Ø 40 mm	m	62,00	\$ 665,00	0,0575%	\$ 41.230,00
				SUBTOTAL	0,2946%	\$ 211.259,00
3	DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRÍA Y CALIENTE					
	Cañería de polipropileno homopolimero , marca H3, sistema por termofusión y accesorios originales de fabricación, ó calidad superior					
3.1	Tramo Ø 50 mm color azul agua fría	m	46,00	\$ 428,00	0,0275%	\$ 19.688,00
3.2	Tramo Ø 63 mm color azul agua fría	m	26,00	\$ 611,00	0,0222%	\$ 15.886,00
3.3	Tramo Ø 38 mm color azul agua fría	m	30,00	\$ 346,00	0,0145%	\$ 10.380,00
3.4	Tramo Ø 25 mm color azul agua fría	m	75,00	\$ 283,00	0,0296%	\$ 21.225,00
3.5	Tramo Ø 19 mm color azul agua fría	m	195,00	\$ 264,00	0,0718%	\$ 51.480,00
3.6	Tramo Ø 13 mm color azul agua fría	m	110,00	\$ 241,00	0,0370%	\$ 26.510,00
3.7	Tramo Ø 38 mm color verde c/cobertor blanco	m	30,00	\$ 508,00	0,0213%	\$ 15.240,00
3.8	Tramo Ø 25 mm color verde c/cobertor blanco	m	71,00	\$ 325,00	0,0322%	\$ 23.075,00
3.9	Tramo Ø 19 mm color verde c/cobertor blanco (alimentacion y retorno)	m	260,00	\$ 298,00	0,1080%	\$ 77.480,00
3.10	Tramo Ø 13 mm color verde c/cobertor blanco	m	98,00	\$ 252,00	0,0344%	\$ 24.696,00
				SUBTOTAL	0,3985%	\$ 285.660,00
4	ARTEFACTOS					
4.1	Inodoro ANDINA corto s/deposito marca FERRUM , equiv. O sup. Calidad	Nº	20,00	\$ 3.902,00	0,1088%	\$ 78.040,00
4.2	Inodoro alto IETG linea ESPACIO para discapacitados con asiento, barral rebatible y fijo completo s/especif. Marca FERRUM equiv. O sup. Calidad	Nº	2,00	\$ 23.340,00	0,0651%	\$ 46.680,00
4.3	Mingitorio mural corto antivandalico MMD, linea clasica, marca FERRUN equiv. O sup.calidad	Nº	8,00	\$ 15.127,00	0,1687%	\$ 121.016,00
4.4	Lavatorio monocomando codigo LET1F- linea ESPACIO p/discapacitados, 2 barral rebatible VTEB-60 cm, marca FERRUM equiv. O sup. Calidad	Nº	2,00	\$ 28.746,00	0,0802%	\$ 57.492,00
4.5	Lavatorio LEA1 c/columna CTF, linea ANDINA marca FERRUM equiv. O sup. Calidad	Nº	2,00	\$ 3.472,00	0,0097%	\$ 6.944,00
4.6	Bidet 1 agujero BEA1, linea ANDINA marca FERRUM equiv. O sup. Calidad	Nº	2,00	\$ 3.304,00	0,0092%	\$ 6.608,00
				SUBTOTAL	0,4417%	\$ 316.780,00
5	GRIFERÍA - BRONCERÍA					
5.1	Juego monocomando p/ pileta exterior, COD: 0406/B1 CR, linea ARIZONA FV equivalente o superior calidad	Nº	11,00	\$ 4.672,00	0,0717%	\$ 51.392,00
5.2	Juego monocomando p/mesada, COD: 0411,01/B1 CR, linea ARIZONA FV equivalente o superior calidad	Nº	7,00	\$ 4.005,00	0,0391%	\$ 28.035,00
5.3	Juego monocomando p/ lavatorio, COD: 0181/B1 CR, linea ARIZONA FV equivalente o superior calidad	Nº	28,00	\$ 3.629,00	0,1417%	\$ 101.612,00
5.4	Juego monocomando p/ bidet , COD: 0189/B1 CR, linea ARIZONA FV equivalente o superior calidad	Nº	2,00	\$ 3.696,00	0,0103%	\$ 7.392,00
5.5	Válvula limpieza p/inodoros, para embutir de 38 mm, codigo 0368,01 con tecla antivandalica,codigo 0349, marca FV equiv. Ó sup. Calidad	Nº	20,00	\$ 7.327,00	0,2043%	\$ 146.540,00
5.6	Válvula limpieza p/inodoros, para embutir de 38 mm, codigo 0368,01 con manija para discapacitado,codigo 0338, marca FV equiv. Ó sup. Calidad	Nº	2,00	\$ 10.625,00	0,0296%	\$ 21.250,00
5.7	Válvula limpieza p/mingitorios, para embutir de 38 mm, codigo 0344CR marca FV equiv. Ó sup. Calidad	Nº	8,00	\$ 4.890,00	0,0545%	\$ 39.120,00
5.8	Canilla de servicio para manguera con cierre esferico de 13 mm cod.0436,10 marca FV equiv. Ó sup. Calidad	Nº	4,00	\$ 625,00	0,0035%	\$ 2.500,00
