

**Helport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)****13) Distribución de dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en los estados financieros del Grupo en el ejercicio en que se aprueban los dividendos por los accionistas de la Sociedad.

**14) Provisiones**

Las provisiones se reconocen en los estados financieros cuando:

- a) La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un hecho pasado;
- b) Es probable que una salida de recursos será necesaria para cancelar tal obligación, y;
- c) Puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

Las provisiones se miden al valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación teniendo en cuenta la mejor información disponible en la fecha de preparación de los estados financieros y son reestimadas en cada cierre. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

**15) Estimaciones**

En la preparación de estos estados financieros, los juicios significativos realizados por la Gerencia en la aplicación de políticas contables la Sociedad y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que los que se aplicaron a los estados financieros para el año finalizado el 30 de noviembre de 2014, con la excepción de los cambios en las estimaciones que se requieren para determinar la provisión para el impuesto a las ganancias.

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. 7° 1 F° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antjanik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO  
REPRESENTANTE LEGAL

Ing. Juan Carlos Lo Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)***15) Estimaciones (Cont.)*

La preparación de estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de estimaciones. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio de valor en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

*16) Segmentos*

La máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de la Sociedad para asignar recursos y evaluar su rendimiento es el Directorio, quien delega en la Gerencia las decisiones de operación ordinarias.

La Sociedad no reporta información por segmentos de acuerdo con lo establecido en la NIIF 8 ya que el Directorio y la Gerencia analizan el negocio en su conjunto, sin distinguir segmentos de negocio, tanto a nivel operativo como geográfico. La información presentada en los presentes estados financieros es consistente a la información interna provista a la máxima autoridad para la toma de decisiones.

*17) Cambios en políticas contables y desgloses*

Nuevas normas contables e interpretaciones emitidas por el IASB que son de aplicación efectiva al 31 de diciembre de 2015 y han sido adoptadas por la Sociedad

No ha habido nuevas normas, modificaciones e interpretaciones efectivas para el ejercicio iniciado el 1 de enero de 2015 que sean significativas para la Sociedad.

Nuevas normas contables e interpretaciones emitidas por el IASB que no son de aplicación efectiva al 31 de diciembre de 2015 y no han sido adoptadas anticipadamente por la Sociedad

**NIC 1 "Presentación de estados financieros"**

En diciembre de 2014, el IASB modificó la NIC 1 "Presentación de estados financieros" incorporando guías

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. 1º 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antmanik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO A. LONARDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)****17) Cambios en políticas contables y desgloses (Cont)**

para la presentación de los Estados Financieros y resulta aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2016, permitiendo su adopción anticipada.

La Sociedad se encuentra analizando el impacto en las revelaciones por la aplicación de dicha modificación.

**NIC 27 "Estados financieros separados"**

En agosto de 2014, el IASB modificó la NIC 27 "Estados financieros separados", que admite la utilización del método de la participación como opción en la contabilización de inversiones en subsidiarias, controladas en forma conjunta y asociadas y resulta aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2016, permitiendo su adopción anticipada.

La Sociedad no espera que la aplicación de la modificación impacte en los resultados de las operaciones o en la situación financiera de la Sociedad.

**NIIF 9 "Instrumentos financieros"**

En julio 2014, el IASB emitió una nueva versión de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" que sustituye a las versiones emitidas con anterioridad y que establece nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos y pasivos financieros, aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2018.

La Sociedad se encuentra analizando el impacto de la aplicación de la NIIF 9.

**NIIF 15 "Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes"**

En mayo de 2014, el IASB emitió la NIIF 15 "Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes", que resulta aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2017, permitiendo su adopción anticipada.

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. N° 1 F° 17

Ing. ROBERTO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LIBANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)***17) Cambios en políticas contables y desgloses (Cont)*

Trata los principios para el reconocimiento de ingresos y establece los requerimientos de información sobre la naturaleza, monto, calendario e incertidumbre de ingresos y flujos de efectivo que surgen de contratos con clientes.

El principio básico implica reconocer ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho.

La Sociedad se encuentra analizando el impacto de la aplicación de la NIIF 15, no obstante, se estima que la aplicación de la misma no impactará en forma significativa en los resultados de las operaciones o en la situación financiera de la Sociedad.

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T.º F.º 17

Ing. ROBERTO A. LONDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik-Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 4 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Efectivo			
En moneda nacional		696.172	811.680
En moneda extranjera	20	1.492.296	1.311.128
Bancos			
En moneda nacional (4.1)		11.452.334	24.606.624
En moneda extranjera	20	9.827.988	-
Valores a depositar		221.000	386.772
Efectivo y equivalentes en UTE's		56.048.485	14.057.497
<b>Total efectivo y equivalentes de efectivo</b>		<b>79.738.275</b>	<b>41.173.701</b>

4.1 Los saldos que componen las cifras de bancos en moneda nacional se encuentran atomizados en 25 entidades nacionales.

4.2 Para efectos del estado de flujo de efectivo:

La Sociedad emplea el método indirecto para conciliar el resultado del ejercicio con el flujo de efectivo generado por las operaciones. Se consideraron dentro del concepto de efectivo y equivalentes del efectivo: caja, bancos, todas las inversiones de muy alta liquidez (con vencimiento no superior a tres meses desde la fecha de adquisición) y los descubiertos bancarios (que en el estado de situación financiera se exponen en deudas bancarias y financieras corrientes).

		Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Efectivo y equivalentes de efectivo		79.738.275	41.173.701
Inversiones corrientes	5	4.500.000	-
Descubiertos bancarios	11	(18.132.086)	(15.542.445)
<b>Total</b>		<b>66.106.189</b>	<b>25.631.256</b>

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ing. ROBERTO  
REPRESENTANTE LEGAL

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 5 - INVERSIONES**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
<b>Corrientes</b>			
Fondos comunes de inversión (5.1)		4.500.000	-
<b>Subtotal</b>		<b>4.500.000</b>	<b>-</b>
<b>No Corrientes</b>			
Inversiones Permanentes (5.2)		36.712.276	39.734.402
Otras Inversiones (5.1)	20	6.810.473	25.596.675
<b>Subtotal</b>		<b>43.522.749</b>	<b>65.331.077</b>
<b>Total Inversiones</b>		<b>48.022.749</b>	<b>65.331.077</b>

5.1) La composición de Títulos Públicos, Fondos Comunes de Inversión y Otras inversiones es la siguiente:

	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Fondos comunes de inversión	4.500.000	-
Certificados de Depósito de Inversión (CEDIN)	6.711.600	25.272.000
Régimen Coparticipación Provincia de Córdoba	98.873	324.675
<b>Total</b>	<b>11.310.473</b>	<b>25.596.675</b>

Los Fondos Comunes de Inversión (FCI) y los Títulos Públicos se encuentran valuados al valor de mercado de las cuotapartes a la fecha de cierre de cada ejercicio.

Véase nuestro Informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T.º 17

Ing. RCP  
REPRESENTANTE

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Artranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4569

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 5 – INVERSIONES (Cont.)**

5.2) La evolución de las inversiones permanentes por los ejercicios finalizados el 30 de noviembre de 2015 y 2014 es la siguiente:

	2015	2014
<b>Saldo inicial:</b>	39.734.402	37.040.935
Altas del ejercicio	-	-
Participación en el resultado sociedades	(1.632.784)	2.693.467
Venta de participación societaria	(1.670.692)	-
Reintegro valor inversión	281.350	-
<b>Saldo final:</b>	<b>36.712.276</b>	<b>39.734.402</b>

**NOTA 6 – CRÉDITOS POR VENTAS**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
<b>Deudores por ventas</b>			
En moneda nacional		141.556.122	97.622.774
En moneda extranjera	20	460.251	404.376
Retenciones de garantía a cobrar		10.571.944	15.520.393
Valores en cartera diferidos		32.121.360	13.230.189
Subsidios a cobrar		3.340.975	3.340.975
Sociedades Art. 33 – Ley N° 19.550 y relacionadas	19	21.745.063	69.255.013
Créditos por certificaciones y ventas en UTE's		170.491.387	76.711.381
<b>Total Créditos por ventas</b>		<b>380.287.102</b>	<b>276.085.101</b>

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik-Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 7 – OTROS CRÉDITOS**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Corrientes			
Créditos fiscales		51.068.719	37.194.851
Anticipo a proveedores			
En moneda nacional		13.507.309	93.253.822
En moneda extranjera	20	112.410	375.038
Sociedades Art. 33 – Ley Nº 19.550 y relacionadas	19	601.715	601.715
Participación en UTE's		27.047.503	21.811.282
Créditos fiscales en UTE'S		17.126.368	7.329.465
Otros créditos en UTE's		7.143.548	5.430.585
Garantías otorgadas por alquileres		268.463	178.998
Seguros a devengar		1.033.271	1.031.993
Gastos a recuperar		769.036	77.186
Documentos a Cobrar			
En moneda nacional		2.225.835	1.350.152
En moneda extranjera	20	22.052.400	-
Diversos		2.200.882	2.618.499
<b>Subtotal</b>		<b>145.157.459</b>	<b>171.253.586</b>
No Corrientes			
Crédito impuesto a la ganancia mínima presunta		18.243.784	16.609.291
<b>Subtotal</b>		<b>18.243.784</b>	<b>16.609.291</b>
<b>Total otros créditos</b>		<b>163.401.243</b>	<b>187.862.877</b>

**NOTA 8 – BIENES DE CAMBIO**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Materiales		7.197.813	5.058.016
Obras en Ejecución		24.646.829	52.409.602
Sociedades Art. 33 – Ley Nº 19.550 y relacionadas	19	175.309.968	88.453.711
<b>Total bienes de cambio</b>		<b>207.154.610</b>	<b>145.921.329</b>

Véase nuestro Informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. Nº 17

Ing. ROBERTO A. LONERU  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antuanik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados**  
 al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 9 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Rubro	Valores de Origen				Amortizaciones			Valor Residual		
	Al Inicio	Altas	Bajas	Al Cierre	Al Inicio	Bajas	Del Ejercicio	Al Cierre	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Mejoras sobre inmuebles de terceros	4.567.858	-	-	4.567.858	4.567.858	-	-	4.567.858	-	-
Terrenos	947.821	-	-	947.821	-	-	-	-	947.821	947.821
Herramientas	1.566.470	-	-	1.566.470	1.271.062	-	151.558	1.422.620	143.850	295.408
Herramientas-leasing	82.460	-	-	82.460	82.460	-	-	82.460	-	-
Maquinarias de construcción	66.035.988	847.456	-	66.883.444	33.110.791	-	4.332.738	37.443.529	29.439.915	32.925.197
Maquinarias de construcción – leasing	11.414.628	1.270.990	-	12.685.558	8.262.007	-	784.137	9.046.144	3.639.414	3.152.621
Galpones y const. desmontables	2.548.935	327.712	-	2.876.647	1.389.753	-	365.121	1.754.874	1.121.773	1.159.182
Rodados	8.884.726	3.810.219	(35.000)	12.659.945	7.984.436	(31.501)	796.676	8.729.611	3.930.334	920.290
Rodados – leasing	10.113.419	1.517.423	(247.005)	11.383.837	2.832.404	(205.843)	1.983.523	4.610.084	6.773.753	7.281.015
Muebles y útiles	622.492	12.661	-	635.153	516.961	-	45.496	562.457	72.696	105.531
Sistemas y equipos de informática	1.701.517	24.150	-	1.725.667	1.313.888	-	269.529	1.583.417	142.250	387.629
<b>Subtotal 30.11.2015</b>	<b>108.486.314</b>	<b>7.810.551</b>	<b>(282.005)</b>	<b>116.014.860</b>	<b>61.311.620</b>	<b>(237.344)</b>	<b>8.728.778</b>	<b>69.803.054</b>	<b>46.211.806</b>	<b>47.174.694</b>
<b>Subtotal 30.11.2014</b>	<b>91.744.025</b>	<b>16.934.548</b>	<b>(192.259)</b>	<b>108.486.314</b>	<b>54.911.116</b>	-	<b>6.400.504</b>	<b>61.311.620</b>	<b>10.402.694</b>	<b>552.884</b>
<b>Propiedad Planta y Equipo en UTE's</b>										
<b>Total Propiedad Planta y Equipo</b>									<b>56.614.500</b>	<b>47.727.578</b>

LISANDRO ARTURO BARGA  
 ESCRIBANO  
 MATRICULA 4569

Véase nuestro informe en fecha  
 07 de mayo de 2016

C.P.C.F. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Tomás Araya  
 Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antrámik Eurnekian  
 Presidente

ING. ROBERTO A. LOREDO  
 REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
 APROBADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 10 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Corrientes			
Proveedores			
En moneda nacional		32.377.537	61.416.997
En moneda extranjera	20	5.332.298	1.706.105
Sociedades Art. 33 – Ley Nº 19.950 y partes relacionadas	19	98.933.519	151.578.405
Cheques de pago diferido		52.469.250	73.210.494
Anticipo de clientes		15.404.927	17.388.896
Provisión de facturas a recibir		17.196.924	38.724.149
Deudas comerciales en UTE's		124.222.965	21.158.081
<b>Subtotal</b>		<b>345.937.420</b>	<b>365.183.127</b>
No corrientes			
Proveedores			
En moneda extranjera	20	-	568.267
<b>Subtotal</b>		<b>-</b>	<b>568.267</b>
<b>Total cuentas por pagar comerciales y otras</b>		<b>345.937.420</b>	<b>365.751.394</b>

**NOTA 11 – DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Corrientes			
Prestamos		64.782.399	53.682.306
Obligaciones a pagar		4.536	-
Sociedades Art. 33 – Ley Nº 19.550 y partes relacionadas	19	69.030.330	26.380.882
Intereses a pagar		-	-
Leasing financiero		2.729.440	2.829.233
Adelantos en cuenta corriente		18.132.086	15.542.445
Deudas bancarias en UTE's		25.318.206	3.259.232
<b>Subtotal</b>		<b>179.996.997</b>	<b>101.694.098</b>
No Corrientes			
Prestamos		8.942.757	17.789.350
Leasing financiero		3.079.903	3.836.735
Sociedades Art. 33 – Ley Nº 19.550 y partes relacionadas	19	-	26.380.882
<b>Subtotal</b>		<b>12.022.660</b>	<b>48.006.967</b>
<b>Total Deudas bancarias y financieras</b>		<b>192.019.657</b>	<b>149.701.065</b>

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. N° 1 F° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4659

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 11 – DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (Cont.)****11.1) Evolución de las deudas bancarias y financieras**

	2015
Deudas bancarias y financieras al inicio:	149.701.065
Toma de préstamos	35.753.244
Pago de préstamos	(9.703.218)
Actualización obligaciones a pagar documentadas	16.268.566
Deudas bancarias y financieras al cierre	192.019.657

No existen diferencias entre el valor de libros y el valor razonable de las deudas bancarias y financieras de la Sociedad al 30 de noviembre de 2015.

**NOTA 12 – REMUNERACIONES Y DEUDAS SOCIALES**

	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Sueldos y contribuciones sociales a pagar	17.786.361	12.832.700
Provisión S.A.C y vacaciones	6.366.094	12.010.124
Deudas sociales en UTE's	13.078.387	600.611
<b>Total remuneraciones y deudas sociales</b>	<b>37.230.842</b>	<b>25.443.435</b>

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T.º 1 Fº 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO (S. S. S. S.)  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 13 – DEUDAS FISCALES**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
<b>Corrientes</b>			
Impuesto a las ganancias		624.006	366.642
Moratorias varias		4.628.389	3.747.343
Retenciones y percepciones a depositar		2.364.215	4.042.844
Impuesto al valor agregado		2.302.613	826.693
Ingresos brutos a pagar		2.163.142	15.221.394
Deudas fiscales en UTE's		6.306.916	495.979
<b>Subtotal</b>		<b>18.389.281</b>	<b>24.700.895</b>
<b>No Corrientes</b>			
Impuesto a las ganancias		8.087.334	-
Moratorias varias		1.756.652	2.347.470
<b>Subtotal</b>		<b>9.843.986</b>	<b>2.347.470</b>
<b>Total Deudas Fiscales</b>		<b>28.233.267</b>	<b>27.048.365</b>

**NOTA 14 – OTROS CARGOS**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
<b>Corrientes</b>			
Acreedores varios		2.055	231.949
Provisión honorarios directores		1.000.000	-
Participación en UTE's		7.887.592	14.303.550
<b>Subtotal</b>		<b>8.889.647</b>	<b>14.535.499</b>
<b>No Corrientes</b>			
Acreedores varios		8.856.211	4.361.859
Previsión contingencias	14.1	6.088.224	6.628.326
<b>Subtotal</b>		<b>14.944.435</b>	<b>10.990.185</b>
<b>Total Otros Cargos</b>		<b>23.834.082</b>	<b>25.525.684</b>

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROSE...  
REPRESENTANTE

Ing. Juan Carlos De Zott.  
APODERADO

LISAMORO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 14 – OTROS CARGOS****14.1 PREVISIÓN CONTINGENCIAS**

	<u>Previsión contingencias</u>
	<u>\$</u>
<b>Saldos al 1 de diciembre de 2014</b>	-
Incrementos	6.628.326
Recuperos/Bajas	(540.102)
<b>Saldos al 30 de Noviembre de 2015</b>	<u>6.088.224</u>

**NOTA 15 – COSTO DE OBRA, GASTOS DE COMERCIALIZACION Y DE ADMINISTRACION**

Concepto	Costo de Obra (Nota 16)	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Total	
				30.11.15	30.11.14
\$					
Obras ejecutadas por terceros	557.094.290	2.061.296	-	559.155.586	314.303.123
Remuneraciones y cargas sociales	223.954.243	36.521.947	-	260.476.190	248.513.725
Fletes y acarreo	23.934.679	1.071	-	23.935.750	21.369.470
Combustibles y lubricantes	45.500.821	91.341	-	45.592.162	38.321.766
Impuestos	12.452.809	12.288.091	29.795.295	54.536.195	61.287.445
Gastos de oficina	27.608.189	6.938.069	-	34.546.258	31.404.939
Alquileres de equipos e inmuebles	22.851.777	2.595.169	-	25.446.946	26.217.365
Amortizaciones	8.428.933	299.845	-	8.728.778	6.400.504
Honorarios y retribuciones por servicios	11.451.616	8.874.570	-	20.326.186	11.852.870
Repuestos y reparaciones	11.237.198	1.119.150	-	12.356.348	8.543.091
Energía y servicios	1.388.815	790.389	-	2.179.204	4.360.439
Seguros	4.231.399	591.984	-	4.823.383	3.997.562
Beneficios al personal	1.989.234	1.442.698	-	3.431.932	4.135.935
Publicidad	-	-	269.372	269.372	833.734
Diversos	3.081.548	2.686.462	-	5.768.010	8.523.889
<b>Total al 30.11.15</b>	<b>955.205.551</b>	<b>76.302.082</b>	<b>30.064.667</b>	<b>1.061.572.300</b>	
<b>Total al 30.11.14</b>	<b>681.337.215</b>	<b>71.479.896</b>	<b>37.248.746</b>		<b>790.065.857</b>

