

Obra: ESCUELA PRIMARIA S/Nº-NUEVO EDIFICIO-1º ETAPA -RINCON DE LOS SAUCES						
Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
						EDIFICIO
						ALBAÑILERIA Y AFINES
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA					
1.1	Planos ejecutivos, Conforme a Obra y tramites y gestiones de Servicios	GL	1	\$ 214.784,00	0,9870%	\$ 214.784,00
				SUBTOTAL	0,9870%	\$ 214.784,00
2	MOVIMIENTO DE SUELOS					
2.1	Relleno de Grava arenosa compactada en capas de 20cm con medios mecanicos y humedad optima (proctor s/detalle) para Terraplenamiento y Taludes Compactados s/planos	m3	5.800,00	\$ 639,00	17,0309%	\$ 3.706.200,00
2.2	Excavación de nervios en platea	m3	58,00	\$ 612,00	0,1631%	\$ 35.496,00
2.3	Excavación de Viga Perimetral platea	m3	9,00	\$ 612,00	0,0253%	\$ 5.508,00
2.4	Relleno Calcareo Proctor 98% en dos capas de 20cm s/plano en edificio	m3	255,00	\$ 654,00	0,7663%	\$ 166.770,00
2.5	Relleno Piedra bocha una capa de 20cm en edificio	m3	156,00	\$ 1.366,00	0,9792%	\$ 213.096,00
				SUBTOTAL	18,9648%	\$ 4.127.070,00
3	HORMIGÓN ARMADO					
3.1	Hormigon de Limpieza	m3	15,00	\$ 3.482,00	0,2400%	\$ 52.230,00
3.2	Platea de HºAº malla simple MSQ 188 Hormigon H25	m3	91,00	\$ 10.924,00	4,5681%	\$ 994.084,00
3.3	Nervios de HºAº Platea Hormigon H25	m3	58,00	\$ 9.212,00	2,4552%	\$ 534.296,00
3.4	Refuerzo bajo contrapiso Hormigon H25	m3	6,00	\$ 8.787,00	0,2423%	\$ 52.722,00
3.5	Refuerzo bajo columna Hormigon H25	m3	12,20	\$ 8.787,00	0,4926%	\$ 107.201,40
3.6	Vigas de arriostramiento Hormigon H25	m3	1,00	\$ 10.038,00	0,0461%	\$ 10.038,00
3.7	Viga Perimetral en platea Hormigon H25	m3	4,50	\$ 11.221,00	0,2320%	\$ 50.494,50
3.8	Tronco de Columnas Hormigon H20	m3	1,50	\$ 16.602,00	0,1144%	\$ 24.903,00
3.9	Columnas Hormigon H20	m3	8,00	\$ 14.294,00	0,5255%	\$ 114.352,00
3.10	Columnas Encadenados Hormigon H20	m3	1,50	\$ 11.750,00	0,0810%	\$ 17.625,00
3.11	Vigas Hormigon H20	m3	6,00	\$ 16.629,00	0,4585%	\$ 99.774,00
3.12	Vigas de encadenado una cara vista Hormigon H20	m3	8,00	\$ 18.142,00	0,6669%	\$ 145.136,00
3.13	Vigas de encadenado Hormigon H20	m3	16,00	\$ 12.970,00	0,9536%	\$ 207.520,00
3.14	Losa con viguetas pretensadas simple, tipo ISOBLOCK con bloque de telgopor	m2	197,00	\$ 2.208,00	1,9988%	\$ 434.976,00
				SUBTOTAL	13,0750%	\$ 2.845.351,90
4	CAPAS AISLADORAS					
4.1	Doble horizontal y vertical c/hidrof. Y pintura asfáltica	m2	218,00	\$ 475,00	0,4758%	\$ 103.550,00
				SUBTOTAL	0,4758%	\$ 103.550,00
5	MAMPOSTERÍA					
5.1	Mampostería de elevación e= 30 cm ladrillo común una cara enrasada	m3	53,00	\$ 6.562,00	1,5982%	\$ 347.786,00
5.2	Mampostería de elevación e= 20cm. Ladrillón	m3	50,00	\$ 5.678,00	1,3046%	\$ 283.900,00