5.9	Llave de paso 19 mm bronce esférica, Marca FV equivalente o superior calidad (T.T2)	Nº	2,00	\$ 451,00	0,0013%	\$ 902,00
5.10	Llave de paso 13 mm bronce esférica, Marca FV equivalente o superior calidad	Nº	30,00	\$ 403,00	0,0169%	\$ 12.090,00
				SUBTOTAL	0,5729%	\$ 410.833,00
6	VIARIOS					

OBRA: EPET Nº21-NUEVO EDIFICIO-1º ETAPA-SAN MARTIN DE LOS ANDES

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
6.1	Tanque reserva cap. 2750 lts. Tricapa en polipropileno marca ROTOPLAS equiv. O sup. Calidad	Nº	2,00	\$ 13.561,00	0,0378%	\$ 27.122,00
6.2	Tanque bombeo cap. 2750 lts. Tricapa en polipropileno marca ROTOPLAS equiv. O sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 13.466,00	0,0188%	\$ 13.466,00
6.3	Colector para tanque reserva en polipropileno de Ø 75 mm completo s/especif. Tecnica.	Nº	1,00	\$ 23.875,00	0,0333%	\$ 23.875,00
6.4	Colector de subida p/bombas de impulsión de 25 mm completo s/especif. Tecnica	Nº	1,00	\$ 11.174,00	0,0156%	\$ 11.174,00
6.5	Colector p/termotanque completo s/especif. Y detalle plano	Nº	1,00	\$ 2.626,00	0,0037%	\$ 2.626,00
6.6	Pileton lavaollas en Aºº de 1,00x0,60 completo s/detalle plano nº 06-01	Nº	1,00	\$ 21.545,00	0,0300%	\$ 21.545,00
				SUBTOTAL	0,1392%	\$ 99.808,00
				TOTAL	1,8907%	\$ 1.355.761,00
					INSTALACION ELECTRICA	
1	CENTROS					
1.1	Centros	Nº	308,00	\$ 1.669,00	0,7168%	\$ 514.052,00
1.2	Brazos	Nº	13,00	\$ 1.675,00	0,0304%	\$ 21.775,00
1.3	Tomacorrientes monofásicos simple con puesta a tierra	Nº	2,00	\$ 1.614,00	0,0045%	\$ 3.228,00
1.4	Tomacorrientes monofásicos doble con puesta a tierra	Nº	135,00	\$ 1.702,00	0,3204%	\$ 229.770,00
1.5	Boca para te completo	Nº	3,00	\$ 1.601,00	0,0067%	\$ 4.803,00
1.6	Boca para tv completo	Nº	3,00	\$ 1.608,00	0,0067%	\$ 4.824,00
1.7	Cajas de paso 200x200	Nº	25,00	\$ 1.007,00	0,0351%	\$ 25.175,00
				SUBTOTAL	1,1206%	\$ 803.627,00
2	ARTEFACTOS					
2.1	A - De APLICAR mod. QUADRO LED -626X626 marca LUMENAC equivalente ó sup. Calidad	Nº	21,00	\$ 3.295,00	0,0965%	\$ 69.195,00
2.2	B - De EMBUTIR mod. PANEL LED R -301X1217 marca LUMENAC equivalente ó sup. Calidad	Nº	3,00	\$ 3.146,00	0,0132%	\$ 9.438,00
2.3	C - De APLICAR mod. QUADRO LED R -301X1217 marca LUMENAC equivalente ó sup. Calidad	Nº	65,00	\$ 3.457,00	0,3133%	\$ 224.705,00
2.4	D - De Emb./Aplic mod. POLO 225X225 marca LUMENAC equivalente ó sup. Calidad	Nº	40,00	\$ 3.018,00	0,1683%	\$ 120.720,00
2.5	E - Plafon estanco de policarb. p/tubos LED -mod.AQUARIUS LED -118X1270 LUMENAC equivalente ó sup. Calidad	Nº	3,00	\$ 1.497,00	0,0063%	\$ 4.491,00
2.6	F - De EMBUTIR mod. PANEL LED 603X603 marca LUMENAC equivalente ó sup. Calidad	Nº	154,00	\$ 2.544,00	0,5463%	\$ 391.776,00
2.7	G - De EMBUTIR mod. FLASH 410X410 marca LUMENAC equivalente ó sup. Calidad	Nº	22,00	\$ 13.255,00	0,4066%	\$ 291.610,00
2.8	H - Dee APLICAR exterior mod. INDUS. LED marca LUCCIOLA equivalente ó sup. Calidad	Nº	7,00	\$ 3.111,00	0,0304%	\$ 21.777,00
2.9	J - PROYECTOR LED mod. CLEVER 50W marca LUMENAC equivalente ó sup. Calidad	Nº	6,00	\$ 1.834,00	0,0153%	\$ 11.004,00
				SUBTOTAL	1,5962%	\$ 1.144.716,00
3	TABLEROS - VARIOS					
3.1	Tablero principal TP, gabinete estanco de 1200x900x450 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 126.060,00	0,1758%	\$ 126.060,00