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T.11 F. 17

Ing. ROBERTO A. LEONARDO  
REPRESENTANTE TECNICODr. Tomás Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zetti  
APODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 16 – COSTO DE VENTAS**

	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
	\$	
Existencias al inicio	145.921.329	212.482.087
Compras del ejercicio	160.024.144	210.775.690
Costos de obra (según nota 15)	955.205.551	681.337.215
<b>Subtotal</b>	<b>1.261.151.024</b>	<b>1.104.594.992</b>
Existencias al final	207.154.610	145.921.329
<b>Total costo de ventas</b>	<b>1.053.996.414</b>	<b>958.673.663</b>

**NOTA 17 – INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS**

	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Generados por activos		
Diferencia de cambio	83.115	70.403
Intereses y comisiones ganadas	1.449.630	199.419
Resultado por tenencia	-	3.057.075
<b>Subtotal</b>	<b>1.532.745</b>	<b>3.326.897</b>
Generados por pasivos		
Intereses y comisiones perdidas	(59.229.180)	(46.044.539)
Diferencia de cambio	(6.219.821)	(7.023.030)
<b>Subtotal</b>	<b>(65.449.001)</b>	<b>(53.067.569)</b>
<b>Total Ingresos y Costos financieros</b>	<b>(63.916.256)</b>	<b>(49.740.672)</b>

Véase nuestro Informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 17/17

Ing. ROBERTO AL...  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antjanik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 18 – OTROS INGRESOS Y EGRESOS NETOS**

	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Recupero provisión para juicios	540.102	1.199.973
Resultado por venta de bienes de uso	5.286.854	1.829.217
Resultado por venta de activos	9.444.867	-
Recupero de gastos	4.119.926	4.282.694
Dividendos	9.788.398	-
Diversos	514.934	829.924
<b>Total otros ingresos y egresos</b>	<b>29.695.081</b>	<b>8.141.808</b>

**NOTA 19 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS**

a) Los saldos al 30 de noviembre de 2015 y 2014 por operaciones con partes relacionadas son los siguientes:

	30.11.15	30.11.14
	\$	
<b>Créditos por ventas</b>		
Corporación América S.A.	-	751.777
Autovía del Mar S.A.	4.182.458	1.463.419
Caminos del Paraná S.A.	12.640.434	55.108.394
Corporación América Inmobiliaria	668.182	-
Aeropuertos Argentina 2000 S.A.	4.253.989	11.931.423
	<b>21.745.063</b>	<b>69.255.013</b>
<b>Otros créditos corrientes</b>		
<i>Anticipo a proveedores</i>		
Kenyer S.A.	601.715	601.715
	<b>601.715</b>	<b>601.715</b>

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T 11 F 17

Ing. ROBERTO  
REPRESENTANTE LEGALDr. Tomás Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zott  
APODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4556

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 19 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (Cont.)**

	30.11.15	30.11.14
	\$	
Bienes de cambio		
<i>Obras en ejecución</i>		
Caminos del Paraná S.A.	150.918.587	61.430.081
Otras sociedades relacionadas	24.391.381	27.023.630
	<u>175.309.968</u>	<u>88.453.711</u>
Cuentas por pagar corrientes		
Proveedores en moneda local		
Corredor Cordobés S.A.	186.000	186.000
Caminos del Paraná S.A.	3.528.432	3.759.810
Otras sociedades relacionadas	3.881.518	2.292.871
	<u>7.595.950</u>	<u>6.238.681</u>
<i>Provisión facturas a recibir</i>		
Caminos del Paraná S.A.	499.320	-
	<u>499.320</u>	<u>-</u>
<i>Anticipo de clientes</i>		
Caminos del Paraná S.A.	10.401.910	2.401.910
Corredor Cordobés S.A.	22.570	22.570
Otras sociedades relacionadas	80.413.769	142.915.244
	<u>90.838.249</u>	<u>145.339.724</u>
	<u>98.933.519</u>	<u>151.578.405</u>
Deudas bancarias y financieras corrientes		
<i>Obligaciones a pagar documentadas</i>		
Corporación América S.A.	69.030.330	26.380.882
	<u>69.030.330</u>	<u>26.380.882</u>
Deudas bancarias y financieras no corrientes		
<i>Obligaciones a pagar documentadas</i>		
Corporación América S.A.	-	26.380.882
	<u>-</u>	<u>26.380.882</u>
	<u>69.030.330</u>	<u>52.761.764</u>

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. N° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4558

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 19 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (Cont.)**

Helpport S.A. es controlada por Corporación América Constructora S.A., titular del 96,94% de su capital social. Las transacciones por el ejercicio iniciado el 1° de diciembre de 2014 y finalizado el 30 de Noviembre de 2015 por operaciones con partes relacionadas son las siguientes:

	30.11.15	30.11.14
	\$	
<b>Certificaciones de obras y ventas</b>		
Corporación América Inmobiliaria S.A	241.250	-
Caminos del Paraná S.A.	103.831.567	124.346.602
Autovía del Mar S.A.	18.495.385	12.546.761
Otras sociedades relacionadas	271.825.025	224.806.319
	<u>394.393.227</u>	<u>361.699.682</u>
<b>Costo de Obra</b>		
Caminos del Paraná S.A.	957.486	770.375
Otras sociedades relacionadas	3.023.284	20.366.222
	<u>3.980.770</u>	<u>21.136.597</u>
<b>Gastos de Administración</b>		
Caminos del Paraná S.A.	6.500	-
Corporación América S.A.	140.548	-
Otras sociedades relacionadas	130.887	1.036.084
	<u>277.935</u>	<u>1.036.084</u>
<b>Resultados financieros y por tenencia generados por pasivos</b>		
<b>Intereses pagados</b>		
Caminos del Paraná S.A.	15.387.983	-
Corporación América S.A.	12.055.750	-
Otras sociedades relacionadas	1.660.656	692.324
	<u>29.104.389</u>	<u>692.324</u>
<b>Otros ingresos y egresos</b>		
Caminos del Paraná S.A.	5.863.365	39.773.360
Corporación América S.A.	226.524	605.788
Autovía del Mar S.A.	-	60.000
Corporación América Inmobiliaria S.A.	1.745.255	-
	<u>7.835.144</u>	<u>40.439.148</u>

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. N° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LONEDU  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 20 – ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Rubro	Monto y clase de la moneda extranjera al 30.11.2015		Cambio vigente	Monto en moneda local al 30.11.2015	Monto en moneda local al 30.11.2014
				\$	
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
Efectivo y equivalentes de efectivo:					
Caja en moneda extranjera	U\$S	155.642,05	9,588	1.492.296	1.311.128
Bancos	U\$S	1.025.030,04	9,588	9.827.988	-
Créditos por Ventas:					
Deudores por ventas en moneda extranjera	U\$S	48.002,82	9,588	460.251	404.376
Otros créditos					
Anticipo a proveedores en moneda extranjera	U\$S	11.724,03	9,588	112.410	375.038
Documentos a cobrar en moneda extranjera	U\$S	2.300.000	9,588	22.052.400	-
Total activo corriente				33.945.345	2.090.542
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					
Inversiones					
Certificado de depósitos para inversión	U\$S	700.000	9,588	6.711.600	25.272.000
Bonos de coparticipación de la provincia de Córdoba	U\$S	10.312,16	9,588	98.873	324.675
Total activo no corriente				6.810.473	25.596.675
Total activo				40.755.818	27.687.217
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
Cuentas por pagar comerciales					
Proveedores en moneda extranjera	U\$S	550.402,35	9,688	5.332.298	1.676.650
				-	29.455
Total pasivo corriente				5.332.298	1.706.105
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
Cuentas por pagar comerciales					
Proveedores en moneda extranjera				-	568.267
Total pasivo no corriente				-	568.267
Total pasivo				5.332.298	2.274.372
Posición Neta				35.423.520	25.412.845

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1° F° 17

Ing. ROBERTO  
REPRESENTANTE LEGALDr. Tomás Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zotti  
APODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnéklan  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4556

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 21 – CAPITAL SOCIAL DE SOCIEDADES SUBSIDIARIAS**

Durante los ejercicios finalizados el 31 de Octubre de 2015 y 2014, fecha de cierre de los Estados Financieros de Corredor Americano S.A., no se han producido cambios que modifiquen el valor y la composición del Capital Social de la misma.

**NOTA 22 - ACCIONES JUDICIALES**Corredor Americano S.A.

Producto de su anterior objeto social como Concesionaria Vial, Corredor Americano S.A. mantiene pasivos contingentes por demandas legales relacionadas con el curso normal del negocio.

Dichos pasivos son provisionados sobre la base de la información obtenida por los estudios jurídicos que intervienen y representan a la Sociedad en cada uno de los procesos activos.

Cada año se actualizan los valores con la base de la información mencionada.

Más allá de lo antedicho, no se prevé que vaya a surgir ningún pasivo contingente significativo distinto de los provisionados.

**NOTA 23 – FINANCIAMIENTO**Leasing Financiero

Durante el transcurso de ejercicios anteriores, Helpport suscribió una serie de contratos de leasing financiero con diversas entidades con el objetivo de mantener y ampliar el número de equipos viales, maquinarias y vehículos que se utilizan habitualmente en actividades relacionadas con el objeto social.

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ing. ROBERTO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 23 – FINANCIAMIENTO (Cont.)**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, dichas entidades financieras poseían la titularidad de los bienes mencionados.

Las cuotas de capital abonadas mensualmente – que figuran en el cuadro adjunto – devengan una tasa fija de interés y una tasa variable de interés para cada período, calculado de acuerdo al procedimiento previsto en las condiciones particulares de cada contrato de las diferentes entidades.

El cuadro adjunto incluye también los valores previstos para ejercer la opción de compra de los bienes en cuestión.

Entidad	Monto de Compra	Saldo a pagar	Tasa fija Interés (%)	Valor Opción Compra	Cuotas de capital mensuales
Provincia Leasing	6.916.293	5.809.343	19%	235.607	158.194
<b>TOTALES</b>	<b>6.916.293</b>	<b>5.809.343</b>		<b>235.607</b>	<b>158.194</b>

La deuda al 30 de noviembre de 2015 por este concepto asciende a \$5.809.343 y se exponen \$2.729.440 en deudas bancarias y financieras corrientes y \$3.079.903 en deudas bancarias y financieras no corrientes.

*Prestamos a sola firma*

En el marco de dicho plan de mejoramiento y ampliación del parque automotor y vial de la Sociedad se obtuvieron líneas de préstamos con distintos bancos por un monto total de \$54.100.000.

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T 1 F 17

Ing. ROBERTO A. LUIS  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zólli  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4558

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 23 – FINANCIAMIENTO (Cont.)**

La modalidad de dichos préstamos fue a sola firma con distintas tasas de intereses y plazos. Las tasas de interés son de alícuota fija.

En el cuadro a continuación se resumen las características principales de cada una de dichas líneas de crédito.

Entidad	Monto	Tasa de Interés Fija	Plazo en meses	Saldo a pagar
Banco de Córdoba	5.400.000	15,25%	42	3.900.000
Banco de Córdoba	6.000.000	15,25%	42	3.167.800
Banco de Córdoba	600.000	15,25%	42	317.800
Banco Mariva	750.000	35,62%	24	343.750
Banco Mariva	350.000	35,62%	18	156.000
Banco de Santa Fé	10.000.000	29,68%	36	8.888.889
Banco Provincia	10.000.000	15,25%	36	2.800.000
Banco Provincia	16.000.000	15,25%	36	6.600.000
Banco Provincia	5.000.000	15,25%	12	5.000.000
<b>TOTALES</b>	<b>54.100.000</b>			<b>31.174.239</b>

Los saldos a pagar se exponen dentro del rubro deudas bancarias y financieras corrientes y no corrientes de acuerdo a los plazos de vencimientos de los mismos.

*Descuento de certificados*

Adicionalmente a las líneas de préstamos mencionadas anteriormente, la Sociedad también cuenta con dos líneas para descontar certificados de obra.

Los certificados se descuentan generalmente por el 75% del monto total y los mismos poseen distintas tasas de interés fijas.

En el cuadro a continuación se detallan las posiciones vigentes al 30 de noviembre de 2015.

Entidad	Monto Descontado	Tasa de Interés Fija
Banco Santa Fe	33.250.000	28,75%
Nación Factoring S.A.	9.300.917	6,23%
<b>TOTALES</b>	<b>42.550.917</b>	

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T 1 F 17

Ing. ROBERTO A. LONDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4668

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 24 – CONTINGENCIAS**

Con fecha 28 de noviembre de 2005, la A.F.I.P. efectuó una determinación de oficio para Helpport S.A. reclamando el pago de supuestos impuestos omitidos. Con fecha 27 de Diciembre de 2005 la pretensión del Fisco fue recurrida ante el Tribunal Fiscal de la Nación. Posteriormente, el día 23 de Abril de 2009 la Sociedad, dentro del marco de la ley 26.476 de Moratoria Impositiva, incorporó los importes reclamados por el Fisco.

No existen otros créditos o deudas contingentes o eventuales que no estén reflejadas en los estados contables.

**NOTA 25 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO**

A continuación se expone la conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado al resultado del ejercicio y el que resultaría de aplicar al resultado contable la tasa impositiva correspondiente:

	30.11.15	30.11.14
	\$	\$
Resultado del ejercicio antes de impuesto a las ganancias	122.697.968	174.450.094
Tasa del impuesto vigente	35%	35 %
Resultado del ejercicio a la tasa del impuesto	42.944.289	(61.057.533)
Eliminación de diferencias permanentes a la tasa del impuesto		
-Ingresos no computables y no deducibles	4.181.850	1.440.108
-Gastos no deducibles	15.450	4.341
-Participación de quebrantos	32.290.630	-
Total cargo por impuesto a las ganancias	79.432.219	(59.613.084)
Impuesto a las ganancias corriente		-
Impuesto a las ganancias diferido	79.432.219	(59.613.084)
Impuesto a las ganancias del ejercicio	79.432.219	(59.613.084)

Véase nuestro Informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B. N.º 1 Fº 17

Ing. ROBERTO A. LONDELLO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APROBADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4556

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 25 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)**

El detalle de los principales componentes del activo y pasivo por impuesto diferido al 30 de noviembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

**ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO**

Concepto	Quebrantos impositivos	Previsiones y otros cargos	Otros conceptos	Contrato de Construcción	Total
	\$				
Saldos al 30.11.2014	100.108.055	2.319.915	3.667.999	-	106.095.969
Movimientos del ejercicio:	(87.530.520)	(189.036)	-	8.765.973	(78.953.583)
Saldo neto al 30.11.2015	12.577.535	2.130.879	3.667.999	8.765.973	27.142.386

**PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO**

Concepto	Bienes de uso	Previsiones y otros cargos	Otros conceptos	Total
	\$			
Saldos al 30.11.2014	5.059.694	-	-	5.059.694
Movimientos del ejercicio:	478.636	-	-	478.636
Saldo neto al 30.11.2015	5.538.330	-	-	5.538.330

El detalle de los quebrantos impositivos del grupo a su valor nominal es el siguiente:

Año Origen	Monto	Utilizado	Remanente	Año Prescripción	Sociedad
2012	2.927.029	-	2.927.029	2017	Corredor Americano S.A.
2014	167.100.057	153.242.223	13.857.834	2019	Helpport S.A.
<b>TOTAL</b>	<b>185.512.950</b>	<b>153.242.223</b>	<b>185.512.950</b>		

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO  
REPRESENTANTE

Ing. Juan Carlos De Zottli  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

# Helpport S.A.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

### NOTA 26 – GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades del Grupo lo exponen a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado incluyendo el riesgo de cambio y de flujo de fondos por tasa de interés, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La gestión de riesgos del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera del grupo.

La gestión del riesgo se lleva a cabo por departamentos de tesorería de las subsidiarias bajo políticas aprobadas por el Directorio del Grupo. El Grupo identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha colaboración con las unidades operativas. El Directorio proporciona políticas para la gestión del riesgo global, así como políticas que cubren áreas específicas, tales como el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés, riesgo de crédito y de liquidez.

#### RIESGO DEL TIPO DE CAMBIO

El riesgo de exposición de la moneda extranjera es el riesgo de que el valor razonable futuro o los flujos de fondos de un instrumento financiero puedan fluctuar por motivo de la variación de los tipos de cambio.

La exposición del Grupo a los riesgos de la variación de los tipos de cambio está relacionada principalmente con activos y pasivos reconocidos, principalmente en dólares estadounidenses.

En Nota 20 a los presentes Estados Financieros se muestra una apertura de la exposición de la Sociedad al riesgo cambiario, la cual, se resume a continuación:

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOHEDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 26 – GESTION DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)**

<b>Rubro</b>	<b>Monto y clase de la moneda extranjera al 30.11.15</b>	<b>Cambio vigente</b>	<b>Monto en moneda local al 30.11.15</b>
Activos	US\$ 4.250.711,10	9,588	40.755.818
Pasivos	US\$ 550.402,35	9,688	5.332.298
<b>Posición Neta</b>			<b>35.423.520</b>

Sobre la base de la composición del estado de situación financiera al 30 de noviembre de 2015, se estima que una variación en el tipo de cambio del 20% se traduciría en un aumento o disminución de \$8.151.162 en los activos y \$1.066.460 en los pasivos, lo que generaría una ganancia/pérdida neta en los resultados del ejercicio de \$7.084.702.

**RIESGO DE TASA DE INTERES EN LOS FLUJOS DE EFECTIVO**

El riesgo de tasa de interés del Grupo surge de la deuda financiera de sus subsidiarias. Los préstamos emitidos a tasas variables exponen al Grupo a riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo, que está parcialmente compensado por el efectivo mantenido a tasas variables. Los préstamos emitidos a tasa de interés fija exponen al Grupo a riesgos de valor razonable de la tasa de interés.

El Grupo analiza la exposición a la tasa de interés de manera dinámica. Se simulan varios escenarios teniendo en cuenta la refinanciación, renovación de posiciones existentes y alternativas de financiación. Basándose en esos escenarios, el Grupo calcula el impacto en el resultado para un cambio determinado en la tasa de interés. Para cada simulación, se utiliza el mismo cambio en la tasa de interés para todas las monedas. Los escenarios se usan sólo para pasivos que representen las posiciones más significativas sujetas a tasa de interés.

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T° F° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO A. ...  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
PRODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 26 – GESTION DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)**

La exposición al riesgo de la tasa de interés es mínima, debido a que la estructura de endeudamiento del Grupo es básicamente a tasa fija.

**RIESGO CREDITICIO**

El riesgo crediticio afecta al efectivo y equivalentes de efectivo, depósitos con bancos e instituciones financieras, así como exposiciones crediticias con clientes, incluyendo otros créditos remanentes y transacciones comprometidas.