5.3	Mampostería de elevación e= 15 cm. Ladrillo común una cara enrasada	m3	30,00	\$ 6.398,00	0,8820%	\$ 191.940,00
5.4	Mampostería de fundación e= 08 cm. Ladrillo cerámico	m2	20,00	\$ 589,00	0,0541%	\$ 11.780,00
5.5	Revestimiento ignifugo en mamposteria sala de maquinas	m2	31,00	\$ 695,00	0,0990%	\$ 21.545,00
				SUBTOTAL	3,9379%	\$ 856.951,00
6	CUBIERTA DE TECHOS					
6.1	Chapa sinusoidal color blanca s/ estructura metal, aislación termohidraulica , completa según pliego	m2	527,00	\$ 1.961,00	4,7489%	\$ 1.033.447,00
6.2	Plana, con contrapiso de puzzolana , carpeta cementicia de nivelación con terminación de membrana de aluminio gofrado de 4 mm tipo Moterplast ó superior calidad	m2	204,00	\$ 957,00	0,8971%	\$ 195.228,00
6.3	Ídem anterior con membrana transitable	m2	27,00	\$ 1.158,00	0,1437%	\$ 31.266,00
6.4	Tímpano de cerramiento lateral vertical en chapa ídem cubierta c/aislación completa s/especificaciones plano 03-05	m2	164,00	\$ 1.168,00	0,8802%	\$ 191.552,00
				SUBTOTAL	6,6699%	\$ 1.451.493,00
7	CONTRAPISOS					
7.1	Carpeta para cerámico	m2	616,00	\$ 276,00	0,7813%	\$ 170.016,00
7.2	Banquina de hormigón pobre	m2	27,00	\$ 357,00	0,0443%	\$ 9.639,00
				SUBTOTAL	0,8256%	\$ 179.655,00
8	PISOS - ZOCALOS					
8.1	Piso de cemento alisado	m2	33,00	\$ 444,00	0,0673%	\$ 14.652,00
8.2	Piso Mosaico compacto JB 30x30 Beige Medano Marca Blangino equiv. O sup calidad	m2	616,00	\$ 1.216,00	3,4421%	\$ 749.056,00
8.3	Zócalo mosaico compacto JB 7x30 Beige Medano h:7 cm Marca Blangino equiv. O sup calidad	m	232,00	\$ 344,00	0,3667%	\$ 79.808,00
8.4	Zócalo cementicio	m	31,00	\$ 195,00	0,0278%	\$ 6.045,00
				SUBTOTAL	3,9039%	\$ 849.561,00
9	UMBRALES -ANTEPECHOS					
9.1	Antepecho de cemento alisado	m	68,00	\$ 376,00	0,1175%	\$ 25.568,00
				SUBTOTAL	0,1175%	\$ 25.568,00
10	REVOQUES					
10.1	Revoque fino y grueso fratazado en exterior	m2	26,00	\$ 477,00	0,0570%	\$ 12.402,00
10.2	Revoque fino y grueso fratazado en interior	m2	868,00	\$ 436,00	1,7391%	\$ 378.448,00
10.3	Jaharro con hidrófugo debajo de revestimientos	m2	108,00	\$ 303,00	0,1504%	\$ 32.724,00
				SUBTOTAL	1,9465%	\$ 423.574,00
11	REVESTIMIENTOS					
11.1	Porcellanato 60x60 modelo City Grey Marca Cerro Negro equiv. O sup. Calidad	m2	108,00	\$ 1.096,00	0,5439%	\$ 118.368,00
				SUBTOTAL	0,5439%	\$ 118.368,00
12	CIELORRASOS					
12.1	Aplicado a la cal	m2	121,00	\$ 552,00	0,3069%	\$ 66.792,00
12.2	Durlock junta tomada Fijado a estructura de cubierta	m2	453,00	\$ 550,00	1,1449%	\$ 249.150,00

Obra: ESCUELA PRIMARIA S/Nº-NUEVO EDIFICIO-1º ETAPA -RINCON DE LOS SAUCES						
Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
12.3	Durlock placa sanitaria junta tomada	m2	49,00	\$ 757,00	0,1705%	\$ 37.093,00
12.4	Cajón en Durlock para paso de climatización completo s/detalle corte plano 02-04	m2	115,00	\$ 714,00	0,3773%	\$ 82.110,00
				SUBTOTAL	1,9996%	\$ 435.145,00
13	CARPINTERÍA (puertas, ventanas y tabiques) - AFINES					
13.1	Puerta PO4 - mco. Chapa y hoja chapa s/ plano y esp. Técnicas	Nº	1	\$ 57.704,00	0,2652%	\$ 57.704,00
13.2	Puerta PO5 - mco. Chapa y hoja chapa s/ plano y esp. Técnicas	Nº	1	\$ 14.640,00	0,0673%	\$ 14.640,00
13.3	Puerta PO6 - mco. Chapa y hoja chapa s/ plano y esp. Técnicas	Nº	8	\$ 13.794,00	0,5071%	\$ 110.352,00
13.4	Puerta PO7 - mco. Chapa y hoja chapa s/ plano y esp. Técnicas	Nº	3	\$ 8.866,00	0,1222%	\$ 26.598,00
13.5	Puerta PO8 - mco. Chapa y hoja chapa s/ plano y esp. Técnicas	Nº	2	\$ 12.808,00	0,1177%	\$ 25.616,00
13.6	Puerta P12 - mco. Chapa y hoja placa s/ plano y esp. Técnicas	Nº	2	\$ 12.284,00	0,1129%	\$ 24.568,00
13.7	Puerta P13 - mco. Chapa y hoja placa s/ plano y esp. Técnicas	Nº	1	\$ 11.418,00	0,0525%	\$ 11.418,00
13.8	Puerta P14 - mco. Chapa y hoja placa s/ plano y esp. Técnicas	Nº	8	\$ 3.544,00	0,1303%	\$ 28.352,00
13.9	Ventana V01 mco. Y hoja ALUMINIO s/plano y esp. Técnicas	Nº	8	\$ 61.832,00	2,2731%	\$ 494.656,00
13.10	Ventana V02 mco. Y hoja ALUMINIO s/plano y esp. Técnicas	Nº	1	\$ 22.084,00	0,1015%	\$ 22.084,00
13.11	Ventana V03 mco. Y hoja chapa s/plano y esp. Técnicas	Nº	8	\$ 15.017,00	0,5521%	\$ 120.136,00
13.12	Ventana V04 mco. Y hoja ALUMINIO s/plano y esp. Técnicas	Nº	1	\$ 5.521,00	0,0254%	\$ 5.521,00
13.13	Tabique T5 divisorio completo s/plano y esp. Técnicas	Nº	1	\$ 15.749,00	0,0724%	\$ 15.749,00
				SUBTOTAL	4,3997%	\$ 957.394,00
14	VIDRIOS Y ESPEJOS					
14.1	Vidrio 3+3 laminado incoloro	m2	121,00	\$ 2.986,00	1,6603%	\$ 361.306,00
14.2	Espejo para discapacitado 60-80 de Ferrum equiv. O sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 12.638,00	0,0581%	\$ 12.638,00
14.3	Espejo plano con fijaciones, esp.3 mm de 275x90 cm	Nº	1,00	\$ 4.439,00	0,0204%	\$ 4.439,00
14.4	Espejo plano con fijaciones, esp.3 mm de 455x90 cm	Nº	1,00	\$ 7.334,00	0,0337%	\$ 7.334,00
				SUBTOTAL	1,7725%	\$ 385.717,00
15	VARIOS					
15.1	Mesada tipo Ms1, 2.75mts. (3) bachas de Acero inox. Oval Modelo 454 (33x24x13) Marca Mi Pileta completa s/detalle	Nº	1,00	\$ 18.955,00	0,0871%	\$ 18.955,00
15.2	Mesada tipo Ms2, 4.65mts. (5) bachas de Acero inox. Oval Modelo 454 (33x24x13) Marca Mi Pileta completa s/detalle	Nº	1,00	\$ 32.409,00	0,1489%	\$ 32.409,00
15.3	Mesada tipo Ms3, 1.67mts. HºAºterminacion alisado 7cm. De espesor completa s/detalle	Nº	7,00	\$ 1.351,00	0,0435%	\$ 9.457,00