3.2	Tablero secundario TS - talleres gabinete estanco de 750x600x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 128.352,00	0,1790%	\$ 128.352,00
3.3	Tablero secundario TS-1 gabinete estanco de 60x60x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 72.427,00	0,1010%	\$ 72.427,00
3.4	Tablero secundario TS-2 gabinete estanco de 600x100x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 67.614,00	0,0943%	\$ 67.614,00
3.5	Tablero secundario TS-3 gabinete estanco de 600x600x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 62.831,00	0,0876%	\$ 62.831,00
3.6	Tablero secundario TS-4 gabinete estanco de 600x600x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 62.831,00	0,0876%	\$ 62.831,00
3.7	Tablero secundario TS-5 gabinete estanco de 600x600x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 52.334,00	0,0730%	\$ 52.334,00
3.8	Tablero secundario TS-6 gabinete estanco de 600x600x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 55.581,00	0,0775%	\$ 55.581,00
3.9	Tablero secundario TS-7 gabinete estanco de 600x600x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 55.581,00	0,0775%	\$ 55.581,00
3.10	Tablero secundario TS-8 gabinete estanco de 600x600x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 628.382,00	0,8762%	\$ 628.382,00
3.11	Tablero secundario TS-9 gabinete estanco de 600x600x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 52.334,00	0,0730%	\$ 52.334,00
3.12	Tablero secundario TS-10 gabinete estanco de 600x600x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 44.885,00	0,0626%	\$ 44.885,00
3.13	Tablero secundario TS-11 gabinete estanco de 600x600x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 40.874,00	0,0570%	\$ 40.874,00
3.14	Tablero secundario TS-12 gabinete estanco de 600x600x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 35.335,00	0,0493%	\$ 35.335,00
3.15	Tablero secundario TS-13 gabinete estanco de 600x600x200 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 50.241,00	0,0701%	\$ 50.241,00
3.16	Tablero secundario TS-14 gabinete estanco de 450x450x20 mm completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 42.964,00	0,0599%	\$ 42.964,00
3.17	Tablero TI-T gabinete apto para dos termicas completo s/detalle	Nº	8,00	\$ 6.685,00	0,0746%	\$ 53.480,00
3.18	Tablero TS-Ascensor completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 36.252,00	0,0505%	\$ 36.252,00
3.19	Extractor de aire marca GATTI de 1 HP, Ø35 completo s/especificaciones	Nº	10,00	\$ 13.657,00	0,1904%	\$ 136.570,00
3.20	Bandeja portacable tipo SAMET 300X50 completo s/detalle	m	545,00	\$ 1.012,00	0,7691%	\$ 551.540,00
3.21	Portero electrico completo s/detalle y especific.	Nº	1,00	\$ 5.262,00	0,0073%	\$ 5.262,00
3.22	Señal sonora y visual con pulsador de llamada completo s/detalle	Nº	2,00	\$ 1.538,00	0,0043%	\$ 3.076,00
3.23	Bomba de impulsión mod. PAR 20 ,Q: MAX. 10 M3/H, 19 MCA pot. 1" HP marca SALMSON equiv. O sup. Calida	Nº	2,00	\$ 10.650,00	0,0297%	\$ 21.300,00
3.24	Bomba persurizadora mod. MAXFLOW 303/60 lts. Presion max.: 29 mca, Q: 9000l/h, Pot.1 HP marca ROWA equivalente ó sup. Calidad	Nº	2,00	\$ 30.495,00	0,0850%	\$ 60.990,00
3.25	Bomba recirculadora de agua caliente 5/1 ROWA equiv. O sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 7.946,00	0,0111%	\$ 7.946,00