Para los bancos y las instituciones financieras, sólo se aceptan aquellas clasificadas, de acuerdo con calificadoras independientes, con un rating mínimo de "A".

No se han excedido límites de crédito durante el ejercicio, y la Dirección no espera ninguna pérdida por el incumplimiento de estas contrapartes.

**RIESGO DE LIQUIDEZ**

La proyección de flujos de efectivo se lleva a cabo en las entidades del Grupo y es consolidada por el departamento de finanzas del Grupo. Dicho departamento hace un seguimiento de las necesidades de liquidez del Grupo con el fin de asegurar que cuenta con suficiente efectivo para cumplir las necesidades operativas.

**GESTION DEL CAPITAL**

Los objetivos del Grupo a la hora de gestionar el capital son salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como empresa en marcha y así poder proporcionar rendimiento a los accionistas así como beneficios para otras partes interesadas y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo de capital.

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4669

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 26 – GESTION DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)**

En línea con dichos objetivos, el Grupo hace un seguimiento del capital en base al índice de endeudamiento ajustado. Este índice se calcula como la deuda neta dividida por el capital total. La deuda neta se calcula como el total de deudas bancarias y financieras (incluyendo "deudas bancarias y financieras corrientes y no corrientes" como se muestra en el estado de situación financiera consolidado) menos el efectivo y equivalentes de efectivo. El capital total se calcula como el "patrimonio" del estado de situación financiera consolidado más la deuda neta.

	<u>30.11.2015</u>
Deudas bancarias y financieras	192.019.657
Menos: Efectivo y equivalentes de efectivo	(79.738.275)
Deuda neta	112.281.382
Patrimonio total	329.567.267
Índice de endeudamiento ajustado	<u>34%</u>

**NOTA 27 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES**

La Sociedad hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualarán a los correspondientes resultados reales. A continuación se explican las estimaciones y juicios que tienen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los importes en libros de los activos y pasivos dentro del ejercicio financiero siguiente.

**Impuesto a las ganancias:**

La Sociedad está sujeta al impuesto a las ganancias. Se requiere un grado importante de juicio para determinar la provisión para el impuesto a las ganancias. Existen muchas transacciones y cálculos para los que la determinación última del impuesto es incierta. La Sociedad reconoce los pasivos por eventuales reclamos fiscales en función de la estimación de si serán necesarios impuestos adicionales.

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. 1 F° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4659

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 27 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES (Cont.)**

Cuando el resultado fiscal final de estos asuntos sea diferente de los importes que se reconocieron inicialmente, tales diferencias tendrán efecto sobre el impuesto a las ganancias y a las provisiones por impuestos diferidos en el ejercicio en que se realice tal determinación.

**Desvalorización de activos**

Por otro lado, al cierre de cada ejercicio, la Sociedad evalúa la existencia de eventos o cambios en las circunstancias que indiquen que el importe en libros de un activo pueda no ser recuperable. De determinarse la existencia de dichos indicios o eventos, se realiza una prueba de valor entre su valor contable a dicha fecha y el valor probable de recupero. Se reconoce una pérdida por deterioro del valor por el importe en libros del activo que excede su valor recuperable. La principal medida con que la Sociedad estima ese valor de recupero está basada en flujos de fondos descontados.

En relación a la provisión para deudores incobrables, la misma es analizada por cada subsidiaria sobre la base de un análisis individual de su cartera de clientes.

**Otras estimaciones significativas**

Finalmente, las estimaciones relacionadas a contingencias y riesgos diversos se analizan sobre la base de montos y probabilidades de concreción considerando la opinión de los asesores legales de la Sociedad. Asimismo la Sociedad realiza estimaciones para calcular a un momento dado, por ejemplo, las depreciaciones y las amortizaciones.

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

ROBERTO A. LONGHI  
PRESENTANTE TÉCNICO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 28 - CLASIFICACIÓN DE CRÉDITOS, DEUDAS, VENCIMIENTOS Y TASAS**

La clasificación, de acuerdo con su vencimiento y el tipo de interés que devengan, de los créditos y deudas al 30 de noviembre de 2015 es la siguiente:

	Créditos por certificaciones y ventas	Activo por impuesto diferido	Otros créditos	Cuentas por pagar comerciales y otras	Deudas bancarias y financieras	Remuneración es y deudas sociales	Deudas fiscales	Otros cargos
<b>A vencer</b>								
1er. Trimestre	294.346.606	-	84.956.669	345.832.420	123.332.401	37.230.842	15.713.676	7.889.647
2do. Trimestre	82.599.521	-	57.634.855	105.000	48.398.160	-	1.130.819	1.000.000
3er. Trimestre	-	-	2.469.820	-	5.028.643	-	170.464	-
4to. Trimestre	-	-	96.115	-	3.237.793	-	170.478	-
A más de un año	-	21.604.056	18.243.784	-	12.022.660	-	9.843.986	14.944.435
Sin plazo establecido	3.340.975	-	-	-	-	-	1.203.844	-
<b>Total al 30.11.2015</b>	<b>380.287.102</b>	<b>21.604.056</b>	<b>163.401.243</b>	<b>345.937.420</b>	<b>192.019.657</b>	<b>37.230.842</b>	<b>28.233.267</b>	<b>23.834.082</b>

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.F.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Tomás Araya

Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eirmekian

Presidente

ING. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Ing. Juan Carlos De Zetti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**  
al 30 de noviembre de 2015 y 2014**NOTA 29 – HECHOS POSTERIORES**

No existen hechos relevantes posteriores a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados.

**NOTA 30 - CAPITAL SOCIAL**

En cumplimiento de lo requerido por la Inspección General de Justicia se informa que el estado del capital social al 30 de noviembre de 2015 es el siguiente:

Capital	Valor nominal \$	Aprobado por		Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio
		Fecha (última)	Órgano	
Suscripto, Integrado e Inscripto	600.000	30/09/1992	Asamblea	24/04/1996
Suscripto e Integrado	209.641.834	30/03/2015	Asamblea	Pendiente de inscripción
Suscripto	258.166	30/03/2015	Asamblea	Pendiente de inscripción
Suscripto e Integrado	2.776.646	24/08/2015	Asamblea	Pendiente de inscripción
<b>Total</b>	<b>213.276.646</b>			

A la fecha de presentación de los presentes estados financieros Corporación América Constructora S.A, accionista mayoritario de Helpport S.A., mantiene una participación accionaria en la Sociedad del 96,94%.

Véase nuestro informe en fecha  
07 de marzo de 2016

C.P.C.E. C.A.B.A.T. 1º Fº 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4659



0204

## INFORME DE LOS AUDITORES

A los señores Presidente y Directores de  
Helpport S.A.  
Domicilio legal: Bonpland 1745  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
30-53562948-6

### Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros consolidados adjuntos de Helpport S.A. y su sociedad controlada que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 30 de noviembre de 2015, los estados consolidados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2014, son parte integrante de los estados financieros auditados mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

### Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros consolidados libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

### Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas, exigen que cumplamos con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros se encuentran libres de incorrecciones significativas. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros separados, en base a la auditoría que efectuamos con el alcance detallado en el párrafo "Responsabilidad de los auditores".

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración del riesgo de incorrecciones significativas en

Ing. ROBERTO  
REPRESENTANTE LEGAL

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Price Waterhouse & Co. S.R.L., Bouchard 557, piso 8°, C1106ABG - Ciudad de Buenos Aires  
T: +(54.11) 4850.0000, F: +(54.11) 4850.1800, www.pwc.com/ar

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559



0205



los estados financieros. Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor debe tener en consideración el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados, en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también comprende una evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas, de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la Sociedad y de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

### Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de Helpport S.A. y su sociedad controlada al 30 de noviembre de 2015 y su resultado integral consolidado y los flujos de efectivo consolidados por el ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

### Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Helpport S.A., que:

- a) los estados financieros consolidados de Helpport S.A se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances";
- b) los estados financieros separados (individuales) de Helpport S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- c) al 30 de noviembre de 2015 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Helpport S.A. que surge de los registros contables y de las liquidaciones de la Sociedad ascendía a \$ 2.540.255, no siendo exigible a dicha fecha;
- d) hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para Helpport S.A. previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de marzo de 2016.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Alejandro P. Frechou  
Contador Público (CBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 156 F° 85

Ing. ROBERTO...  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Ing. Juan Carlos De Zouli  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559



Profesional de Ciencias Económicas  
de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires



Nº H 1166335

Buenos Aires 2/5/2016 01 OT. 41 Legalización: Nº 451171  
LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL  
por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha  
de fecha 30/11/2015 perteneciente  
7/3/2016 referida a BALANCE  
30-53562948-6 para ser presentada ante  
a HELPORT S.A.

actuación se corresponde con la que el Dr.  
20-13565011-1 tiene registrada en la matrícula  
controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en  
la Res. C-236/88, no implicando estos controles la emisión de un dictamen técnico sobre la tarea profesional, y que  
firma en carácter de socio de PRICE WATERHOUSE COOPERS & LYONDS



Soc. 2 Tº  
SUSANA  
SECRETARIA DE LEGALIZACIONES

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SIN EL BSELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES



INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los señores accionistas de  
Helport S.A.

De nuestra consideración:

De acuerdo con lo requerido por la Ley General de Sociedades N° 19.550, hemos examinado los estados financieros separados individuales de Helport S.A. al 30 de noviembre de 2015, con los correspondientes estado de situación financiera separado individual, estados separados individuales del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de las notas 1 a 30 que los complementan y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. La preparación y emisión de dicha documentación es responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas.

Nuestro trabajo sobre los estados financieros mencionados en el primer párrafo, consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados financieros con la información de las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para la realización de dicho trabajo hemos tenido en cuenta el informe confeccionado por el auditor externo Alejandro Frechou (socio de la firma Price Waterhouse & Co. S.R.L.) de fecha 7 de marzo de 2016, el cual según lo allí expuesto fue emitido de acuerdo con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

Conforme lo establecido en el punto titulado "Responsabilidad de la Dirección" del informe antes indicado, el directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados individuales de acuerdo con las normas contables profesionales de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas a su vez por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA). Dichas normas difieren de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados de Helport S.A. con su sociedad controlada, en los aspectos que se mencionan en la nota 3 a los estados financieros separados individuales.

No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración,

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
AUTORIZADO

LIBANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRÍCULA 4558

- 2 -

financiación, comercialización y producción, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del directorio. Consideramos que nuestro trabajo y el informe del auditor externo nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.

Basados en el trabajo realizado no hemos tomado conocimiento de modificaciones importantes que deban hacerse a los estados financieros, para que los mismos sean considerados confeccionados de conformidad con la Ley General de Sociedades.

Informamos además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes que:

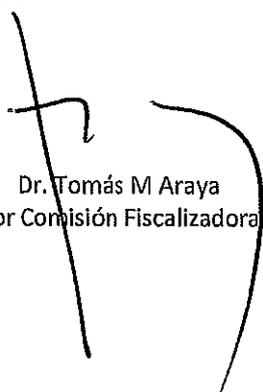
(i) los estados financieros separados individuales de Helpport S.A., surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;

(ii) hemos revisado la memoria del directorio, sobre la cual nada tenemos que observar en materia de nuestra competencia; y

(iii) conforme lo prescripto en el artículo 154 de la resolución general N° 7/15 de la Inspección General de Justicia, hemos verificado que se encuentran vigentes los seguros de caución contratados por los directores titulares, de acuerdo a las normas legales y estatutarias vigentes.

En ejercicio de control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el ejercicio los distintos procedimientos descriptos en el artículo 294 de la ley N° 19.550 que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

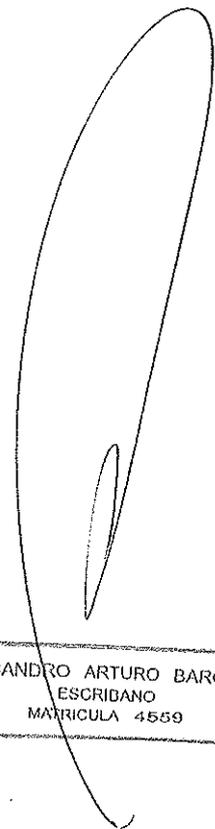
Buenos Aires, 7 de marzo de 2016

  
Dr. Tomás M Araya  
por Comisión Fiscalizadora

597422.v3.dmx

  
ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

  
LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

LISANDRO AR  
ESCRIBANO  
MATRICULA

FOTOCOPIA CERTIFICADA EN SELLO DE  
ACTUACIÓN NOTARIAL N° T 017651984  
CONSTE. mm 12/09/16.

LISANDRO ARTURO BARCA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4658



0208

RO BARGA  
ANO  
4559

T 017651984

Buenos Aires, 12 de septiembre de 2016

En mi carácter de escribano Titular del Registro Notarial N° 2036, CABA.-

CERTIFICO que la reproducción anexa, extendida en CINCUENTA Y SIETE foja/s, que sello y firmo, es COPIA FIEL de su original, que tengo a la vista, doy fe. Se deja constancia que el documento que se certifica consiste en " ESTADOS FINANCIEROS al 30 de noviembre de 2015, perteneciente a HELPORT S.A." CONSTE.-

  
Ing ROBERTO A LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

  
Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

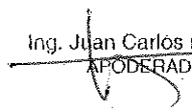
LIBANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

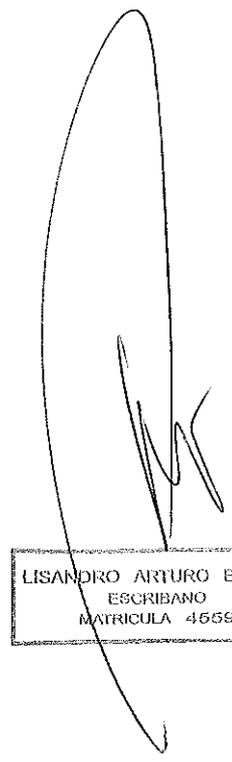


**Helpport S.A.**

**Estados Financieros Separados Individuales**  
al 30 de noviembre de 2014 presentados en forma comparativa

  
Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

  
Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

  
LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4659

# Helpport S.A.

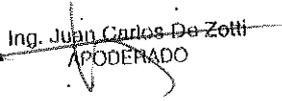
**Memoria y Estados Financieros Separados Individuales  
al 30 de noviembre de 2014 presentados en forma comparativa**

- Indice
- Memoria
- Estado de resultados integral individual
- Estado de situación financiera individual
- Estado de cambios en el patrimonio individual
- Estado de flujo de efectivo individual
- Notas
- Informe de los auditores
- Informe de la comisión fiscalizadora

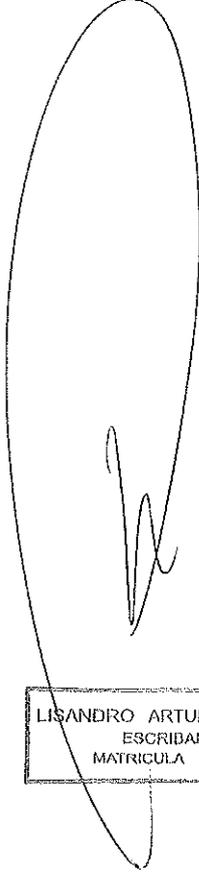
§ = Peso Argentino



Ing. ROBERTO A. LOHEDO  
REPRESENTANTE TECNICO



Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO



LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4558

Señores Accionistas:

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias en vigencia, este Directorio pone a consideración de los señores Accionistas la presente Memoria, el Inventario, los Estados Financieros Individuales que comprenden los respectivos Estado de Resultado Integral Individual, Estado de Situación Financiera Individual, Estado de Cambios en el Patrimonio Individual, Estado de Flujo de Efectivo Individual y las respectivas Notas que los complementan, junto con el Informe de los Auditores y de la Comisión Fiscalizadora correspondientes al Ejercicio Económico N° 54 finalizado el 30 de Noviembre de 2014.

Helpport S.A. es una Sociedad constituida en la República Argentina. La fecha del Estatuto Social es del 1° de Junio de 1962 y su última modificación del 06 de marzo de 2014. Desde el comienzo de su existencia la Sociedad ha contribuido activamente en el desarrollo de la industria de la construcción, ejecutando diversos proyectos a lo largo de todo el territorio de la República.

La Sociedad tiene por objeto la realización por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros en cualquier parte de la República o del Extranjero; la dirección, administración, ejecución de proyectos y construcción de obras de cualquier naturaleza. La fabricación, comercialización y distribución de materiales de construcción, máquinas, herramientas y repuestos en general como así también la importación y exportación, compra y venta de bienes muebles, maquinarias, mercaderías en general y productos de toda clase.

Corporación América S.A. tiene una participación del 16% del paquete accionario de la Sociedad y controla indirectamente a Helpport S.A. por el control que posee sobre su accionista mayoritario, Kenyer S.A.

La diversidad de negocios en los que participa Corporación América S.A. constituye para Helpport S.A. una invaluable oportunidad de expandir no sólo su actividad actual, sino que representa también un abanico de posibilidades de participar de nuevos proyectos no sólo en el marco de la construcción sino también en otras ramas de la industria que tengan relación con esta actividad.

#### **Actividad de la Construcción**

Durante el transcurso del presente ejercicio, la Sociedad continuó ejecutando cada uno de los contratos que estuvieron y están vigentes y generando nuevos proyectos para mantener e incrementar la capacidad operativa.

Dentro de dichos proyectos se destacan obras viales y civiles que fueron y están siendo ejecutadas por la Sociedad en forma individual y otras que se han realizado dentro de Contratos de Colaboración Empresaria, bajo la figura de Uniones Transitorias de Empresas; en colaboración con otras Sociedades de reconocido prestigio en el rubro.

A continuación mencionamos algunos de las obras y proyectos más relevantes:

#### **Obras Viales y de Infraestructura**

Es importante mencionar en este apartado que la Sociedad ha realizado obras viales de construcción y mejoramiento de rutas, construcción y mantenimiento de puentes, así como también importantes

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zolli  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4659

obras para el Sistema Aeroportuario Nacional, conservando y ampliando la infraestructura de muchos de los aeropuertos del país.

La Sociedad continuó ejecutando durante el transcurso de todo el ejercicio las tareas de conservación y mantenimiento de Corredores Viales Nacionales, destacándose los trabajos efectuados a lo largo de varios tramos de las rutas que componen el Corredor Vial Nacional N° 6, cuya Concesión posee la firma Caminos del Paraná S.A.

Dentro del marco de la Concesión mencionada y adicional a las tareas de mantenimiento se ha continuado con las obras de reacondicionamiento que estaban previstas para el segundo año y se continúa con el plan de obras nuevas (O.N.U.) proyectadas.

Hay otros dos proyectos viales que merecen mencionarse y corresponden a una obra mejorativa que está ejecutándose en un tramo de la Ruta Nacional N° 36 para Corredor Cordobés S.A., empresa que originalmente tuvo la concesión de dicha ruta. En segundo lugar es importante destacar la construcción de la Ruta Nacional N° 40 entre la localidad de El Eje y el Río Los Nacimientos, en la Provincia de Catamarca. Esta última obra se ejecuta bajo la modalidad de Unión Transitoria de Empresas con las firmas J.C.R. S.A. y Coarco S.A.