15.4	Mesada tipo Ms4, 0.50mts. HºAºterminacion alisado 7cm. De espesor completa s/detalle	Nº	1,00	\$ 676,00	0,0031%	\$ 676,00
15.5	Mesada tipo Ms5, 1.35mts. HºAºterminacion alisado 7cm. De espesor completa s/detalle	Nº	1,00	\$ 1.158,00	0,0053%	\$ 1.158,00
15.6	Mueble tipo MB1, 1.60x2.50mts completo s/detalle plano 03-04	Nº	14,00	\$ 6.815,00	0,4384%	\$ 95.410,00
15.7	Mueble tipo MB2 completo s/detalle plano 03-04	Nº	1,00	\$ 7.977,00	0,0367%	\$ 7.977,00
15.8	Mueble tipo MB3 completo s/detalle plano 03-04	Nº	2,00	\$ 10.639,00	0,0978%	\$ 21.278,00
15.9	Pizarón de 2,40 x1,30 completo s/detalle plano 03-06	Nº	8,00	\$ 5.428,00	0,1995%	\$ 43.424,00
15.10	Escalera marinera en sala de maquina completa s/detalle	Nº	1,00	\$ 7.806,00	0,0359%	\$ 7.806,00
15.11	Estructura metálica apoyo TRA. ,en perfilería IPN40 y fenólico de 3/4" completo s/plano 04-02	Nº	1,00	\$ 19.107,00	0,0878%	\$ 19.107,00
				SUBTOTAL	1,1840%	\$ 257.657,00
16	PINTURAS					
16.1	Pintura látex interior	m2	868,00	\$ 193,00	0,7698%	\$ 167.524,00
16.2	Pintura látex exterior blanco	m2	26,00	\$ 220,00	0,0263%	\$ 5.720,00
16.3	Pintura látex interior para cielorrasos	m2	453,00	\$ 195,00	0,4059%	\$ 88.335,00
16.4	Pintura látex interior antihongo para cielorrasos	m2	49,00	\$ 197,00	0,0444%	\$ 9.653,00
16.5	Esmalte sintético brillante blanco para carpintería de madera	m2	95,00	\$ 336,00	0,1467%	\$ 31.920,00
16.6	Fondo antoxido + esmalte sintético s/ carpint. Metal	m2	729,00	\$ 465,00	1,5577%	\$ 338.985,00
16.7	Siliconada para ladrillo visto	m2	377,00	\$ 264,00	0,4574%	\$ 99.528,00
				SUBTOTAL	3,4082%	\$ 741.665,00
				TOTAL	64,2118%	\$ 13.973.503,90
					INSTALACION SANITARIA	
1	RECEPTÁCULOS DE ALBAÑILERÍA - AFINES					
1.1	Cámara de inspección 60x60 con tapa y contratapa completa s/especif.	Nº	1	\$ 3.889,00	0,0179%	\$ 3.889,00
1.2	Interceptor de grasas capacidad p/ 40 personas completo s/especif.	Nº	1	\$ 5.611,00	0,0258%	\$ 5.611,00
1.3	Embudo Horizontal con rejilla cónica de Ø160 mm	Nº	11	\$ 617,00	0,0312%	\$ 6.787,00
1.4	Pileta de patio abierta 15x15	Nº	5	\$ 1.083,00	0,0249%	\$ 5.415,00
1.5	Pileta de patio tapada	Nº	1	\$ 1.009,00	0,0046%	\$ 1.009,00
1.6	Boca de acceso 30x30	Nº	1	\$ 934,00	0,0043%	\$ 934,00
1.7	Tapon futura conexión	Nº	4	\$ 193,00	0,0035%	\$ 772,00
				SUBTOTAL	0,1122%	\$ 24.417,00
2	DESAGÜES CLOACALES					
	<i>Cañería de polipropileno sanitario marca Awaduct ,y accesorios originales de fabricación, ó calidad superior:</i>					
2.1	Tramo Ø 110 mm	m	40,00	\$ 683,00	0,1255%	\$ 27.320,00
2.2	Tramo Ø 110 mm desagüe pluvial pvc	m	120,00	\$ 427,00	0,2355%	\$ 51.240,00