3.26	Automatico para tanque completo	Nº	2,00	\$ 860,00	0,0024%	\$ 1.720,00
				SUBTOTAL	3,4258%	\$ 2.456.762,00
				TOTAL	6,1426%	\$ 4.405.105,00
					INSTALACION DE VOZ Y DATOS	
4	VOZ Y DATOS					

OBRA: EPET Nº21-NUEVO EDIFICIO-1º ETAPA-SAN MARTIN DE LOS ANDES

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
4.1	Switch para 40 bocas de datos	Nº	1,00	\$ 46.303,00	0,0646%	\$ 46.303,00
4.2	Central telefonica SIEMENS Rackeable con dos lineas externas	Nº	1,00	\$ 51.410,00	0,0717%	\$ 51.410,00
4.3	UPS 5500va Trifasico	Nº	1,00	\$ 69.553,00	0,0970%	\$ 69.553,00
4.4	Rack de 20HU - Patcheras de 48 bocas categoria 5E.	Nº	1,00	\$ 19.113,00	0,0267%	\$ 19.113,00
4.5	Patcheras de 48 bocas categoria 5E.	Nº	1,00	\$ 9.260,00	0,0129%	\$ 9.260,00
4.6	Puestos de trabajo con voz, datos,energia estabilizada completo s/especificaciones plano	Nº	49,00	\$ 1.719,00	0,1174%	\$ 84.231,00
4.7	Bandeja portacable 200x50x3000 tipo SAMET completo s/especificaciones	m	179,00	\$ 920,00	0,2296%	\$ 164.680,00
4.8	Caño semipesado de 3/4" para voz y datos completo s/especificaciones	m	355,00	\$ 153,00	0,0757%	\$ 54.315,00
4.9	Caño semipesado de 11/2" para voz y datos completo s/especificaciones	m	11,00	\$ 262,00	0,0040%	\$ 2.882,00
4.10	Columnas 12x12	Nº	5,00	\$ 860,00	0,0060%	\$ 4.300,00
				SUBTOTAL	0,7056%	\$ 506.047,00
				TOTAL	0,7056%	\$ 506.047,00
				INSTALACIÓN DE GAS. CALEFACCION Y AIRE COMPRIMIDO		
1	EQUIPOS Y ARTEFACTOS					
1.1	Termotanque alta potencia marca RHEEM cap. 160 lts RHEEM .equiv.o sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 21.239,00	0,0296%	\$ 21.239,00
1.2	Caldera mural para piso radiante 70,200 cal/h entregadas marca PEISA completa s/especif. Equiv. Ó sup. Calidad	Nº	6,00	\$ 76.154,00	0,6371%	\$ 456.924,00
1.3	Cocina industrial 4 hornallas horno de Acero Inoxidable con bandeja enlozada marca PICO equiv. O sup. Calidad completo s/especificaciones	Nº	1,00	\$ 32.413,00	0,0452%	\$ 32.413,00
1.4	Hornallon de piso, estructura metalica entrada de 3/4", quemador de 10,000 cal/h marca PICO linea Dragon equiv. Ó superior calidad	Nº	1,00	\$ 6.055,00	0,0084%	\$ 6.055,00
1.5	Mechero Bunzen completo	Nº	6,00	\$ 1.509,00	0,0126%	\$ 9.054,00
				SUBTOTAL	0,7329%	\$ 525.685,00
2	CALEFACCION / PISO RADIANTE					
2.1	Cañeria para losa radiante en polipropileno Pex, marca Giacomini, colectores de 4 y 5 circuitos, distribuidas según superficie indicada en plano completo para su perfecto funcionamiento	gl	1,00	\$ 2.526.480,00	3,5229%	\$ 2.526.480,00
2.2	Sala de maquina armado de calderas con sus colectores, tanque de expansion, valvulas de corte y accesorios completo según detalle y especificaciones tecnicas	gl	1,00	\$ 98.010,00	0,1367%	\$ 98.010,00
				SUBTOTAL	3,6596%	\$ 2.624.490,00
3	CAÑERÍAS PARA DISTRIBUCIÓN DE GAS NATURAL					
	<i>Serán de Hierro negro c/revestimiento epoxi aprobada o polietileno con estructura de acero por termofusión.</i>					
3.1	Tramo Ø 2 "	m	5,00	\$ 802,00	0,0056%	\$ 4.010,00
3.2	Tramo Ø 1 "	m	30,00	\$ 594,00	0,0248%	\$ 17.820,00
3.3	Tramo Ø 3/4"	m	20,00	\$ 539,00	0,0150%	\$ 10.780,00
3.4	Tramo Ø 1/2"	m	12,00	\$ 516,00	0,0086%	\$ 6.192,00
				SUBTOTAL	0,0540%	\$ 38.802,00
4	VARIOS					
4.1	Caño de ventilación CHºGº Ø5" (termotanque)	m	5,00	\$ 204,00	0,0014%	\$ 1.020,00