La Sociedad se ha convertido en un proveedor importante para todos los servicios de mantenimiento de todos los aeropuertos que constituyen el Sistema Aeroportuario de la República. En el marco de dicho vínculo es menester mencionar la conclusión de una obra de dársena de giro en el Aeropuerto Jorge Newbery de la Ciudad de Buenos Aires.

Además de esta obra puntual, se mantiene la participación en plan de mantenimiento preventivo realizado en cada uno de los Aeropuertos que componen el mencionado Sistema Aeroportuario.

También se están realizando importantes obras bajo la forma de Uniones Transitorias de Empresas como ser la obra de dragado y construcción de 6 puentes sobre el Río Salado en colaboración con las firmas Chediak S.A. y Pentamar S.A. En el mismo sentido, con la sociedad Esuco S.A. se continúan ejecutando las tareas de mantenimiento, conservación y obras sobre la Ruta Provincial N° 2, 11, 63 y 74, para la sociedad Autovía del Mar S.A., concesionaria de las mismas. También en asociación con Esuco S.A. se mantiene la construcción de la continuación de la autopista Balbín Buenos Aires - La Plata, hasta el empalme de la Ruta Provincial Número 11 también con la Sociedad Esuco S.A para el comitente Dirección Nacional de Vialidad.

Continuando con la mención de obras de infraestructura cabe destacar la construcción de 2 puentes metálicos sobre la Avenida General Paz a la altura de la Avenida Beiró. La Sociedad participa de esta forma en el plan de obra de construcción del cuarto carril sobre la mencionada Avenida General Paz.

Por último vale la pena destacar el comienzo en la ejecución de una nueva obra en la Provincia de Santa Fé que prevé el montaje de un gasoducto de 24 pulgadas en un tramo entre la localidad de Vera y Sauce Viejo.

Con posterioridad al cierre del presente ejercicio, en el mes de febrero de 2015, la Sociedad resultó adjudicada en la licitación del tramo anterior del mencionado gasoducto, que comprende desde el límite de la Provincia de Santa Fe con la Provincia del Chaco hasta la ciudad de Vera.

Ing. ROBERTO LONEDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

El contrato fue suscripto en Febrero de 2015 por un valor similar al del tramo original y comenzará a ejecutarse durante el transcurso del próximo ejercicio. Ambos contratos suman montos de aproximadamente \$ 2.500.000.000 en valores originales.

#### *Obras Civiles*

Es importante mencionar en este apartado las obras que se ejecutaron y se continúan ejecutando en el Aeropuerto Jorge Newbery en la Ciudad de Buenos Aires. Se efectuaron trabajos de ampliación de la disponibilidad de estacionamientos cubiertos en el edificio II y se comenzó la construcción de un nuevo estacionamiento multinivel en un nuevo edificio para continuar incrementando la capacidad de vehículos estacionados.

Asimismo se realizó también la ampliación, remodelación y construcción de hangares existentes y nuevos para el servicio de asistencia en pista.

Se continúa con las obras de remodelación y readecuación de la terminal de pasajeros del Aeropuerto de Córdoba y con la construcción de la nueva torre de control de dicho aeropuerto.

Durante el ejercicio la sociedad continua ejecutando la construcción de la nueva sede del Ministerio de Ciencia, Tecnología e Innovación productiva de la Nación – CONICET - Segunda Etapa. Se prevé la finalización de dicha obra para el mes de Mayo de 2015.

#### **Licitaciones, Otros Proyectos, Capacidad Operativa.**

La Sociedad participó de la Licitación Pública Nacional e Internacional Nº 1/2014 relativa al proyecto denominado "Aprovechamiento Multipropósito Chihuido I" que contempla la construcción de una represa hidroeléctrica en la Provincia del Neuquén.

El Consorcio formado por Helport S.A. - Panedile S.A.I.C.F. e I. - Isolux Ingeniería S.A. - Eleprint S.A. - Chediack S.A.I.C.A. - Hidroeléctrica Ameghino S.A. fue el ganador de la licitación en cuestión.

Por Resolución Nº 1.550 del 19 de Diciembre de 2014 el Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios se adjudicó al Consorcio mencionado la licitación en cuestión.

La Sociedad se encuentra actualmente trabajando con sus socios sobre puntos relativos al contrato de obra.

Otros de los procesos licitatorios en los que estuvo la Sociedad corresponde al proyecto urbanístico transformación del Ex Batallón 121 que implica el desarrollo de un emprendimiento de viviendas en una zona de 5 hectáreas del predio. Es un proceso licitatorio de varias etapas y la Sociedad participa del mismo con otras dos empresas, Petersen Thiele y Cruz y Pecam formando las tres Sociedades un Consorcio que es además el único oferente.

El día 19 de febrero de 2015 se abrió la oferta técnica del proceso y actualmente está en revisión y luego de dicha revisión se analizará la oferta económica.

Por último cabe mencionar la participación en el proyecto denominado CAREM 25 cuyo comitente es la Comisión Nacional de Energía Atómica, que comprende el diseño, ingeniería, fabricación, suministro, transporte, construcción, montaje, puesta en marcha y ensayo hasta la habilitación comercial, de todas las instalaciones, equipos y sistemas de una central de energía nuclear de baja potencia (25 megavatios).

La Sociedad fue preseleccionada en la selección de interesados celebrada el 5 de diciembre de 2014.

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Estructura Patrimonial, de Resultados y Generación y Aplicación de Fondos.**

A continuación se expone comparativamente con el ejercicio anterior la estructura de la Situación Patrimonial, la Estructura de Resultados y la Generación y Aplicación de los Fondos.

<b>Estructura Patrimonial</b>	<b>Actual</b>	<b>Anterior</b>
Activo Corriente	629.797.915,89	571.540.480,97
Activo No Corriente	252.811.118,27	166.690.989,33
<b>Total</b>	<b>882.609.034,16</b>	<b>738.231.470,30</b>
Pasivo Corriente	559.247.166,70	509.486.890,41
Pasivo No Corriente	55.284.561,61	32.026.252,20
<b>Subtotal</b>	<b>614.531.728,31</b>	<b>541.513.142,61</b>
Patrimonio Neto	268.077.305,85	196.718.327,69
<b>Total</b>	<b>882.609.034,16</b>	<b>738.231.470,30</b>

<b>Estructura de Resultados</b>	<b>Actual</b>	<b>Anterior</b>
Resultado Operativo Ordinario	(123.006.423,29)	44.595.495,86
Resultados Financieros y por Tenencia	(48.745.987,19)	(7.970.308,26)
<b>Resultado Neto Ordinario</b>	<b>(171.752.410,48)</b>	<b>36.625.187,60</b>
Impuesto a las Ganancias	57.145.182,68	3.734.987,03
<b>Resultado Neto (Ganancia/Pérdida)</b>	<b>(114.607.227,80)</b>	<b>40.360.174,63</b>

<b>Generación o Aplicación de los Fondos</b>	<b>Actual</b>	<b>Anterior</b>
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	(224.203.493,45)	4.711.800,32
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	(16.934.547,58)	(24.638.192,44)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	242.089.323,82	(61.792.505,88)
<b>Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio</b>	<b>951.282,78</b>	<b>(3.761.274,49)</b>

**Principales Variaciones Patrimoniales y de Resultados**

El Activo Total aumento en el presente ejercicio en \$144.377.563,87 (19%) respecto al cierre anterior. De dicha variación hay que destacar el aumento de créditos por ventas corrientes en \$127.836.579,07 y el aumento del rubro efectivo y equivalentes en \$19.671.232,91 provenientes principalmente del aumento del mismo rubro en los balances de las UTE's en las que la sociedad participa.

En el rubro propiedad, planta y equipos se registró un aumento de \$10.863.597,53 derivado en gran parte por la renovación del parque automotor.

Ing. ROBERTO A LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

El pasivo de la sociedad aumento en \$73.018.585,70 (14%) ocasionado principalmente por el aumento de las deudas bancarias en \$35.224.946,15 originado principalmente por el aumento de los préstamos bancarios

#### Indicadores económicos financieros

A continuación se adjuntan los siguientes índices expuestos comparativamente en columnas correspondientes al ejercicio actual y al ejercicio cerrado el 30 de noviembre de 2014: a) Solvencia; b) Endeudamiento; c) Liquidez corriente; d) Liquidez Inmediata o "Prueba ácida" y e) Inmovilización del capital.

Indicador	2014	2013
Solvencia (activo total / pasivo total)	1,44	1,36
Endeudamiento (pasivo total / patrimonio neto)	2,29	2,75
Liquidez corriente (activo corriente / pasivo corriente)	1,13	1,12
Liquidez inmediata – prueba ácida ((activo corriente – bienes de cambio) / pasivo corriente)	0,87	0,70
Inmovilización del capital (activo no corriente / activo total)	0,29	0,23

#### Otros aspectos a considerar

En otro orden de cosas cabe mencionar que la Sociedad posee participación accionaria en las empresas que a continuación se mencionan:

Caminos de América S.A. 13,10 % (la fecha de finalización de esta Concesión era el 31 de Octubre de 2008 pero ella fue prorrogada mediante el dictado del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 1615/2008 hasta el día 21 de Abril de 2010).

Corredor Americano S.A. 95 % (con fecha 23 de Junio de 2010 el Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 891/2010 dispuso la extinción del Contrato de Concesión de dicha Sociedad entregándose la misma el día 17 de Julio de 2010). Con fecha 16 de enero de 2013 Helpport S.A. procedió a adquirir de Corporación América S.A. el 97,24% restante de las acciones de Corredor Americano, posteriormente en el mes de abril de 2013 Helpport S.A. vendió el 5% de las acciones a Kenyer S.A

Caminos del Paraná S.A. 27,45 %.

Autovía del Mar S.A. 26,68%.

Ing. ROMANA LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Perspectivas para el próximo ejercicio**

El objetivo para el próximo ejercicio está focalizado en mantener y seguir creciendo en capacidad operativa y continuar incursionando en nuevos proyectos.

El estado de resultados del 54° ejercicio arroja una pérdida de \$1.14.607.227,80 sobre cuyo destino deberá decidir la asamblea.

Agradeciendo la colaboración obtenida durante el ejercicio finalizado a nuestros socios, empleados, proveedores, entidades bancarias y demás colaboradores, saludamos distinguidamente a los señores accionistas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 20 de marzo de 2015.

EL DIRECTORIO

Ing. ROBERTO  
REPRESENTANTE DE T.E.

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Domicilio legal: Bonpland 1745 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad: Construcción de Obras Viales y Civiles

**Estados Financieros Separados Individuales**  
al 30 de Noviembre de 2014 y 2013  
Ejercicio económico N° 54 iniciado el 1° de diciembre de 2013

**FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO:**

Del estatuto: 1º de Junio de 1962  
De las modificaciones (última): 06 de Marzo de 2014

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

Fecha de vencimiento del estatuto social: 31 de Julio de 2061

Sociedad Controlante: Kenyer S.A.

Domicilio Legal: Montevideo 604 Piso 5º - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad Principal: Inversora

Participación de la Sociedad Controlante sobre el patrimonio: 80 %

Porcentaje de votos de la Sociedad Controlante: 80 %

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Nota 20)			
ACCIONES			CAPITAL
Cantidad	Tipo	Nº de votos que otorga cada una	Suscripto, Integrado e inscripto
600.000	Ordinarias, nominativas no endosables, de \$ 1,00 de VN c/u	1	\$ 600.000

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente  
MATRICULA 4336

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos Lozano  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Estado de resultados integral individual**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

	Notas	30.11.14	30.11.13
		\$	
<b>Operaciones continuas</b>			
Ingresos por ventas		918.232.264,20	625.190.299,94
Costos de venta	16	(959.382.195,02)	(545.563.121,81)
<b>Ganancia bruta</b>		(41.149.930,82)	79.627.178,13
Gastos de comercialización	15	(36.388.065,90)	(22.152.431,27)
Gastos de administración	15	(64.249.295,98)	(80.999.670,46)
Otros ingresos y egresos netos	17	18.780.869,41	68.120.419,46
<b>(Pérdida) Ganancia operativa</b>		(123.006.423,29)	44.595.495,86
<b>Ingresos y costos financieros:</b>			
Generados por activos	18	3.326.896,65	4.492.184,63
Generados por pasivos	18	(52.072.883,84)	(12.462.492,89)
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		(171.752.410,48)	36.625.187,60
Impuesto a las ganancias	25	57.145.182,68	3.734.987,03
<b>(Pérdida) Ganancia del ejercicio</b>		(114.607.227,80)	40.360.174,63
<b>Otros Resultados Integrales</b>			
Efecto de conversión monetaria		6.166.205,96	3.558.501,27
<b>Total otros resultados integrales del ejercicio</b>		6.166.205,96	3.558.501,27
<b>Total de Resultado Integral del ejercicio</b>		(108.441.021,84)	43.918.675,90

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros.

Véase nuestro Informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Alejandro R. Frechou  
(Contador Público U.B.A.)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 958 - F° 85

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Estado de de situación financiera individual**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

	Notas	30.11.14	30.11.13
		\$	
<b>Activo</b>			
<b>Activo No Corriente</b>			
Propiedad, planta y equipo	8	47.727.577,72	36.863.980,19
Inversiones	5	133.554.163,43	128.126.814,34
Activo por impuesto diferido	25	58.845.377,48	1.700.194,80
Otros créditos	7	12.683.999,64	-
<b>Total del Activo No Corriente</b>		<b>252.811.118,27</b>	<b>166.690.989,33</b>
<b>Activo Corriente</b>			
Bienes de cambio	9	145.921.329,04	212.482.087,26
Otros créditos	7	167.124.004,52	169.677.231,58
Créditos por ventas	6	272.699.312,83	144.862.733,76
Inversiones	5	-	20.136.391,78
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	44.053.269,50	24.382.036,59
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>629.797.915,89</b>	<b>571.540.480,97</b>
<b>Total Activo</b>		<b>882.609.034,16</b>	<b>738.231.470,30</b>
<b>Patrimonio y Pasivo</b>			
<b>Patrimonio atribuible a los accionistas mayoritarios:</b>			
Acciones ordinarias	20	600.000,00	600.000,00
Ajuste de capital		2.776.646,11	2.776.646,11
Aportes Irrevocables		181.200.000,00	-
Reserva legal y facultativa		184.041.405,54	145.081.230,94
Otras reservas		5,69	5,69
Resultados acumulados		(114.607.227,77)	40.360.174,63
Otros resultados integrales		14.066.476,28	7.900.270,32
<b>Total Patrimonio</b>		<b>268.077.305,85</b>	<b>196.718.327,69</b>
<b>Pasivo</b>			
<b>Pasivo No Corriente</b>			
Otros Cargos	14	4.361.858,64	5.534.371,22
Deudas fiscales	13	2.347.469,73	3.132.440,57
Deudas bancarias y financieras	11	48.006.966,63	22.359.030,61
Cuentas a pagar comerciales y otras	10	568.266,61	1.000.409,80
Pasivo por impuesto diferido		-	-
<b>Total Pasivo no Corriente</b>		<b>55.284.561,61</b>	<b>32.026.252,20</b>
<b>Pasivo Corriente</b>			
Otros Cargos	14	14.535.502,16	52.883.944,21
Deudas fiscales	13	23.007.505,62	6.092.453,38
Remuneraciones y deudas sociales	12	24.669.569,29	26.575.102,32
Deudas bancarias y financieras	11	106.692.412,02	71.472.533,35
Cuentas a pagar comerciales y otras	10	390.342.177,61	352.462.857,15
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>559.247.166,70</b>	<b>509.486.890,41</b>
<b>Total Pasivo</b>		<b>614.531.728,31</b>	<b>541.513.142,61</b>
<b>Total Patrimonio y Pasivo</b>		<b>882.609.034,16</b>	<b>738.231.470,30</b>

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros.

Véase nuestro Informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Alejandro P. Frechou

(Contador Público U.B.A.)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 156 - F° 85

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICODr. Tomas Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zotti  
APODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156  
**Estado de cambios en el patrimonio individual**  
 al 30 de noviembre de 2014 y 2013

Capital Social Acciones Ordinarias	Ajuste de Capital	Aportes Irrevocables	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Otras Reservas	Conversión de Inversión en el extranjero	Resultados acumulados	Total
600.000,00	2.776.646,11	-	675.329,22	144.405.901,72	5,69	7.900.270,32	40.360.174,63	196.718.327,69
-	-	-	-	-	-	-	(1.400.000,00)	(1.400.000,00)
-	-	-	-	38.960.174,60	-	-	(38.960.174,60)	-
-	-	181.200.000,00	-	-	-	-	-	181.200.000,00
-	-	-	-	-	-	6.166.205,96	-	6.166.205,96
-	-	-	-	-	-	-	(114.607.227,80)	(114.607.227,80)
600.000,00	2.776.646,11	181.200.000,00	675.329,22	183.366.076,32	5,69	14.066.476,28	(114.607.227,77)	268.077.305,85

Saldos al 01.12.2013  
 Resolución de Asamblea del 20 de marzo  
 de 2013:  
 - Honorarios al directorio  
 - Reserva facultativa  
 Aportes irrevocable  
 Otros resultados integrales  
 Resultado del ejercicio  
 Saldos al 30.11.2014

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales

LISANDRO ARTURO BARGA  
 ESCRIBANO  
 MATRÍCULA 4558

Véase nuestro informe de fecha  
 20 de marzo de 2015  
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)  
 C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17  
 Dr. Alejandro P. Frechou  
 (Contador Público U.B.A.)  
 C.P.C.E. C.A.B.A. T° 156 - F° 85

ING. ROBERTO A. LOREDO  
 REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zou  
 APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Gurnekian  
 Presidente

Dr. Tomás Araya  
 Por Comisión Fiscalizadora

# Helpport S.A.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156  
**Estado de cambios en el patrimonio individual**  
 al 30 de noviembre de 2014 y 2013 (Cont.)

	Capital Social Acciones Ordinarias	Ajuste de Capital	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Otras Reservas	Conversión de inversión en el extranjero	Resultados acumulados	Total
<b>Salidos al 01.12.2012</b>	600.000,00	2.776.646,11	675.329,22	100.043.238,63	5,69	4.341.789,05	45.112.663,09	159.549.651,79
Resolución de Asamblea del 20 de marzo de 2013:								
- Honorarios al directorio	-	-	-	-	-	-	(750.000,00)	(750.000,00)
- Reserva facultativa	-	-	-	44.362.663,09	-	-	(44.362.663,09)	-
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	3.558.501,27	-	3.558.501,27
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	40.360.174,63	40.360.174,63
<b>Salidos al 30.11.2013</b>	600.000,00	2.776.646,11	675.329,22	144.405.901,72	5,69	7.900.270,32	40.360.174,63	196.718.327,69

Salidos al 01.12.2012  
 Resolución de Asamblea del 20 de marzo  
 de 2013:  
 - Honorarios al directorio  
 - Reserva facultativa  
 Otros resultados integrales  
 Resultado del ejercicio  
 Salidos al 30.11.2013

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales

LISANDRO ARTURO BARGA  
 ESCRIBANO  
 MATRICULA 4369

Véase nuestro informe de fecha  
 20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Alejandro P. Fiechou  
 (Contador Público U.B.A.)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 156 - F° 85

Ing. RUBENGA LONEDO  
 REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti

Dr. Tomás Araya

Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Artránik Eurnekian

Presidente

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Estado de Flujo de efectivo individual**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

	30.11.14	30.11.13
	\$	
<b>Flujo de efectivo de actividades de operación</b>		
(Pérdida)Ganancia del ejercicio	(114.607.227,80)	40.360.174,63
Otros resultados Integrales	6.166.205,96	3.558.501,27
<i>Ajuste por:</i>		
Depreciación de bienes de uso	6.400.503,85	4.887.623,01
Diferencia por tipo de cambio	(7.099.747,64)	(44.878.264,61)
Otros cargos	(521.813,00)	289.073,60
Bajas de bienes de uso	192.259,20	6.968.128,00
Resultado de inversiones en sociedades	1.672.398,54	(43.783.689,42)
Evolución de bienes de cambio	66.560.758,22	(32.469.331,00)
Evolución de créditos por ventas	(127.836.579,07)	11.557.962,78
Evolución de otros créditos corrientes	2.553.227,06	(110.268.333,06)
Evolución de otros créditos no corrientes	(69.829.182,31)	(1.659.138,82)
Evolución de cuentas por pagar corrientes	37.874.252,99	189.470.230,97
Evolución de cuentas por pagar no corrientes	(432.143,19)	(101.158,91)
Evolución de remuneraciones y deudas sociales	(1.905.533,03)	12.297.545,93
Evolución de deudas fiscales corrientes	16.915.052,24	(34.293.754,42)
Evolución de deudas fiscales no corrientes	(784.970,84)	(2.926.036,15)
Evolución de otras deudas corrientes	(38.348.442,05)	6.239.946,44
Evolución de otras deudas no corrientes	(1.172.512,58)	(537.679,92)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de operación</b>	<b>(224.203.493,45)</b>	<b>4.711.800,32</b>

Véase nuestro Informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. Tº 1 Fº 17  
Dr. Alejandro P. Fréchou  
(Contador Público U.B.A.)  
C.P.C.E. C.A.B.A. Tº 156 - Fº 85Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICODr. Tomás Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zotti  
PODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente  
TECNIBANO  
MATRICULA 4558

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Estado de Flujo de efectivo individual (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

	30.11.14	30.11.13
	\$	
<b>Flujo de efectivo de actividades de inversión</b>		
Adquisición de bienes de uso	(16.934.547,58)	(24.638.192,44)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión</b>	<b>(16.934.547,58)</b>	<b>(24.638.192,44)</b>
<b>Flujo de efectivo de actividades de financiación</b>		
Pago de honorarios al directorio	(1.400.000,00)	(750.000,00)
Toma de préstamos	69.984.913,11	87.340.317,44
Pago de préstamos	(7.695.589,28)	(25.096.314,62)
Intereses devengados y no pagados	-	298.503,06
Aportes en efectivo de los propietarios	181.200.000,00	-
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación</b>	<b>242.089.323,82</b>	<b>61.792.505,88</b>
<b>(Disminución) Aumento en el efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>951.282,78</b>	<b>(3.761.274,49)</b>
<b>Variación en efectivo y equivalentes de efectivo</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (*)	27.564.159,55	31.325.434,04
(Disminución) Aumento en el efectivo y equivalentes de efectivo	951.282,78	(3.761.274,49)
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio (*)</b>	<b>28.515.442,33</b>	<b>27.564.159,55</b>

(\*) Incluye efectivo y equivalentes de efectivo

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. Tº 17º 17  
Dr. Alejandro P. Frechou  
(Contador Público U.B.A.)  
C.P.C.E. C.A.B.A. Tº 156 - Fº 85Ing. ROBERTA LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICODr. Tomás Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zotti  
APODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4069

## Helpport S.A.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al-30 de noviembre de 2014 y 2013

### NOTA 1 - ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Helpport S.A. (en adelante "Helpport" o la "Sociedad") es una Sociedad Comercial constituida el 1º de Junio de 1962. La Sociedad tiene por actividad principal la construcción de obras viales y civiles tanto en el ámbito público como privado, participando en proyectos y obras, por cuenta propia y/o asociada a terceros bajo la forma de Agrupaciones Societarias del tipo Uniones Transitorias de Empresas.

### NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

Con fecha 11 de diciembre de 2012 se ha publicado en el Boletín Oficial la Resolución General N° 11/2012 de la Inspección General de Justicia (IGJ), la cual establece que para los ejercicios iniciados a partir del 1º de enero de 2012, las sociedades controladas, controlantes, subsidiarias o vinculadas a las que hacen oferta pública de sus acciones o debentures, podrán presentar ante la IGJ sus estados contables conforme a las Resoluciones Técnicas N° 26 y 29 de la FACPCE - "Normas Internacionales de Información Financiera". Corporación América S.A., sociedad controlante de Helpport a través de Kenyer S.A., ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en 2012 ya que su principal subsidiaria se encuentra bajo la órbita de la Comisión Nacional de Valores, de acuerdo a lo mencionado en los párrafos siguientes, el Directorio de la Sociedad ha optado por la aplicación de las NIIF a partir del ejercicio iniciado el 1º de diciembre de 2013.

Los estados financieros de Helpport. han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del CINIIF (IFRIC por sus siglas en inglés).

La preparación de estados financieros de conformidad con las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables del Grupo. Las áreas que involucran mayor grado de juicio o complejidad, o áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros se indican en Nota 28.

Las políticas contables principales se describen en la Nota 3.

Los presentes Estados Financieros Individuales se presentan en pesos argentinos, excepto ciertas menciones específicas. Los mismos fueron aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 20 de marzo de 2015.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES***1) Participación en sociedades*

La Sociedad registra la participación en sus sociedades subsidiarias a su valor patrimonial proporcional, de acuerdo con lo establecido en la RT 26.

1.1. Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades en las que la Sociedad tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas, el que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos de voto disponibles. Al momento de determinar si la Sociedad controla una entidad se ha tomado en cuenta la existencia y el impacto de derechos potenciales de voto que son actualmente ejercibles o convertibles.

Para contabilizar las combinaciones de negocios la Sociedad aplica el método de adquisición. La contraprestación transferida por la adquisición de una subsidiaria se corresponde con el valor razonable de los activos transferidos, los pasivos incurridos con los anteriores propietarios de la adquirida y las participaciones en el patrimonio emitidas por la Sociedad. La contraprestación transferida incluye el valor razonable de cualquier activo o pasivo que proceda de un acuerdo de contraprestación contingente. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios se valúan inicialmente a su valor razonable en la fecha de adquisición. Para cada combinación de negocios, la sociedad puede optar por reconocer cualquier participación no dominante en la adquirida por el valor razonable o por la parte proporcional de la participación no dominante de los importes reconocidos de los activos netos identificables de la adquirida.

Los costos relacionados con la adquisición se reconocen como gastos en el ejercicio en que se incurre en ellos.

Si la combinación de negocios se realiza por etapas, el valor razonable en la fecha de adquisición de la participación en el patrimonio de la adquirida anteriormente mantenido por la adquirente se vuelve a valorar al valor razonable en la fecha de adquisición a través del resultado del ejercicio.

Cualquier contraprestación contingente a transferir por la Sociedad se reconoce a su valor razonable en la fecha de adquisición. Los cambios posteriores en el valor razonable de la contraprestación contingente que se considere un activo o un pasivo se reconocen de acuerdo con la NIC 39 en resultados o como un cambio en otro resultado integral. La contraprestación contingente que se clasifique como patrimonio neto no se revalúa y su liquidación posterior se contabiliza dentro del patrimonio.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. N° 1 F° 17

ING. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Kurnekian  
Presidente  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)**1.2. Asociadas

Asociadas son aquellas entidades sobre las cuales el grupo tiene influencia significativa pero no control. Las inversiones en asociadas se contabilizan utilizando el método de la participación patrimonial proporcional, mediante el cual, las inversiones son inicialmente reconocidas al costo, y dicho monto se incrementa o disminuye para reconocer la participación del inversor en las ganancias y pérdidas de la entidad con posterioridad a la fecha de adquisición. El valor de las asociadas incluye el valor llave reconocido a la fecha de adquisición.

La participación en las ganancias y pérdidas de las asociadas se reconoce en los resultados integrales del ejercicio, y los cambios patrimoniales que no son resultados del ejercicio se imputan a reservas de patrimonio.

1.3. Participación en contratos de colaboración empresaria

La Sociedad participa en uniones transitorias de empresas y consorcios. Las participaciones en estos negocios son medidas en los estados financieros en función a la capacidad de control que se posea sobre dichos negocios, teniendo en cuenta la normativa legal y las condiciones contractuales.

En los casos en que la Sociedad comparte el control con otros participantes de la actividad, los activos, pasivos y resultados de la UTE son consolidados proporcionalmente en función a la participación de la Sociedad. Cuando la Sociedad posee el control de la actividad, los activos, pasivos y resultados de la UTE son consolidados en su totalidad. Las participaciones en UTEs en las que la Sociedad no posea control o control conjunto, son medidas aplicando el método de la participación.

A los efectos de realizar la consolidación, consolidación proporcional, o de aplicar el método de la participación, según corresponda, sobre los saldos y resultados de UTEs en las que se posee participación, se aplican los mismos criterios descriptos en los apartados anteriores de este punto.

Las principales UTEs en las que participa la Sociedad son las siguientes:

Véase nuestro Informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO, S.R.L.  
(Socio)  
C.P.C.E. C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PRESIDENTE  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)****1.3. Participación en contratos de colaboración empresaria (Cont.)**

Las principales UTE's en las que participa la Sociedad son las siguientes:

UTE	PARTICIPACION
Helport S.A. – Decavial S.A.I.C.A. U.T.E.	50 %
Helport S.A. – J.C.R S.A. U.T.E.	50 %
Helport S.A. – Covico S.A. – Coprisa S.A. U.T.E.	50 %
Helport. – Guerechet Malla N1. U.T.E.	50 %
Helport S.A. – Covico S.A. – Coprisa S.A. – Monterubio U.T.E.	50 %
Helport S.A. – Commsade Argentina S.A. – Jose Chediak S.A.I.C U.T.E	23 %
Helport S.A. – Esuco S.A. U.T.E.	50 %
Helport – Guerechet R.P.31 U.T.E.	50 %
Helport – Guerechet R.P.40 U.T.E.	50 %
Helport S.A. – Boetto y Buttigliengo S.A. U.T.E.	50 %
Helport S.A. – Boetto y Buttigliengo S.A. R.N.36 U.T.E.	90 %
Helport S.A. – Nestor Julio Guerechet S.A. U.T.E	50 %
Helport S.A.– J.C.R.S.A. – Coarco S.A. U.T.E.	33 %
Helport S.A. – Pentamar S.A. –Jose Chediak S.A.I.C. U.T.E.	40 %
Helport S.A. – Asesoramiento Tecnológico S.A. U.T.E	50 %
Asesoramiento Tecnológico S.A. - Helport S.A. U.T.E	50 %
Esuco S.A. – Helport S.A. UTE	40%
Helport S.A. – Contreras S.A. – CPC S.A. – Rovella Carranza S.A. UTE	26%
Helport S.A. – Jose Chediak S.A.I.C. UTE	50 %

**2) Propiedad, planta y equipos**

Las propiedades, planta y equipos se valúan a su costo histórico, neto de depreciaciones y pérdidas por desvalorización, de corresponder. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de dichos bienes. Los costos incurridos con posterioridad se incluyen en los valores del activo solo en la medida que sea probable que generen beneficios económicos futuros y su costo sea medido confiablemente. El valor de las partes reemplazadas se da de baja. Los demás gastos de mantenimiento y reparación son cargados a resultados durante el ejercicio en que se incurren.

Véase nuestro Informe de fecha

20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICODr. Tomás Araya  
Por Comisión FiscalizadoraEduardo Hugo Antranik Eurnekian BARGA  
Presidente  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)**

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los activos es calculada por el método de la línea recta durante su vida útil estimada, de acuerdo con los siguientes parámetros:

Galpones y construcciones desmontables: 60 meses

Rodados: 60 meses

Maquinaria: 60 meses

Herramientas: 36 meses

Instalaciones: 60 meses

Muebles y útiles: 120 meses

Sistemas y equipos de informática: 36 meses

Los valores residuales de los activos y sus vidas útiles son revisadas y ajustadas de corresponder, al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen, en su caso, como un cambio de estimación.

El valor de los activos es desvalorizado a su valor recuperable si el valor residual contable excede su valor de recupero estimado.

**3) Créditos por ventas y otros créditos**

Las cuentas a cobrar comerciales se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por desvalorización del valor.

El interés implícito se desagrega y reconoce como ingreso financiero a medida que se van devengando los intereses.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El valor de libros del activo se reduce por medio de la cuenta de provisión y el monto de la pérdida se reconoce con cargo al estado de resultados.

Véase nuestro Informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOHEDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
ESCRIBANO  
Presidencia  
INSCRIPCIÓN 4558

**Helport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)****4) Bienes de cambio**

Los inventarios se valúan a su costo o a su valor neto de realización, el menor de los dos. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

**5) Efectivo y equivalentes de efectivo**

Efectivo y equivalentes de efectivo Incluye el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades financieras, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los descubiertos bancarios. En el estado de situación financiera, los descubiertos, de existir, se clasifican como Deudas Bancarias y Financieras en el Pasivo Corriente.

**6) Capital**

El capital social está representado por acciones ordinarias, nominativas no endosables, de valor nominal \$ 1 por acción. Para mayores detalles sobre el capital, ver Nota 20.

**7) Cuentas por pagar comerciales y otros pasivos**

Las cuentas por pagar comerciales y otras representan las obligaciones de pago por bienes y servicios adquiridos a proveedores en el curso normal de los negocios. Se presentan dentro del pasivo corriente si su pago es exigible en un plazo menor o igual a un año.

Se reconocen inicialmente a su valor razonable y se miden posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

**8) Deudas bancarias y financieras**

Las deudas bancarias y financieras y otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos directamente atribuibles a su obtención. Posteriormente, se valúan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Se presentan dentro del pasivo corriente si su pago es exigible en un plazo menor o igual a un año

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)****9) Arrendamientos**

Los arrendamientos se clasifican como financieros cuando se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás se consideran operativos.

Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran como activos no corrientes, y se valúan inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor razonable si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendador. El costo financiero se devenga en función de la tasa efectiva y se incluye dentro de "costos financieros".

En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabiliza linealmente durante el plazo de duración del contrato de arrendamiento para la parte renta fija. Las rentas variables o contingentes se reconocen como gasto del período en el que su pago resulta probable, al igual que los incrementos de renta fija indexados por un índice de precios.

**10) Impuesto a las ganancias corriente y diferido**

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio comprende el impuesto corriente y el diferido. El impuesto es reconocido en el Estado del Resultado Integral. El cargo por impuesto a las ganancias diferido es reconocido utilizando el método del pasivo sobre las diferencias temporarias entre las bases imponibles de los activos y pasivos y sus valores contables. Los activos y pasivos diferidos son medidos a la tasa impositiva que se espera se le apliquen en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basado en las alícuotas y legislaciones vigentes o en curso de promulgación a la fecha de cierre del ejercicio. Bajo las normas NIIF, el crédito (deuda) por impuesto diferido se clasifica como crédito (deuda) no corriente.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que sea probable que se genere utilidad imponible futura contra las que las diferencias temporarias puedan ser utilizadas.

Se reconoce el impuesto a las ganancias diferido generado en las diferencias temporarias derivadas de las inversiones en compañías subsidiarias y asociadas, salvo que el momento de la reversión de la diferencia temporal sea controlado por la Sociedad y sea probable que la diferencia temporal no se revierta en un futuro previsible.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T.T. 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANORO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRÍCULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)****10) Impuesto a las ganancias corriente y diferido (Cont.)**

El saldo por impuesto diferido al cierre del ejercicio ha sido determinado en base a las diferencias temporarias generadas en determinados rubros que poseen distinto tratamiento contable e impositivo.

**11) Impuesto a la ganancia mínima presunta**

La Sociedad determina el impuesto a la ganancia mínima presunta aplicando la tasa vigente del 1% sobre los activos computables al cierre del ejercicio. Este impuesto es complementario del impuesto a las ganancias. La obligación fiscal de la Sociedad en cada ejercicio coincidirá con el mayor de ambos impuestos. Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta del impuesto a las ganancias que pudiera producirse en cualquiera de los diez ejercicios siguientes.

La Sociedad ha reconocido el impuesto a la ganancia mínima presunta en ejercicios anteriores como crédito, debido a que se estima que en ejercicios futuros podrá computarlo como pago a cuenta del impuesto a las ganancias.

**12) Reconocimiento de Ingresos**

En el caso de los contratos de construcción y de prestación de servicios a precio fijo la Sociedad utiliza el método del grado de avance sobre los costos (porcentaje de realización).

Finalmente, la sociedad reconoce los ingresos por venta de bienes cuando los riesgos significativos y los beneficios de la propiedad han sido transmitidos al comprador, mientras que los ingresos por servicios son devengados en el momento que los mismos son prestados.

**13) Distribución de dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en los estados financieros del Grupo en el ejercicio en que se aprueban los dividendos por los accionistas de la Sociedad.

Véase nuestro Informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. N° 1º 17

ING. ROBERTO A. CORNEJO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
ABOGADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

ROBERTO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4659

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)****14) Provisiones**

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a) La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un hecho pasado;
- b) Es probable que una salida de recursos será necesaria para cancelar tal obligación, y;
- c) Puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

Las provisiones se miden al valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación teniendo en cuenta la mejor información disponible en la fecha de preparación de los estados financieros y son reestimadas en cada cierre. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

**15) Estimaciones**

En la preparación de estos estados financieros, los juicios significativos realizados por la Gerencia en la aplicación de políticas contables la Sociedad y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que los que se aplicaron a los estados financieros para el año finalizado el 30 de noviembre de 2012, con la excepción de los cambios en las estimaciones que se requieren para determinar la provisión para el impuesto a las ganancias.