4.2	Sombrerete de ventilación CHºGº Ø5" tipo "H" (termotanque)	Nº	1,00	\$ 678,00	0,0009%	\$ 678,00
4.3	Llaves de paso Ø 1/2"	Nº	1,00	\$ 730,00	0,0010%	\$ 730,00
4.4	Llaves de paso Ø 3/4"	Nº	8,00	\$ 775,00	0,0086%	\$ 6.200,00
4.5	Rejas de ventilacion 20x20 completa	Nº	8,00	\$ 745,00	0,0083%	\$ 5.960,00
4.6	Bomba de impulsión centrifugas para piso radiante de Q: 20 M3/H y contrapresion 10 M3/H motor de 1,5 HP mod. PAB 50-125-1,5-119 marca SALMSON, TROMBA equiv. O sup. Calidad	Nº	4,00	\$ 11.352,00	0,0633%	\$ 45.408,00
				SUBTOTAL	0,0835%	\$ 59.996,00
5	AIRE COMPRIMIDO					
5.1	Compresor trifasico de 3 HP y tanque de 100 lts. Horizontal marca CONDOR equivalente o sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 21.965,00	0,0306%	\$ 21.965,00
5.2	Valvula de acople rapido, en acero al carbono de 1/2" completo s/especificaciones	Nº	6,00	\$ 195,00	0,0016%	\$ 1.170,00
5.3	Cañeria de hierro galvanizado de 1/2" con sistema de fijacion riel tipo OLMAR completo s/especificaciones	m	115,00	\$ 221,00	0,0354%	\$ 25.415,00
				SUBTOTAL	0,0676%	\$ 48.550,00
				TOTAL	4,5976%	\$ 3.297.523,00
				INSTALACION SEGURIDAD Y CONTRA INCENDIO		
1	BOCAS					
1.1	Caja de paso 100x100	Nº	20,00	\$ 978,00	0,0273%	\$ 19.560,00
1.2	Boca para iluminación de emergencia	Nº	57,00	\$ 1.566,00	0,1245%	\$ 89.262,00
1.3	Boca para seguridad	Nº	170,00	\$ 1.473,00	0,3492%	\$ 250.410,00
				SUBTOTAL	0,5010%	\$ 359.232,00
2	VARIOS					
2.1	Central de deteccion y aviso de incendio,multiplex ,inteligencia ,sistema de dispositivos direccionables ampliable a 256 punto por punto , llamador telefonico incorporado, bateria de gel libre mantenimiento, teclado de LCD, marca BOSCH, BUNKER equivalente o superior calidad	Nº	1,00	\$ 48.378,00	0,0675%	\$ 48.378,00
2.2	Central de intrusion aviso robo, alta seguridad,panel de control 8 zonas,inteligente particionada por zonas, llamador telefonico incorporado, bateria de gel libre mantenimiento, teclado de LCD, marca BOSCH, BUNKER equivalente o superior calidad	Nº	1,00	\$ 11.269,00	0,0157%	\$ 11.269,00

OBRA: EPET Nº21-NUEVO EDIFICIO-1º ETAPA-SAN MARTIN DE LOS ANDES

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
2.3	Teclado remoto alarma intruccion	Nº	1,00	\$ 1.318,00	0,0018%	\$ 1.318,00
2.4	Detector de movimiento (PIR) infrarrojo pasivo para montar en pared completo s/especif. Marca BOSCH equivalente o superior calidad	Nº	7,00	\$ 1.709,00	0,0167%	\$ 11.963,00
2.5	Detector fotoelectronico RS485 infrarrojo completo s/especif. Equiv. o superior calidad	Nº	64,00	\$ 1.807,00	0,1613%	\$ 115.648,00
2.6	Detector de gas RS 485 s/especif. equivalente o superior calidad	Nº	3,00	\$ 2.177,00	0,0091%	\$ 6.531,00
2.7	Detector de termico RS 485 s/especif. equivalente o superior calidad	Nº	3,00	\$ 1.761,00	0,0074%	\$ 5.283,00
2.8	Detector de rotura y vibracion de vidrio RS 485 s/especif. equivalente o superior calidad	Nº	74,00	\$ 1.471,00	0,1518%	\$ 108.854,00
2.9	Avisador manual doble accion completo s/especif. equivalente o superior calidad	Nº	6,00	\$ 1.008,00	0,0084%	\$ 6.048,00
2.10	Sirena de exterior completa s/especif.	Nº	4,00	\$ 1.708,00	0,0095%	\$ 6.832,00
2.11	Sirena de interior RS485 c/luz estroboscopica completa s/especif.	Nº	6,00	\$ 993,00	0,0083%	\$ 5.958,00
2.12	Luminaria de emergencia tipo ATOMLUX mod.2028 equivalente ó sup. Calidad	Nº	49,00	\$ 1.692,00	0,1156%	\$ 82.908,00