La preparación de estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de estimaciones. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio de valor en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

**16) Segmentos**

La Sociedad no reporta información por segmentos de acuerdo con lo establecido en la NIIF 8 ya que el Directorio y la Gerencia analizan el negocio en su conjunto, sin distinguir segmentos de negocio, tanto a nivel operativo como geográfico. La información presentada en los presentes estados financieros es consistente a la información interna provista a la máxima autoridad para la toma de decisiones.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRÍCULA 1559  
Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

# Helpport S.A.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156  
Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)  
al 30 de noviembre de 2014 y 2013

## NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

### 17) Cambios en políticas contables y desgloses

Nuevas normas contables e interpretaciones emitidas por el IASB que son de aplicación efectiva al 31 de diciembre de 2014 y han sido adoptadas por la Sociedad

#### NIC 32 "Instrumentos financieros – Presentación"

La NIC 32 altera la guía de aplicación en aspectos relativos a la compensación de activos y pasivos financieros.

La aplicación de dicha modificación no impactó en los resultados de las operaciones ni en la situación financiera de la Sociedad, ni implicó nuevas revelaciones.

#### NIC 36 "Deterioro del valor de los activos"

La NIC 36 modifica los requerimientos de revelación respecto a la determinación del valor de deterioro de los activos, en caso que el valor recuperable se calcule en base al valor razonable menos costos de disposición.

La aplicación de dicha modificación no implicó nuevas revelaciones.

#### NIC 39 "Instrumentos Financieros – Reconocimiento y Medición"

La NIC 39 establece la continuación de la contabilidad de coberturas (valor razonable y flujo de efectivo) en caso de novación a una contraparte central de un derivado designado como instrumento de cobertura como consecuencia de leyes o regulaciones.

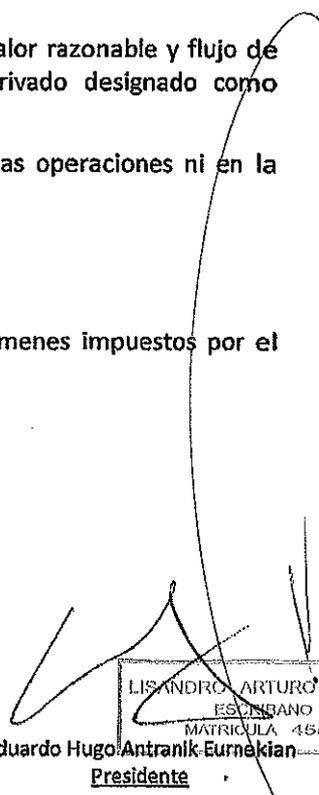
La aplicación de dicha modificación no impactó en los resultados de las operaciones ni en la situación financiera de la Sociedad, ni implicó nuevas revelaciones.

#### CINIIF 21 "Gravámenes"

La CINIIF 21, trata la contabilización de pasivos relacionados con gravámenes impuestos por el gobierno, de acuerdo con la legislación.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T. 1º 17

  
Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Eduardo Hugo Antranik-Eurmekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARQA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4558

  
Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

  
Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

# Helpport S.A.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156  
**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**  
al 30 de noviembre de 2014 y 2013

## NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

### 17) Cambios en políticas contables y desgloses(cont.)

La aplicación de dicha interpretación no impactó de forma significativa en la situación financiera de la Sociedad.

Nuevas normas contables e interpretaciones emitidas por el IASB que no son de aplicación efectiva al 31 de diciembre de 2014 y no han sido adoptadas anticipadamente por la Sociedad

#### NIC 1 "Presentación de estados financieros"

En diciembre de 2014, el IASB modificó la NIC 1 "Presentación de estados financieros" incorporando guías para la presentación de los Estados Financieros y resulta aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2016, permitiendo su adopción anticipada.

La Sociedad se encuentra analizando el impacto en las revelaciones por la aplicación de dicha modificación.

#### NIC 27 "Estados financieros separados"

En agosto de 2014, el IASB modificó la NIC 27 "Estados financieros separados", que admite la utilización del método de la participación como opción en la contabilización de inversiones en subsidiarias, controladas en forma conjunta y asociadas y resulta aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2016, permitiendo su adopción anticipada.

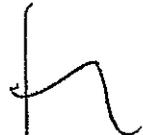
La Sociedad no espera que la aplicación de la modificación impacte en los resultados de las operaciones o en la situación financiera de la Sociedad.

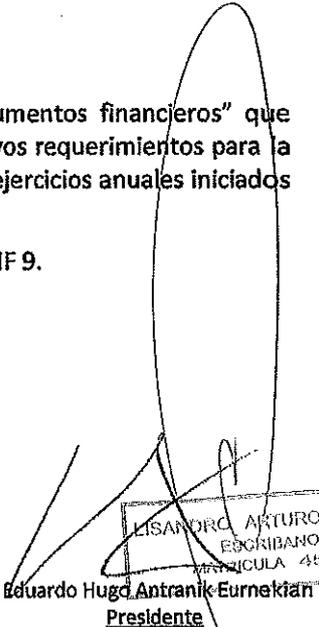
#### NIIF 9 "Instrumentos financieros"

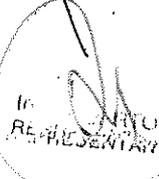
En julio 2014, el IASB emitió una nueva versión de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" que sustituye a las versiones emitidas con anterioridad y que establece nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos y pasivos financieros, aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2018.

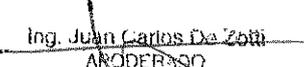
La Sociedad se encuentra analizando el impacto de la aplicación de la NIIF 9.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)  
C.P.C.E. C.A.B.A. N° 1 F° 17

  
Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

  
NATALIA LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

  
Ing. Juan Carlos De Zotti  
ARODERASO

**Helport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)****17) Cambios en políticas contables y desgloses(cont.)****NIIF 15 "Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes"**

En mayo de 2014, el IASB emitió la NIIF 15 "Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes", que resulta aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2017, permitiendo su adopción anticipada.

Trata los principios para el reconocimiento de ingresos y establece los requerimientos de información sobre la naturaleza, monto, calendario e incertidumbre de ingresos y flujos de efectivo que surgen de contratos con clientes.

El principio básico implica reconocer ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho.

La Sociedad se encuentra analizando el impacto de la aplicación de la NIIF 15, no obstante, se estima que la aplicación de la misma no impactará en forma significativa en los resultados de las operaciones o en la situación financiera de la Sociedad.

**Mejoras a las NIIF**

En septiembre 2014, el IASB publicó modificaciones a las NIIF que resultan aplicables para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2016.

La Sociedad se encuentra analizando el impacto de la aplicación de las modificaciones.

Véase nuestro Informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

ISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 4 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

	Notas	Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
<b>Efectivo</b>			
En moneda nacional		811.679,90	707.981,46
En moneda extranjera	26	1.311.128,21	949.571,85
<b>Bancos</b>			
En moneda nacional		24.567.751,37	14.663.597,56
En moneda extranjera	26	0,08	0,06
Valores a depositar		386.771,74	703.929,80
Efectivo y equivalentes en UTE's		16.975.938,20	7.356.955,86
<b>Total Efectivo y equivalentes de efectivo</b>		<b>44.053.269,50</b>	<b>24.382.036,59</b>

4.1 Los saldos que componen los bancos en moneda nacional y extranjera se encuentran atomizados en 25 entidades nacionales

Para efectos del estado de flujo de efectivo:

La sociedad emplea el método indirecto para conciliar el resultado del ejercicio con el flujo de efectivo generado por las operaciones. Se consideraron dentro del concepto de efectivo y equivalentes del efectivo: caja, bancos, todas las inversiones de muy alta liquidez (con vencimiento no superior a tres meses desde la fecha de adquisición) y los descubiertos bancarios (que en el estado de situación financiera se exponen en deudas financieras corrientes).

		Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
Efectivo y equivalentes de efectivo		44.053.269,50	44.518.428,37
Descubiertos bancarios	11	(15.540.664,65)	(16.954.268,82)
<b>Total</b>		<b>28.512.604,85</b>	<b>27.564.159,55</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T.T. 1° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APROBADO

Eduardo Hugo Antranik Eurgeljan  
Presidente MATRICULA 4660

LISANDRO ARTURO BARGA  
PRESIDENTE MATRICULA 4660

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 5 – INVERSIONES**

	Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
<b>Corrientes</b>		
Títulos Públicos. (5.1)	-	20.136.391,78
<b>Subtotal</b>	-	20.136.391,78
<b>No Corrientes</b>		
Inversiones Permanentes (5.2)	107.957.488,41	109.629.886,94
Otras Inversiones. (5.1)	26 25.596.675,02	18.496.927,40
<b>Subtotal</b>	133.554.163,43	128.126.814,34
<b>Total Inversiones</b>	133.554.163,43	148.263.206,12

5.1.) La composición de Títulos Públicos, Fondos Comunes de Inversión y Otras Inversiones es la siguiente:

	Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
Boden 2015	-	20.136.391,78
Otros	25.596.675,02	18.496.927,40
<b>Total</b>	25.596.675,02	38.633.319,18

Los Títulos Públicos se encuentran valuados al valor de mercado de las cuotapartes a la fecha de cierre de cada ejercicio.

5.2.) La evolución de las inversiones permanentes por los ejercicios finalizados el 30 de noviembre de 2014 y 2013 es la siguiente:

	Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
<b>Saldo inicial:</b>	109.629.886,94	39.286.758,63
Altas del ejercicio		
Participación en el resultado sociedades	(1.672.398,53)	68.030.375,61
Compra venta de sociedades	-	2.312.752,70
<b>Saldo final:</b>	107.957.488,41	109.629.886,94

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

ING. CARLOS LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian BARGA  
Presidente  
ESCRIBANO  
MATRICULA 1859

Ing. Juan Carlos De Zoni  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 6 – CRÉDITOS POR VENTAS**

	Notas	Nov 30,2014	Nov 30,2013
Deudores por ventas			
En moneda nacional		97.577.960,64	57.891.533,51
En moneda extranjera	26	404.375,59	292.865,09
Retenciones de garantía a cobrar		15.520.393,18	5.699.907,32
Valores en cartera diferidos		13.230.189,17	1.238.685,00
Sociedades Art. 33 – Ley Nº 19.550 y relacionadas	19	69.255.012,81	11.183.371,42
Créditos por certificaciones y ventas en UTE's		76.711.381,44	68.556.371,42
<b>Total Créditos por ventas</b>		<b>272.699.312,83</b>	<b>144.862.733,76</b>

**NOTA 7 – OTROS CRÉDITOS**

	Notas	Nov 30,2014	Nov 30,2013
Corrientes			
Créditos fiscales		33.152.369,96	24.209.431,90
Anticipo a proveedores			
En moneda nacional		93.253.821,50	39.944.486,20
En moneda extranjera	26	375.038,16	8.860.339,92
Sociedades Art. 33 – Ley Nº 19.550 y relacionadas	19	696.050,72	696.050,72
Participación en UTE's		21.811.282,26	15.990.530,73
Créditos fiscales en UTE'S		7.329.464,87	10.434.046,32
Otros créditos en UTE's		5.430.585,09	46.043.617,38
Garantías otorgadas por alquileres		178.998,00	150.888,00
Seguros a devengar		941.278,94	957.110,09
Gastos a recuperar		77.185,91	4.927.632,45
Documentos a Cobrar		1.350.152,01	2.602.425,87
Garantías otorgadas a proveedores		-	11.905.000,00
Anticipo de honorarios a directores		-	1.400.000,00
Diversos		2.527.777,10	1.555.672,00
<b>Subtotal</b>		<b>167.124.004,52</b>	<b>169.677.231,58</b>
No Corrientes			
Impuesto a la ganancia mínima presunta		12.683.999,64	-
<b>Subtotal</b>		<b>12.683.999,64</b>	<b>-</b>
<b>Total Otros créditos</b>		<b>179.808.004,16</b>	<b>169.677.231,58</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. Nº 1 Fº 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión FiscalizadoraEduardo Hugo Antranki Eurnekian  
PresidenteEduardo Hugo Antranki Eurnekian  
ESCRIBANO  
MATRÍCULA 4559Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICOIng. Juan Carlos De Zóto  
APODERADO

## Helpport S.A.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

### Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

#### NOTA 8 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO – VALOR RESIDUAL

Rubro	Valores de Origen		Amortizaciones		Valor Residual	
	Al Inicio	Altas	Bajas	Al Cierre	Al Inicio	Al Cierre
Terrenos	1.140.080,69	-	(192.259,20)	947.821,49	-	947.821,49
Herramientas	1.099.239,12	344.208,76	-	1.443.447,88	-	1.443.447,88
Herramientas-leasing	82.459,50	-	-	82.459,50	-	82.459,50
Máquinas de construcción	56.503.976,89	9.532.011,54	-	66.035.988,43	29.420.872,89	36.615.115,54
Máquinas de construcción-leasing	11.414.628,32	-	-	11.414.628,32	7.594.372,32	3.820.256,00
Galpones y const desmontables	2.291.789,03	257.146,00	-	2.548.935,03	1.013.935,03	1.535.000,00
Rodados	8.781.419,91	103.305,78	-	8.884.725,69	7.520.717,91	1.364.007,78
Rodados - leasing	3.128.000,71	6.556.479,09	-	9.684.479,80	1.872.043,71	7.812.436,09
Muebles y útiles	620.320,88	-	-	620.320,88	450.151,88	170.169,00
Sistemas y equipos de informática	1.524.151,21	141.395,41	-	1.665.546,62	915.159,21	750.387,41
<b>Subtotal 30.11.2014</b>	<b>86.586.066,26</b>	<b>16.934.547,58</b>	<b>(192.259,20)</b>	<b>103.328.354,64</b>	<b>149.753.156,57</b>	<b>36.632.949,87</b>
<b>Subtotal 30.11.2013</b>	<b>70.877.566,28</b>	<b>24.638.192,44</b>	<b>(8.929.692,46)</b>	<b>86.586.066,26</b>	<b>46.827.098,02</b>	<b>39.758.968,24</b>
Propiedad Planta y Equipo en UTE's						
<b>Total Propiedad Planta y Equipo</b>				<b>49.705.156,57</b>	<b>56.153.660,42</b>	<b>6.541.485,85</b>
				<b>552.883,50</b>	<b>47.727.577,72</b>	<b>36.863.980,19</b>

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRÍCULA 4559

Véase nuestro Informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1° 17

ING. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya

Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zott  
APODERADO

Eduardo Hugo Antrahik Eurnekian

Presidente

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 9 – BIENES DE CAMBIO**

	Notas	Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
Materiales		5.058.015,90	2.850.174,73
Obras en Ejecución		52.409.601,79	105.384.446,50
Sociedades Art. 33 – Ley N° 19.950 y partes relacionadas	19	88.453.711,35	104.247.466,03
<b>Total Bienes de cambio</b>		<b>145.921.329,04</b>	<b>212.482.087,26</b>

**NOTA 10 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS**

	Notas	Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
<b>Corrientes</b>			
Proveedores			
En moneda nacional		61.331.779,12	50.876.019,97
En moneda extranjera	26	1.706.104,54	4.026.298,68
Sociedades Art. 33 – Ley N° 19.950 y partes relacionadas	19	176.847.674,63	133.297.235,14
Cheques de pago diferido		73.210.493,94	67.637.125,24
Anticipo de clientes		17.363.895,06	61.334.609,17
Provisión de facturas a recibir		38.724.148,98	13.037.118,50
Deudas comerciales en UTE's		21.158.081,34	22.254.450,45
<b>Subtotal</b>		<b>390.342.177,61</b>	<b>352.462.857,15</b>
<b>No corrientes</b>			
Proveedores			
En moneda extranjera	26	568.266,61	1.000.409,80
<b>Subtotal</b>		<b>568.266,61</b>	<b>1.000.409,80</b>
<b>Total Cuentas por pagar comerciales y otras</b>		<b>390.910.444,23</b>	<b>353.463.266,95</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.O.A.B.A.T.º 1 Fº 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian

Presidente  
LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4659

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 11 – DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS**

	Notas	Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
<b>Corrientes</b>			
Prestamos		53.682.305,83	18.606.026,09
Obligaciones a pagar		-	-
Sociedades Art. 33 – Ley Nº 19.550 y partes relacionadas	19	31.380.881,75	34.455.317,86
Intereses a pagar		-	298.503,06
Leasing financiero		2.829.232,83	1.148.417,52
Adelantos en cuenta corriente		15.540.759,58	16.954.268,82
Deudas bancarias en UTE's		3.259.232,03	10.000,00
<b>Subtotal</b>		<b>106.692.412,02</b>	<b>71.472.533,35</b>
<b>No Corrientes</b>			
Prestamos		17.789.350,00	22.120.000,00
Leasing financiero		3.836.734,89	239.030,61
Sociedades Art. 33 – Ley Nº 19.550 y partes relacionadas	19	26.380.881,74	-
<b>Subtotal</b>		<b>48.006.966,63</b>	<b>22.359.030,61</b>
<b>Total Deudas bancarias y financieras</b>		<b>154.699.378,65</b>	<b>93.831.563,96</b>

**11.1) Evolución de las deudas bancarias y financieras**

	2014
Deudas bancarias y financieras al inicio:	93.826.496,48
Toma de préstamos	69.984.913,11
Pago de préstamos	(9.112.030,94)
Intereses devengados no pagados	-
Deudas bancarias y financieras al cierre	154.699.378,65

No existen diferencias entre el valor de libros y el valor razonable de las deudas bancarias y financieras de la Sociedad al 30 de noviembre de 2014.