2.13	Luminaria de señalización emergencia tipo ATOMLUX mod.2020 c/LED equivalente ó sup. Calidad	Nº	8,00	\$ 1.580,00	0,0176%	\$ 12.640,00
				SUBTOTAL	0,5907%	\$ 423.630,00
3	INCENDIO					
	<i>Equipo Presurizador de Incendio Compacto compuesto por:</i>					
3.1	Bomba de impulsión centrifugas horizontales monoblock de 5,5 HP, marca SALMSON, . Bomba centrifuga JOCKEY de sopresion 3,5 HP marca SALMSON. Colector y salida de 3" CHºGº, con derivacion de caño PPH3 3" .Montado sobre bastidor de perfiles de chapa pintados con antioxido y esmalte sintético. Con Tablero electrico completo s/detalle equiv. O sup. Calidad equiv. O sup.	Nº	1,00	\$ 239.893,00	0,3345%	\$ 239.893,00
3.2	Tanque PRFV Capacidad 40.000 Litros (medidas 3x6m)	Nº	1,00	\$ 402.035,00	0,5606%	\$ 402.035,00
3.3	Caneria de incendio de polipropileno H3 Ø 3" (exterior)	m	72,00	\$ 1.052,00	0,1056%	\$ 75.744,00
3.4	Caneria de incendio de hierro galvanizado Ø76"	m	45,00	\$ 1.444,00	0,0906%	\$ 64.980,00
3.5	Caneria de incendio de hierro galvanizado Ø63"	m	140,00	\$ 1.274,00	0,2487%	\$ 178.360,00
3.6	Gabinete metalico empotrado para incendio completo s/detalle y especific. Plano	Nº	7,00	\$ 16.485,00	0,1609%	\$ 115.395,00
3.7	Montante para gabinetes de incendio completo	Nº	7,00	\$ 2.653,00	0,0259%	\$ 18.571,00
3.8	Boca de impulsión s/normas	Nº	1,00	\$ 6.083,00	0,0085%	\$ 6.083,00
3.9	Matafuego triclase A-B-C de cap. 5 kgs. Con manometro de control de carga, marca YUKON,TECIN equivalente ó superior calidad	Nº	14,00	\$ 2.472,00	0,0483%	\$ 34.608,00
3.10	Matafuego triclase A-B-C de cap. 10 kgs. Con manometro de control de carga, marca YUKON,TECIN equivalente ó superior calidad (zepelin)	Nº	1,00	\$ 3.805,00	0,0053%	\$ 3.805,00
3.11	Matafuego tipo Co2 de cap. 2 kgs. Con manometro de control de carga, marca YUKON,TECIN equivalente ó superior calidad	Nº	7,00	\$ 5.119,00	0,0500%	\$ 35.833,00
3.12	Matafuego clase D fuego de metales de cap. 5 kgs. Con manometro de control de carga, marca YUKON,TECIN equivalente ó superior calidad	Nº	4,00	\$ 7.354,00	0,0410%	\$ 29.416,00
3.13	Matafuego clase "K" p/fuego en cocina-aceites-vegetales cap. 2 kgs. Con manometro de control de carga, marca YUKON,TECIN equivalente ó superior calidad	Nº	1,00	\$ 6.781,00	0,0095%	\$ 6.781,00
				SUBTOTAL	1,6894%	\$ 1.211.504,00
				TOTAL	2,7811%	\$ 1.994.366,00
	TOTAL EDIFICIO				91,3584%	\$ 65.519.350,00
	TRABAJOS EXTERIORES					
					ALBANILERIA Y AFINES	
1	VARIOS					
1.1	Mastil completo s/detalle plano	Nº	1,00	\$ 49.660,00	0,0692%	\$ 49.660,00
1.2	Contrapiso Hº e=12Cm. Armadura Fe MSQ92 terminacion carpeta de cemento peinado (nivel - 3,9) con borde alisado y juntas de dilatacion s/plano	m2	829,00	\$ 1.098,00	1,2692%	\$ 910.242,00
1.3	Bloque intertrabado tipo ECOBLOCK de cemento con espacios para cesp�d	m2	336,00	\$ 592,00	0,2774%	\$ 198.912,00
1.4	Borde de vereda perimetral	m	325,00	\$ 176,00	0,0798%	\$ 57.200,00
	PLAYON POLIDEPORTIVO					
1.5	Relleno Calcareo compactado proctor 98%, 2 capas de 15cm	m3	211,00	\$ 930,00	0,2736%	\$ 196.230,00
1.6	Contrapiso de Hormigon Armado 12cm malla MSQ188	m2	704,00	\$ 764,00	0,7500%	\$ 537.856,00
1.7	Vigas de HºAº en bordes	m3	5,00	\$ 11.800,00	0,0823%	\$ 59.000,00
1.8	Terminacion con cemento alisado con endurecedor no metalico color gris	m2	704,00	\$ 365,00	0,3583%	\$ 256.960,00