**NOTA 12 – REMUNERACIONES Y DEUDAS SOCIALES**

	Notas	Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
Sueldos y contribuciones sociales a pagar		12.607.104,72	12.571.373,22
Provisión S.A.C y vacaciones		11.461.853,57	13.581.035,19
Deudas sociales en UTE's		600.611,00	422.693,91
<b>Total remuneraciones y deudas sociales</b>		<b>24.669.569,29</b>	<b>26.575.102,32</b>

Véase nuestro Informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E./C.A.B.A.T.º 1º 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

REPUBLICA ARGENTINA  
MATRICULA 4559

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODEPADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 13 – DEUDAS FISCALES**

	Notas	Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
<b>Corrientes</b>			
Moratorias varias		3.747.343,18	854.903,04
Retenciones y percepciones a depositar		4.009.473,17	2.008.180,66
Impuesto al valor agregado		246.855,16	-
Ingresos brutos a pagar		14.507.855,50	1.747.073,47
Deudas fiscales en UTE's		495.978,61	1.482.296,21
<b>Subtotal</b>		<b>23.007.505,62</b>	<b>6.092.453,38</b>
<b>No Corrientes</b>			
Moratorias varias		2.347.469,73	3.132.440,57
<b>Subtotal</b>		<b>2.347.469,73</b>	<b>3.132.440,57</b>
<b>Total Deudas fiscales</b>		<b>25.354.975,35</b>	<b>9.224.893,95</b>

**NOTA 14 – OTROS CARGOS**

	Notas	Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
<b>Corrientes</b>			
Acreedores varios		231.948,59	-
Sociedades Art. 33 – Ley N° 19.550 relacionadas	19	-	1.171.476,85
Participación en UTE's		14.303.553,57	51.712.467,36
<b>Subtotal</b>		<b>14.535.502,16</b>	<b>52.883.944,21</b>
<b>No Corrientes</b>			
Acreedores varios		4.361.858,64	4.843.297,22
Sociedades Art. 33 – Ley N° 19.550 relacionadas	19	-	691.074,00
<b>Subtotal</b>		<b>4.361.858,64</b>	<b>5.534.371,22</b>
<b>Total Otros cargos</b>		<b>18.897.360,80</b>	<b>58.418.315,43</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T.º 1 Fº 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICODr. Tomás Araya  
Por Comisión FiscalizadoraEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4533Ing. Juan Carlos De Zotti  
PODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 15 – COSTOS DE EXPLOTACIÓN, GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN Y DE ADMINISTRACIÓN**

Concepto	Costo de Obra (Nota 16)	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Total 30.11.14	Total 30.11.13
			\$		
Obras ejecutadas por terceros	341.802.416,43	1.190.045,38	-	342.992.461,81	192.247.290,55
Remuneraciones y cargas sociales	186.564.686,41	27.837.730,92	-	214.402.417,33	203.180.263,76
Fletes y acarreos	21.344.228,53	5.134,29	-	21.349.362,82	22.765.211,46
Combustibles y lubricantes	38.187.774,11	133.991,87	-	38.321.765,98	15.132.282,67
Impuestos	9.155.217,00	15.306.464,08	35.554.331,40	60.016.012,48	39.821.697,84
Gastos de oficina	26.268.195,13	5.113.491,07	-	31.381.686,20	21.353.114,22
Alquileres de equipos e inmuebles	24.131.269,64	2.086.094,73	-	26.217.364,37	18.389.543,35
Amortizaciones	6.312.308,58	88.195,27	-	6.400.503,85	4.887.623,01
Honorarios y retribuciones por servicios	6.202.008,41	5.630.148,77	-	11.832.157,18	26.974.664,88
Repuestos y reparaciones	8.498.224,71	23.134,22	-	8.521.358,93	8.906.545,29
Energía y servicios	3.728.416,36	603.890,63	-	4.332.306,99	8.291.827,63
Seguros	3.061.284,22	671.680,66	-	3.732.964,88	2.478.813,85
Beneficios al personal	2.850.186,31	1.285.748,43	-	4.135.934,74	1.921.147,41
Publicidad	-	-	833.734,50	833.734,50	281.789,71
Diversos	3.939.530,65	4.273.545,66	-	8.213.076,31	3.080.952,39
<b>Total al 30.11.14</b>	<b>682.045.746,49</b>	<b>64.249.295,98</b>	<b>36.388.065,90</b>	<b>782.683.108,37</b>	
<b>Total al 30.11.13</b>	<b>466.560.666,29</b>	<b>80.999.670,46</b>	<b>22.152.431,27</b>		<b>569.712.768,02</b>

**NOTA 16 – COSTOS DE VENTAS**

	Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
	\$	
Existencias al inicio	212.482.087,26	180.012.756,26
Compras del ejercicio	210.775.690,31	111.471.786,52
Costo de obra (según nota 15)	682.045.746,49	466.560.666,29
<b>Subtotal</b>	<b>1.105.303.524,06</b>	<b>758.045.209,07</b>
Existencias al final	145.921.329,04	212.482.087,26
<b>Total Costos de ventas</b>	<b>959.382.195,02</b>	<b>545.563.121,81</b>

Véase nuestro Informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 2 T° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión FiscalizadoraEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteEDUARDO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICOIng. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 17 – OTROS INGRESOS Y EGRESOS NETOS**

	Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
Prestaciones de servicios	13.625.344,70	20.038.276,62
Resultado de inversiones permanentes	(1.672.398,54)	43.783.692,66
Resultado por venta de bienes de uso	1.829.216,62	1.981.749,37
Diversos	4.998.706,63	2.316.700,81
<b>Total otros ingresos y egresos</b>	<b>18.780.869,41</b>	<b>68.120.419,46</b>

**NOTA 18 – INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS**

	Nov 30, 2014	Nov 30, 2013
<b>Generados por activos</b>		
Diferencia de cambio	70.403,04	2.803.202,38
Intereses y comisiones ganadas	199.419,09	2.039.901,42
Resultado por tenencia	3.057.074,52	(350.919,17)
<b>Subtotal</b>	<b>3.326.896,65</b>	<b>4.492.184,63</b>
<b>Generados por pasivos</b>		
Intereses y comisiones perdidas	(45.049.853,55)	(12.462.492,89)
Diferencia de cambio	(7.023.030,29)	-
<b>Subtotal</b>	<b>(52.072.883,84)</b>	<b>(12.462.492,89)</b>
<b>Total Ingresos y Costos financieros</b>	<b>(48.745.987,19)</b>	<b>(7.970.308,26)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A.T. 1º 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICODr. Tomás Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zotti  
ARODENADOEduardo Hugo Antranik Eurnekjan  
ResidenteROBERTO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4869

**Helport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 19 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 - LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS**

	30.11.14	30.11.13
	\$	
<b>Créditos por ventas corrientes</b>		
Corporación América S.A.	751.777,05	-
Autovía del Mar S.A.	1.463.419,01	3.145.139,59
Camínos del Paraná S.A.	55.108.394,23	1.880.000,00
Kenyer S.A.	0	275.000,00
Otras sociedades relacionadas	11.931.422,52	5.883.231,83
	<u>69.255.012,81</u>	<u>11.183.371,42</u>
<b>Otros créditos corrientes</b>		
<i>Anticipo a proveedores</i>		
Corredor Americano S.A.	94.335,24	94.335,24
Kenyer S.A.	601.715,48	601.715,48
	<u>696.050,72</u>	<u>696.050,72</u>
<b>Bienes de Cambio</b>		
<i>Obras en ejecución</i>		
Camínos del Paraná S.A.	61.430.081,34	42.365.327,13
Otras sociedades relacionadas	27.023.630,01	61.882.138,90
	<u>88.453.711,35</u>	<u>104.247.466,03</u>
<b>Cuentas por pagar</b>		
<i>Proveedores en moneda local</i>		
Camínos de América S.A.	-	1.233.069,50
Corredor Americano S.A.	25.269.269,14	30.652.806,22
Corredor Cordobés S.A.	186.000,00	-
Camínos del Paraná S.A.	3.759.810,10	-
Otras sociedades relacionadas	2.292.871,27	3.842.221,90
<i>Subtotal</i>	<u>31.507.950,51</u>	<u>35.728.097,62</u>
<i>Anticipo de clientes</i>		
Camínos del Paraná S.A.	2.401.910,00	2.401.910,00
Corporación América S.A.	-	27.823,18
Corredor Cordobés S.A.	22.569,83	22.569,83
Otras sociedades relacionadas	142.915.244,29	95.116.834,51
	<u>145.339.724,12</u>	<u>97.569.137,52</u>
	<u>176.847.674,63</u>	<u>133.297.235,14</u>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T. 1 F. 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICODr. Tomás Araya  
Por Comisión FiscalizadoraEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4669Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 19 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 - LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS (Cont.)**

	30.11.14	30.11.13
	\$	
<b>Deudas bancarias y financieras corrientes</b>		
<i>Obligaciones a pagar documentadas</i>		
Corredor Americano S.A.	5.000.000,00	-
Corporación América S.A.	52.761.763,49	34.455.317,86
	<u>57.761.763,49</u>	<u>34.455.317,86</u>
<b>Otras deudas corrientes</b>		
<i>Aportes a Integrar</i>		
Autovía del Mar S.A.	-	1.171.476,85
	<u>-</u>	<u>1.171.476,85</u>
<b>Otras deudas no corrientes</b>		
<i>Acreeedores varios</i>		
Caminos de América S.A.	-	691.074,00
	<u>-</u>	<u>691.074,00</u>
	<u>30.11.14</u>	<u>30.11.13</u>
	\$	
<b>Certificaciones de obras y ventas</b>		
Caminos del Paraná S.A.	124.346.602,35	63.870.092,05
Autovía del Mar S.A.	12.546.760,63	3.514.531,28
Otras sociedades relacionadas	224.806.319,05	249.306.261,57
	<u>361.699.682,03</u>	<u>316.690.884,90</u>
<b>Costo de Obra</b>		
Caminos del Paraná S.A.	770.375,13	3.884,30
Corredor Americano S.A.	26.210.000,00	38.351.330,02
Otras sociedades relacionadas	20.366.222,44	3.005.972,04
	<u>47.346.597,57</u>	<u>41.361.186,36</u>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. N° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICODr. Tomás Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zotti  
APODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente  
SANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4658

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 19 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 - LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS (Cont.)**

	30.11.14	30.11.13
	\$	
<b>Gastos de Administración</b>		
Corredor Americano S.A.	-	433.564,61
Otras sociedades relacionadas	1.036.084,09	196.402,55
	<u>1.036.084,09</u>	<u>629.967,16</u>
<b>Resultados financieros y por tenencia generados por pasivos</b>		
Corporación América S.A	-	888.362,27
Otras sociedades relacionadas	692.323,84	
	<u>692.323,84</u>	<u>888.362,27</u>
<b>Otros ingresos y egresos</b>		
Camino del Paraná S.A.	39.773.360,30	524.525,11
Camino de América S.A.	605.787,94	-
Autovía del Mar S.A.	60.000,00	-
Otras sociedades relacionadas	-	357.997,29
	<u>40.439.148,24</u>	<u>882.522,40</u>

**NOTA 20 - CAPITAL SOCIAL**

Al 30 de noviembre de 2014 el estado del capital es el siguiente:

Capital	Valor nominal \$	Aprobado por		Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio
		Fecha (última)	Órgano	
Suscripto, Integrado e Inscrito en el Registro Público de Comercio	600.000,00	30/09/1992	Asamblea	24/04/1996

A la fecha de presentación de los presentes estados financieros, Kenyer S.A., accionista mayoritario de Helpport S.A., mantiene una participación accionaria en la Sociedad del 80%.

Kenyer S.A., a su vez, es controlada en un 95% por Corporación América S.A..

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ANTONIO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 1650

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 21 – INVERSIONES**

El detalle y naturaleza de la relación de las sociedades asociadas y subsidiarias del Grupo al 30 de noviembre de 2014 se expone a continuación:

Nombre	País	Naturaleza del Negocio	% de participación directa mantenida	Cantidad Acciones o Cuotas	Valor Nominal (\$)	Cantidad total de Acciones o Cuotas de la Sociedad
Caminos de América S.A.	Argentina	Concesión Vial	13,1%	281.350	1	2.147.710
Caminos del Paraná S.A.	Argentina	Concesión Vial	27,45%	13.323.300	1	48.545.450
Autovía del Mar S.A.	Argentina	Concesión Vial	26,68%	26.257.875	1	98.447.344
Corredor Americano S.A.	Argentina	Constructora	95,0%	200.409	1	210.957
Visión Cooperativa de Crédito	Argentina	Cooperativa	15,28%	167.079	10	1.093.363

A continuación se expone un resumen (en miles de pesos) de la información financiera al 30 de noviembre de 2014 de las sociedades asociadas y subsidiarias:

Denominación	Activos	Pasivos	Patrimonio Neto	Ventas del ejercicio	Resultado del Ejercicio	Fondos generados
Caminos de América S.A.	15.501,31	16.538,29	(1.036,98)	-	(3.184,69)	5,78
Caminos del Paraná S.A.	313.418,89	276.559,03	36.859,86	490.590,80	2.190,33	(12.127,65)
Autovía del Mar S.A.	481.650,45	386.396,14	95.254,31	80.460,04	(779,21)	(25.926,96)
Corredor Americano S.A.	81.115,59	9.301,81	71.813,78	28.689,34	(4.595,65)	18,00
Visión Coop de Crédito	22.282,27	416,50	21.865,77	5.024,12	3.763,82	10.030,67

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.-C.A.B.A. T.º 1 Fº 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4669

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 22 - CLASIFICACIÓN DE CRÉDITOS, DEUDAS, VENCIMIENTOS Y TASAS**

La clasificación, de acuerdo con su vencimiento y el tipo de interés que devengan, de los créditos y deudas al 30 de noviembre de 2014 es la siguiente:

	Créditos por certificaciones y ventas	Activo por Impuesto Diferido	Otros créditos	Cuentas por pagar comerciales y otras	Deudas bancarias y financieras	Remuneraciones y deudas sociales	Deudas fiscales	Otros cargos
A vencer								
1er. Trimestre	206.167.073,80	-	148.149.075,75	377.740.165,16	64.241.708,58	24.669.569,29	20.895.890,87	14.535.502,16
2do. Trimestre	66.532.239,03	-	18.740.095,77	12.462.358,26	6.070.297,98	-	1.318.729,43	-
3er. Trimestre	-	-	156.697,60	28.000,00	31.623.314,32	-	621.119,21	-
4to. Trimestre	-	-	78.135,40	111.654,20	4.757.091,14	-	171.766,11	-
A más de un año	-	58.845.377,48	12.683.999,64	568.266,61	48.006.966,63	-	2.347.469,73	4.361.858,64
Sin plazo establecido	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total al 30.11.2014</b>	<b>272.699.312,83</b>	<b>58.845.377,48</b>	<b>179.808.004,16</b>	<b>390.910.444,23</b>	<b>154.695.378,65</b>	<b>24.669.569,29</b>	<b>25.354.975,95</b>	<b>18.897.360,80</b>

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRÍCULA 4569

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

**PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.**

(Socio)

C.P.Z.E.C.A.B.A. T-1 F-17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya

Por Comisión: Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik-Eumekian

Presidente

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 23 – FINANCIAMIENTO***Leasing Financiero*

Durante el transcurso de ejercicios anteriores y el ejercicio actual Helpport suscribió una serie de contratos de leasing financiero con diversas entidades financieras con el objetivo de mantener y ampliar el número de equipos viales, maquinarias y vehículos que se utilizan habitualmente en actividades relacionadas con el objeto social.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, dichas entidades financieras poseían la titularidad de los bienes mencionados.

Las cuotas de capital abonadas mensualmente – que figuran en el cuadro adjunto – devengan una tasa fija de interés y una tasa variable de interés para cada período calculado de acuerdo al procedimiento previsto en las condiciones particulares de cada contrato de las diferentes entidades.

El cuadro adjunto incluye también los valores previstos para ejercer la opción de compra de los bienes en cuestión.

Entidad	Monto de Compra	Saldo a pagar	Tasa fija Interés (%)	Valor Opción Compra	Cuotas de capital mensuales
Provincia Leasing	6.916.292,90	6.361.892,16	19,00	235.606,79	158.193,90
Banco Supervielle	3.337.563,73	304.075,56	18,06	138.987,51	76.931,99
<b>TOTALES</b>	<b>10.253.856,63</b>	<b>6.665.967,72</b>		<b>374.594,30</b>	

La deuda al 30 de noviembre de 2014 por este concepto asciende a \$ 6.665.967,72 y se exponen \$2.829.232,83 en deudas bancarias y financieras corrientes y \$3.836.734,89 en deudas bancarias y financieras no corrientes.

*Prestamos a sala firma*

En el marco de dicho plan de mejoramiento y ampliación del parque automotor y vial de la Sociedad se obtuvieron líneas de préstamos con distintos bancos por un monto total de \$44.250.000.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

ANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4589

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 23 – FINANCIAMIENTO (Cont.)**

La modalidad de dichos préstamos fue a sola firma con distintas tasas de intereses y plazos. En el cuadro a continuación se resumen las características principales de cada una de dichas líneas de crédito.

Entidad	Monto	Tasa de Interés Fija	Plazo en meses	Saldo a pagar
Banco de Córdoba	5.400.000,00	15,25%	42	5.400.000,00
Banco de Córdoba	6.000.000,00	15,25%	42	5.167.000,00
Banco de Córdoba	600.000,00	15,25%	42	517.000,00
Banco Mariva	750.000,00	29%	24	718.750,00
Banco Provincia	10.000.000,00	15,25%	36	7.600.000,00
Banco Provincia	16.000.000,00	15,25%	36	15.180.000,00
Banco Provincia	5.000.000,00	15,25%	12	2.916.666,65
<b>TOTALES</b>	<b>43.750.000,00</b>			<b>37.499.416,65</b>

Los saldos a pagar se exponen dentro del rubro deudas bancarias y financieras corrientes y no corrientes de acuerdo a los plazos de vencimientos de los mismos.

*Descuento de certificados*

Adicionalmente a las líneas de préstamos mencionadas anteriormente la Sociedad también cuenta con dos líneas para descontar certificados de obra.

Los certificados se descuentan generalmente por el 75% del monto total y los mismos poseen distintas tasas de interés.

En el cuadro a continuación se detallan las posiciones vigentes al 30 de noviembre de 2014.

Entidad	Monto Descontado	Tasa de Interés Fija
Banco Mariva	16.531.684,96	32,00%
Banco Santa Fe	8.900.000,00	28,75%
Nación Factoring S.A.	8.540.554,22	6,23%
<b>TOTALES</b>	<b>33.972.239,18</b>	

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4558

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 24 – CONTINGENCIAS**

Con fecha 28 de noviembre de 2005, la A.F.I.P. efectuó una determinación de oficio para Helpport S.A. reclamando el pago de supuestos impuestos omitidos. Con fecha 27 de Diciembre de 2005 la pretensión del Fisco fue recurrida ante el Tribunal Fiscal de la Nación. Posteriormente, el día 23 de Abril de 2009 la Sociedad, dentro del marco de la ley 26.476 de Moratoria Impositiva, incorporó los importes reclamados por el Fisco.

No existen otros créditos o deudas contingentes o eventuales que no estén reflejadas en los estados contables.