1.9	Insertos metalicos y equipamiento deportivo	gl	1,00	\$ 1.345,00	0,0019%	\$ 1.345,00
1.10	Pintura para demarcacion de areas s/plano	gl	1,00	\$ 18.909,00	0,0264%	\$ 18.909,00
1.11	Equipamiento deportivo 2 arcos de futbol, 2 tableros de basquet, postes y red de voley	gl	1,00	\$ 53.482,00	0,0746%	\$ 53.482,00
	ZEPELIN					
1.12	Platea para zepelin	m3	8,00	\$ 11.689,00	0,1304%	\$ 93.512,00
1.13	Relleno de calcáreo compactado p/zepelin	m3	20,00	\$ 930,00	0,0259%	\$ 18.600,00
1.14	Cerco olímpico completo para zepelin completo s/detalle plano (incluido puerta de ing.)	m	31,00	\$ 630,00	0,0272%	\$ 19.530,00
	CASILLA DE BOMBEO					
1.15	Hormigón de limpieza	m3	3,00	\$ 3.684,00	0,0154%	\$ 11.052,00
1.16	Platea de 20 cm esp.	m3	11,00	\$ 12.129,00	0,1860%	\$ 133.419,00
1.17	Losa cerámica c/bloque de poliestireno	m2	55,00	\$ 2.407,00	0,1846%	\$ 132.385,00
1.18	Vigas	m3	2,00	\$ 16.579,00	0,0462%	\$ 33.158,00
1.19	Vigas encadenado	m3	1,00	\$ 14.060,00	0,0196%	\$ 14.060,00
1.20	Columnas	m3	2,00	\$ 16.101,00	0,0449%	\$ 32.202,00
1.21	Contrapiso Hº e=12Cm. Armadura Fe MSQ92 terminación carpeta de cemento peinado	m2	28,00	\$ 1.098,00	0,0429%	\$ 30.744,00
1.22	Mampostería de elevación e= 20 cm. Ladrillo 18-18-33 Sala de incendio	m3	13,00	\$ 5.566,00	0,1009%	\$ 72.358,00



OBRA: EPET Nº21-NUEVO EDIFICIO-1º ETAPA-SAN MARTIN DE LOS ANDES

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
1.23	Revoque fino y grueso fratasado en interior	m2	72,00	\$ 470,00	0,0472%	\$ 33.840,00
1.24	Jaharro con hidrófugo debajo de revestimiento plástico	m2	72,00	\$ 325,00	0,0326%	\$ 23.400,00
1.25	Revestimiento plástico texturable tipo REVEAR equiv. Ó sup. Calidad	m2	72,00	\$ 497,00	0,0499%	\$ 35.784,00
1.26	Piso de cemento alisado rodillado	m2	49,00	\$ 483,00	0,0330%	\$ 23.667,00
				SUBTOTAL	4,2494%	\$ 3.047.507,00
				TOTAL	4,2494%	\$ 3.047.507,00
				INSTALACION SANITARIA y RIEGO		
1	VIARIOS					
1.1	Extensión de red cloacal en PVC de Ø 160 mm	m	1.100,00	\$ 783,00	1,2010%	\$ 861.300,00
1.2	Extensión de red de agua en PVC de Ø 110 mm	m	1.100,00	\$ 516,00	0,7914%	\$ 567.600,00
1.3	Boca de registro completa s/detalles	Nº	11,00	\$ 16.235,00	0,2490%	\$ 178.585,00
1.4	Pozo de bombeo de capacidad 6m3 Ø2,00 x 2,50 h, completo s/detalle y especificación plano	Nº	1,00	\$ 107.915,00	0,1505%	\$ 107.915,00
1.5	Cámara de inspección 120x60 con tapa metálica completa s/detalles	Nº	2,00	\$ 8.098,00	0,0226%	\$ 16.196,00
1.6	Cámara de inspección 60x60 con tapa metálica completa s/detalles	Nº	7,00	\$ 5.682,00	0,0555%	\$ 39.774,00
1.7	Cámara interceptora de ácidos 60x60 con tapa metálica completa s/detalles	Nº	1,00	\$ 5.826,00	0,0081%	\$ 5.826,00
1.8	Interceptor de grasas capacidad p/ 40 personas completo s/especif.	Nº	1,00	\$ 5.801,00	0,0081%	\$ 5.801,00
1.9	Tramo Ø 110 mm AWADUCT	m	125,00	\$ 779,00	0,1358%	\$ 97.375,00
1.10	Tramo Ø 63 mm AWADUCT	m	36,00	\$ 720,00	0,0361%	\$ 25.920,00
1.11	Canilla de servicio 0436,10 FV con llave de paso Ø 13 mm bronce esférica, en dado de hormigón equivalente o superior calidad	Nº	5,00	\$ 764,00	0,0053%	\$ 3.820,00
1.12	Llave de corte Gral. 3/4" en caja de plástico 20x40 s/detalle	Nº	1,00	\$ 1.881,00	0,0026%	\$ 1.881,00
1.13	Llave maestra en caja de plástico 20x40 s/detalle	Nº	1,00	\$ 1.490,00	0,0021%	\$ 1.490,00