**NOTA 25 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO**

La evolución y composición de los pasivos por impuesto diferido al 31 de noviembre de 2014 se detallan en el siguiente cuadro:

Activos por impuesto diferido: Concepto	Quebrantos impositivos	Total
		\$
Saldos al 30.11.2013	5.420.052,25	5.420.052,25
Movimientos del ejercicio:	58.485.020,00	58.485.020,00
Saldo neto al 30.11.2014	63.905.072,25	63.905.072,25

Pasivos por impuesto diferido: Concepto	Bienes de Uso	Total
		\$
Saldos al 30.11.2013	3.719.857,45	3.719.857,45
Movimientos del ejercicio:	1.339.837,32	1.339.837,32
Saldo al 30.11.2014	5.059.694,77	5.059.694,77

El activo por impuesto diferido al 30 de noviembre de 2014 derivado de la información incluida en el cuadro anterior asciende a \$ 58.845.377,48.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente  
ESCRIBANO  
MATRICULA . 4569

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 25 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)**

A continuación se presenta una conciliación entre el cargo por impuesto a las ganancias que figura en el Estado de Resultados al 30 de noviembre de 2014 y 2013 y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable:

Concepto	30.11.14	30.11.13
		\$
Resultado del ejercicio antes del impuesto a las ganancias	(171.752.410,48)	36.625.187,60
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
Resultado del ejercicio a la tasa del impuesto:	(60.113.343,67)	12.818.815,66
<u>Diferencias permanentes a la tasa del impuesto:</u>		
Resultado de inversiones permanentes	585.339,49	(15.324.292,43)
Gastos de rodados no computables	1.563.329,76	591.143,07
Rentas exentas	-	(2.076.629,64)
Cánones	(80.870,37)	(492.909,07)
Defecto de provisión al 30.11.2012	-	72.681,76
Diversos	900.362,11	676.203,62
Total cargo por impuesto a las ganancias	2.968.160,99	(16.553.802,69)
Impuesto a las ganancias	(57.145.182,68)	(3.734.987,03)

El cargo por impuesto a las ganancias al 30 de noviembre de 2014 y 2013 se compone de la siguiente manera:

Concepto	30.11.14	30.11.13
		\$
Impuesto corriente	-	-
Impuesto diferido	(57.145.182,68)	(3.734.987,03)
Total	(57.145.182,68)	(3.734.987,03)

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. CABA 1º 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4566

Ing. Juan Carlos De Zotti  
ARODERNO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 26 - ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Rubro	Monto y clase de la moneda extranjera al 30.11.2014	Cambio vigente	Monto en moneda local al 30.11.2014	Monto en moneda local al 30.11.2013
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
Efectivo y equivalentes de efectivo:				
Caja en moneda extranjera	U\$\$ 155.642,00	8,424	1.311.128,21	949.571,85
Bancos	U\$\$ 0,01	8,424	0,08	0,06
Créditos por Ventas:				
Deudores por ventas en moneda extranjera	U\$\$ 48.002,80	8,424	404.375,59	292.865,09
Otros créditos				
Anticipo a proveedores en moneda extranjera	U\$\$ 44.520,20	8,424	375.038,16	1.507.714,51
	EUR		-	7.352.625,41
<b>Total activo corriente</b>			<b>2.090.542,04</b>	<b>10.102.776,92</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
Inversiones				
Certificado de depósitos para inversión	U\$\$ 3.000.000,00	8,424	25.272.000,00	18.303.000,00
Bonos de coparticipación de la provincia de Córdoba	U\$\$ 38.541,67	8,424	324.675,03	193.927,40
<b>Total activo no corriente</b>			<b>25.596.675,03</b>	<b>18.496.927,40</b>
<b>Total activo</b>			<b>27.687.217,07</b>	<b>28.599.704,32</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
Cuentas por pagar comerciales				
Proveedores en moneda extranjera	U\$\$ 196.697,52	8,524	1.676.649,66	2.746.137,72
	EUR 2.775,62	10,612	29.454,88	1.280.160,96
<b>Total pasivo corriente</b>			<b>1.706.104,54</b>	<b>4.026.298,68</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
Cuentas por pagar comerciales				
Proveedores en moneda extranjera	U\$\$ 66.666,66	8,524	568.266,61	1.000.409,80
<b>Total pasivo no corriente</b>			<b>568.266,61</b>	<b>1.000.409,80</b>
<b>Total pasivo</b>			<b>2.274.371,15</b>	<b>5.026.708,48</b>
<b>Posición Neta</b>			<b>25.412.845,92</b>	<b>23.572.995,84</b>

Véase nuestro Informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T.º 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICODr. Tomás Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zotti  
APODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4558

## Helpport S.A.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156  
**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**  
 al 30 de noviembre de 2014 y 2013

### NOTA 27 – GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

#### 1) Factores de riesgo financiero

La política y gestión del riesgo financiero de Helpport tiene por objeto establecer los principios fundamentales y directrices para asegurar que los riesgos relevantes, que pudieran afectar a los objetivos y actividades de la Sociedad sean debidamente identificados, analizados, evaluados, gestionados y controlados, y que estos procesos se realicen de forma sistemática y con criterios uniformes.

Para ello, la Sociedad ha implementado un programa de administración del riesgo, cuyo objetivo principal es mitigar los potenciales efectos adversos en el rendimiento financiero que pudieran suscitarse, ante la variación de diversas variables.

El programa de administración del riesgo se rige por políticas de gestión global aprobadas por el Directorio de la Sociedad, mientras que el departamento de Tesorería es el encargado de instrumentarlo, a través de la identificación de los principales riesgos financieros y la definición de las actuaciones sobre los mismos, en base a las características particulares de los distintos escenarios financieros.

Helpport está expuesta a los siguientes riesgos financieros en el curso normal de sus operaciones:

- (i) Riesgos de mercado: producto de las variaciones en los tipos de cambio y en las tasas de interés, en relación con los activos financieros que se han originado y pasivos financieros que se han asumido.
- (ii) Riesgo crediticio: consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida económica para Helpport.
- (iii) Riesgo de liquidez: se encuentra relacionado con la necesidad de satisfacer los compromisos financieros a corto plazo.

Véase nuestro informe de fecha  
 20 de marzo de 2015  
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. 17° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
 REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomás Araya  
 Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
 Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
 ESCRIBANO  
 MATRICULA 4658

Ing. Juan Carlos De Zotti  
 APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 27 – GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)****1) Factores de riesgo financiero****1.1 Riesgo de Mercado***(i) Riesgos asociados con el tipo de cambio*

El riesgo de exposición de la moneda extranjera es el riesgo de que el valor razonable futuro o los flujos de fondos de un instrumento financiero puedan fluctuar por motivo de la variación de los tipos de cambio.

La exposición de la Sociedad a los riesgos de la variación de los tipos de cambio está relacionada principalmente con activos y pasivos reconocidos.

Adicionalmente, Helpport mantiene operaciones en el exterior, cuyos activos netos están expuestos al riesgo de conversión de moneda extranjera, algunos de los cuales pueden impactar en el resultado.

En Nota 26 a los presentes Estados Financieros se muestra una apertura de la exposición de la Sociedad al riesgo cambiario al 30 de noviembre de 2014, la cual, se resume a continuación:

Rubro	Monto y clase de la moneda extranjera al 30.11.14	Cambio vigente	Monto en moneda local al 30.11.14
Activos	US\$ 3.286.706,68	8,424	27.687.217,07
Pasivos	U\$S 263.364,18	8,524	2.244.916,27
	EUR 2.775,62	10,612	29.454,88
Posición Neta			25.412.845,92

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 2° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente  
ALEJANDRO J. PURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICUL. 4559

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 27 – GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)**

Sobre la base de la composición del estado de situación financiera al 30 de noviembre de 2014, se estima que una variación en el tipo de cambio del 20% se traduciría en un aumento o disminución de \$5.537.443,41 en los activos y \$2.729.245,38 en los pasivos, lo que generaría una ganancia/pérdida neta en los resultados del ejercicio de \$2.808.198,03.

*(ii) Riesgos asociados con la tasa de interés.*

Representa al riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de interés de mercado.

Al 30 de noviembre de 2014, la Sociedad no tenía préstamos pendientes a tasa de interés variable. Por lo tanto, la Sociedad no está actualmente expuesta a un riesgo significativo de flujo de fondos en este sentido.

**1.1) Riesgos de crédito**

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida económica para Helpport.

Los activos financieros que podrían estar sujetos a riesgos de crédito son dinero en efectivo y sus equivalentes, como así también otros créditos remanentes.

Helpport mantiene sus saldos en moneda local y extranjera en diversas instituciones bancarias de reconocida trayectoria en el mercado, tanto nacional como internacional.

La selección de las citadas instituciones financieras se basa principalmente en la condición otorgada por calificadoras de riesgo crediticio independientes, tomando en consideración solamente a aquellas que cumplan con un rating mínimo de "A". En caso de que dicha calificación de carácter independiente no pueda ser obtenida, la Sociedad efectúa un análisis de la condición crediticia de la institución o cliente, basado principalmente en parámetros de posición financiera actual, desempeños históricos y perspectivas futuras.

Véase nuestro Informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ing. ROBERTO  
REPRESENTANTE LEGAL

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4659

Ing. Juan Carlos De Zotti  
PODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 27 – GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)**

Adicionalmente, Helpport mantiene saldos a cobrar con empresas relacionadas, las cuales no representan riesgo crediticio alguno, y en las cuales, a la fecha de los presentes estados contables, no se han verificado incumplimientos respecto de las condiciones pactadas entre las partes de ninguna índole.

El remanente de créditos que se incluyen en los presentes estados contables, corresponden a créditos impositivos, gastos a recuperar y otros, los cuales han sido debidamente analizados y sobre los cuales no se ha determinado la necesidad de constituir provisión por riesgo de incobrabilidad alguna.

**1.2) Riesgos de liquidez**

El riesgo de liquidez se refiere a que la compañía está expuesta a la incapacidad de cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de falta de fondos.

Helpport mantiene suficiente liquidez y facilidad de acceso al financiamiento crediticio, como para sustentar los niveles normales de sus operaciones.

**1.4) Gestión del capital**

En línea con el sector, Helpport evalúa la gestión de su capital, en base a la utilización del índice de endeudamiento, el que se determina de la siguiente forma:

		<u>30.11.14</u>	<u>30.11.13</u>
Endeudamiento	Pasivo	614.531.728,32	541.513.142,61
	Patrimonio neto	268.077.305,85	196.718.327,69
Índice		2,29%	2,75%

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LÓPEZ  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Esmekian BARGA  
Presidente  
ESCRIBANO  
MATRÍCULA 4888

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 28 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES**

La Sociedad hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualarán a los correspondientes resultados reales. A continuación se explican las estimaciones y juicios que tienen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los importes en libros de los activos y pasivos dentro del ejercicio financiero siguiente.

**Impuesto a las ganancias:**

La Sociedad está sujeta al impuesto a las ganancias. Se requiere un grado importante de juicio para determinar la provisión para el impuesto a las ganancias. Existen muchas transacciones y cálculos para los que la determinación última del impuesto es incierta. La Sociedad reconoce los pasivos por eventuales reclamos fiscales en función de la estimación de si serán necesarios impuestos adicionales. Cuando el resultado fiscal final de estos asuntos sea diferente de los importes que se reconocieron inicialmente, tales diferencias tendrán efecto sobre el impuesto a las ganancias y a las provisiones por impuestos diferidos en el ejercicio en que se realice tal determinación.

**Desvalorización de activos**

Por otro lado, al cierre de cada ejercicio, la Sociedad evalúa la existencia de eventos o cambios en las circunstancias que indiquen que el importe en libros de un activo pueda no ser recuperable. De determinarse la existencia de dichos indicios o eventos, se realiza una prueba de valor entre su valor contable a dicha fecha y el valor probable de recupero. Se reconoce una pérdida por deterioro del valor por el importe en libros del activo que excede su valor recuperable. La principal medida con que la Sociedad estima ese valor de recupero está basada en flujos de fondos descontados.

En relación a la provisión para deudores incobrables, la misma es analizada por cada subsidiaria sobre la base de un análisis individual de su cartera de clientes.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A.T° 1 F° 17

Dr. Tomás Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Burnetian  
Presidente

LISANNE ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4650

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zola  
APROBANDO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156  
**Notas a los Estados Financieros Individuales (Cont.)**  
 al 30 de noviembre de 2014 y 2013

**NOTA 28 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES (Cont.)****Otras estimaciones significativas**

Finalmente, las estimaciones relacionadas a contingencias y riesgos diversos se analizan sobre la base de montos y probabilidades de concreción considerando la opinión de los asesores legales de la Sociedad. Asimismo la Sociedad realiza estimaciones para calcular a un momento dado, por ejemplo, las depreciaciones y las amortizaciones.

**NOTA 29 – HECHOS POSTERIORES**

No existen hechos relevantes posteriores a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Individuales.

Véase nuestro informe de fecha  
 20 de marzo de 2015  
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
 (Socio)  
 C.P.C.E. C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Ing. ROBERTO A. LORENZO  
 REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomás Araya  
 Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
 Presidente

Ing. Juan Carlos De Zotti  
 PODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
 ESCRIBANO  
 MATRÍCULA 4658



## INFORME DE LOS AUDITORES

A los señores Presidente y Directores de  
 Helpport S.A.  
 Domicilio legal: Bonpland 1745  
 Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
 30-53562948-6

1. Hemos auditado los estados financieros separados (individuales) adjuntos de Helpport S.A. que comprenden el estado de situación financiera separado (individual) al 30 de noviembre de 2014, los estados separados (individuales) del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2013, son parte integrante de los estados financieros auditados mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.
2. El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados (individuales) de acuerdo con las normas contables profesionales de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas a su vez por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA). Dichas normas difieren de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados de Helpport S.A. con su sociedad controlada, en los aspectos que se mencionan en la nota 3 a los estados financieros separados (individuales) adjuntos. Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros separados (individuales) libres de distorsiones significativas originadas en errores o en irregularidades. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros separados (individuales), en base a la auditoría que efectuamos con el alcance detallado en el párrafo 3.
3. Nuestro examen fue practicado de acuerdo con normas de auditoría vigentes en la República Argentina. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de obtener un razonable grado de seguridad que los estados financieros separados (individuales) estén exentos de errores significativos y formarnos una opinión acerca de la razonabilidad de la información relevante que contienen los estados financieros separados (individuales). Una auditoría comprende el examen, en base a pruebas selectivas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones expuestas en los estados financieros separados (individuales). Una auditoría también comprende una evaluación de las normas contables aplicadas y de las estimaciones significativas hechas por la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros separados (individuales). Consideramos que la auditoría efectuada constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

Price Waterhouse & Co. S.R.L., Bouchard 557, piso 8°, C1106ABG - Ciudad de Buenos Aires  
 T: +(54.11) 4850.0000, F: +(54.11) 4850.1800, www.pwc.com/ar

Price Waterhouse & Co. S.R.L. es una firma miembro de la red global de PricewaterhouseCoopers International Limited (PwCIL). Cada una de las firmas es una entidad legal separada que no actúa como mandataria de PwCIL ni de cualquier otra firma miembro de la red.

Ing. ROBERTO A. LOHEDO  
 REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
 APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
 ESCRIBANO  
 MATRICULA 4859



**pwc**

4. En nuestra opinión, los estados financieros separados (individuales) mencionados en el párrafo 1. presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera separada (individual) de Helport S.A. al 30 de noviembre de 2014, y su resultado integral separado (individual) y los flujos de efectivo separados (individuales) por el ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas para los estados financieros separados (individuales) de una entidad controlante.
5. En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Helport S.A, que:
- los estados financieros separados (individuales) de Helport S.A. se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances" y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
  - al 30 de noviembre de 2014 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Helport S.A. que surge de los registros contables y de las liquidaciones de la Sociedad ascendía a \$ \$ 2.990.218, no siendo exigible a dicha fecha;
  - hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para Helport S.A. previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 20 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Alejandro P. Frechou  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 156 F° 85

B N° 139475



444139475

 **consejo** Profesional de Ciencias Económicas  
de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Buenos Aires 29/ 5/2015 01 0 T. 24 Legalización: N° 139475

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. f) la actuación profesional de fecha 20/ 3/2015 referida a BALANCE de fecha 30/11/2014 perteneciente a HELPORT S.A. 30-53562948-6 para ser presentada ante

actuación se corresponde con la que el Dr. 20-13565011-1 tiene registrada en la matrícula CP T° 0156 F° 085 que se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando éstos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que firma en carácter de socio de PRICE WATERHOUSE & CO. S. Soc. 2 T° 1 F° 17

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES.

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

ARTURO GARGA  
ESCRIBANO  
MATRÍCULA 4668

N° H 0555708

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los señores accionistas de  
Helport S.A.

De nuestra consideración:

De acuerdo con lo requerido por la ley de sociedades comerciales, hemos examinado los estados financieros separados individuales de Helport S.A. al 30 de noviembre de 2014, con los correspondientes estado de situación financiera separado individual, estados separados individuales del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de las notas 1 a 29 que los complementan y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. La preparación y emisión de dicha documentación es responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas.

Nuestro trabajo sobre los estados financieros mencionados en el primer párrafo, consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados financieros con la información de las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para la realización de dicho trabajo hemos tenido en cuenta el informe confeccionado por el auditor externo Alejandro P. Frechou (socio de la firma Price Waterhouse & Co. S.R.L.) de fecha 20 de marzo de 2015, el cual según lo allí expuesto fue emitido de acuerdo con normas de auditoría vigentes en la República Argentina.

Conforme lo establecido en el punto 2 del informe antes indicado, el directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados (individuales) de acuerdo con las normas contables profesionales de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas a su vez por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA). Dichas normas difieren de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados de Helport S.A. con su sociedad controlada, en los aspectos que se mencionan en la nota 3 a los estados financieros separados (individuales).

No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, comercialización y producción, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del directorio. Consideramos que nuestro trabajo y el informe

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

ing. Juan Carlos De Zotti  
APC/FERANO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRÍCULA 4559

del auditor externo nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.

Basados en el trabajo realizado no hemos tomado conocimiento de modificaciones importantes que deban hacerse a los estados financieros, para que los mismos sean considerados confeccionados de conformidad con la Ley de Sociedades Comerciales.

Informamos además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes que:

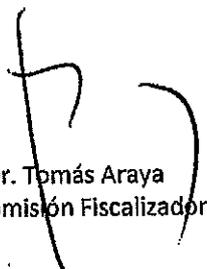
(i) los estados financieros separados (individuales) de Helport S.A., surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;

(ii) hemos revisado la memoria del directorio, sobre la cual nada tenemos que observar en materia de nuestra competencia; y

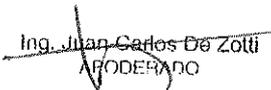
(iii) conforme lo prescripto en el artículo 145 de la resolución general N° 7/05 de la Inspección General de Justicia, hemos verificado que se encuentran vigentes los seguros de caución contratados por los directores titulares, de acuerdo a las normas legales y estatutarias vigentes.

En ejercicio de control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el ejercicio los distintos procedimientos descriptos en el artículo 294 de la ley N° 19.550 que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Buenos Aires, 20 de marzo de 2015.

  
Dr. Tomás Araya  
por Comisión Fiscalizadora

  
Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

  
Ing. Juan Carlos De Zotti  
RODERRADO

  
LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4656

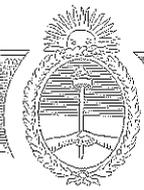
LISANDRO A.P.  
ESCRIBANO  
MATRICULA

FOTOCOPIA... CERTIFICADA EN SELLO DE  
ACTUACIÓN NOTARIAL N° 7017518709  
CONSTE. Am 18/07/16.

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4669



CERTIFICACION DE REPRODUCCION



0265

COLEGIO DE ESCRIBANOS  
CABA

T 017518709

Buenos Aires, 18 de julio de 2016

En mi carácter de escribano Titular del Registro Notarial N° 2036, CABA.-

CERTIFICO que la reproducción anexa, extendida en SESENTA

foja/s, que sello y firmo, es COPIA FIEL de su original, que tengo a la vista, doy fe.

Se deja constancia que el documento que se certifica consiste en " ESTADOS FINAN-  
CIEROS al 30 de noviembre de 2014, perteneciente a HELPORT S.A." CONSTE.-

Ing. ROBERTO...  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4558