1.14	Cañería de polietileno negro k10 de 1/2" s/especificaciones	m	8,00	\$ 118,00	0,0013%	\$ 944,00
1.15	Cañería de polietileno negro k10 de 3/4" s/especificaciones	m	130,00	\$ 134,00	0,0243%	\$ 17.420,00
				SUBTOTAL	2,6937%	\$ 1.931.847,00
2	RIEGO					
2.1	Electrobomba para riego de 7m3/h, 20 mca motor de 1,5 HP .marca GRUNFUS equivalente o sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 8.729,00	0,0122%	\$ 8.729,00
2.2	Gotero ajustable de 0 a 70 l/hs. Marca IRRITEC equivalente ó superior calidad	Nº	1,00	\$ 745,00	0,0010%	\$ 745,00
2.3	Colector y sistema de inyectores del tipo VENTURI de 1/2", válvulas de paso, manómetros de 0,5 kg/cm2 en baño de aceite completo s/detalle y especificaciones	Nº	1,00	\$ 13.064,00	0,0182%	\$ 13.064,00
2.4	Cañería de pvc de Ø 3/4" unión por pegado marca AMANCO equiv. Ó sup. Calidad	m	46,00	\$ 105,00	0,0067%	\$ 4.830,00
2.5	Cañería de pvc de Ø 1" unión por pegado marca AMANCO equiv. Ó sup. Calidad	m	96,00	\$ 118,00	0,0158%	\$ 11.328,00
2.6	Cañería de pvc de Ø 1 1/2" unión por pegado marca AMANCO equiv. Ó sup. Calidad	m	65,00	\$ 151,00	0,0137%	\$ 9.815,00
2.7	Cañería de pvc de Ø 2" unión por pegado marca AMANCO equiv. Ó sup. Calidad	m	45,00	\$ 187,00	0,0117%	\$ 8.415,00
2.8	Controlador de automatización de riego marca RAIN BIRD, serie E -CLASS completo s/especificaciones equivalente ó sup. Calidad	m	45,00	\$ 5.520,00	0,3464%	\$ 248.400,00
2.9	Especies arbóreas a plantar s/detalle plano : Raulí - Coihue - Ñire - Roble pellin - Pehuén y Ciprés	Nº	27,00	\$ 1.624,00	0,0611%	\$ 43.848,00
				SUBTOTAL	0,4868%	\$ 349.174,00
				TOTAL	3,1805%	\$ 2.281.021,00
				INSTALACION ELECTRICA		
1	VIARIOS					
1.1	Pilar medidor apto para 80 kw completo s/especificaciones completo s/detalle	Nº	1,00	\$ 42.211,00	0,0589%	\$ 42.211,00
1.2	Cámara de paso en hormigón armado de 90x90	Nº	1,00	\$ 9.837,00	0,0137%	\$ 9.837,00
1.3	Cámara de paso en hormigón armado de 40x40	Nº	2,00	\$ 2.579,00	0,0072%	\$ 5.158,00
1.4	Cañero simple en PVC de Ø 110	m	7,00	\$ 659,00	0,0064%	\$ 4.613,00
1.5	Cable sintenax 3x95/50 mm²	m	35,00	\$ 1.662,00	0,0811%	\$ 58.170,00
1.6	Cable sintenax 4x10 mm²	m	194,00	\$ 420,00	0,1136%	\$ 81.480,00
1.7	Cable sintenax 2x6 mm²	m	22,00	\$ 298,00	0,0091%	\$ 6.556,00
1.8	Cable sintenax 3x6 mm²	m	15,00	\$ 372,00	0,0078%	\$ 5.580,00
1.9	Cable sintenax 4x6 mm²	m	135,00	\$ 350,00	0,0659%	\$ 47.250,00
1.10	I - Farola de alumbrado publico marca LUMENAC AVENUE c/lámpara de sodio alta presión 160W equivalente ó sup. Calidad	Nº	10,00	\$ 25.021,00	0,3489%	\$ 250.210,00
1.11	Electrobomba sumergibles p/efluentes cloacales, marca GRUNDFUS SEG-CON TRITURADOR , Q: 18 M3, Alt.:45m, Pot.: 5,5 HP, tensión de alimentación 3x380 V completa s/especificaciones	Nº	2,00	\$ 37.914,00	0,1057%	\$ 75.828,00
				SUBTOTAL	0,8183%	\$ 586.893,00
				TOTAL	0,8183%	\$ 586.893,00
				INSTALACION GAS		
1	VIARIOS					
1.1	Equipo de zepelin de 7,3 m3 doble regulación (R1 1ºetapa en caja metálica) completo s/especif. Tecnicas	Nº	2,00	\$ 128.592,00	0,3586%	\$ 257.184,00
1.2	Cañería ASTM c/revestimiento de epoxi de Ø 2"	m	45,00	\$ 554,00	0,0348%	\$ 24.930,00
				SUBTOTAL	0,3934%	\$ 282.114,00
				TOTAL	0,3934%	\$ 282.114,00
	TOTAL TRABAJOS EXTERIORES				8,6416%	\$ 6.197.535,00
TOTAL DE LA OBRA				TOTAL	100,0000%	\$ 71.716.885,00