2.3	Tramo Ø 63 mm	m	18,00	\$ 618,00	0,0511%	\$ 11.124,00
2.4	Tramo Ø 63 mm (incluida ventilación)	m	15,00	\$ 618,00	0,0426%	\$ 9.270,00
2.5	Tramo Ø 40 mm	m	32,00	\$ 589,00	0,0866%	\$ 18.848,00
				SUBTOTAL	0,5413%	\$ 117.802,00
3	DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRÍA Y CALIENTE					
	<i>Cañería de polipropileno homopolimero , marca H3, sistema por termofusión y accesorios originales de fabricación, ó calidad superior</i>					
3.1	Tramo Ø 63 mm color azul agua fría	m	35,00	\$ 593,00	0,0954%	\$ 20.755,00
3.2	Tramo Ø 38 mm color azul agua fría	m	32,00	\$ 330,00	0,0485%	\$ 10.560,00
3.3	Tramo Ø 25 mm color azul agua fría	m	28,00	\$ 268,00	0,0345%	\$ 7.504,00
3.4	Tramo Ø 19 mm color azul agua fría	m	44,00	\$ 249,00	0,0503%	\$ 10.956,00

Obra: ESCUELA PRIMARIA S/Nº-NUEVO EDIFICIO-1º ETAPA -RINCON DE LOS SAUCES						
Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
3.5	Tramo Ø 13 mm color azul agua fría	m	30,00	\$ 226,00	0,0312%	\$ 6.780,00
3.6	Tramo Ø 38 mm color verde c/cobertor blanco	m	18,00	\$ 490,00	0,0405%	\$ 8.820,00
3.7	Tramo Ø 19 mm color verde c/cobertor blanco	m	44,00	\$ 284,00	0,0574%	\$ 12.496,00
3.8	Tramo Ø 13 mm color verde c/cobertor blanco	m	30,00	\$ 235,00	0,0324%	\$ 7.050,00
				SUBTOTAL	0,3902%	\$ 84.921,00
4	ARTEFACTOS					
4.1	Inodoro Mayo corto línea FLORENCIA marca FERRUM , equiv. O sup. Calidad	Nº	8,00	\$ 3.769,00	0,1386%	\$ 30.152,00
4.2	Inodoro alto IETG línea ESPACIO para discapacitados con asiento, barral rebatible y fijo completo s/especif. Marca FERRUM equiv. O sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 22.336,00	0,1026%	\$ 22.336,00
4.3	Mingitorio mural corto antivandálico línea clásica de FERRUM equiv. O sup. Calidad	Nº	3,00	\$ 14.903,00	0,2054%	\$ 44.709,00
4.4	Lavatorio monocomando código LET1F- línea ESPACIO p/discapitados, 2 barral rebatible VTEB, marca FERRUM equiv. O sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 27.723,00	0,1274%	\$ 27.723,00
4.5	Pileton lavaollas s/ plano	Nº	1,00	\$ 19.300,00	0,0887%	\$ 19.300,00
				SUBTOTAL	0,6627%	\$ 144.220,00
5	GRIFERÍA - BRONCERÍA					
5.1	Juego monocomando p/ lavatorio, COD: 0181/B1 CR, línea ARIZONA FV equivalente o superior calidad	Nº	9,00	\$ 3.484,00	0,1441%	\$ 31.356,00
5.2	Juego monocomando para cocina, exterior de pared, con pico movil bajo, conexiones exentricas, codigo 0406/b1, linea arizona, marca fv equivalente o superior calidad.	Nº	1,00	\$ 4.508,00	0,0207%	\$ 4.508,00
5.3	Válvula automática limpieza inodoro, código 0368,01 /tapa antivandálico con tecla para discapacitado cod 338 marca FV equiv. O sup. Calidad	Nº	8,00	\$ 7.118,00	0,2617%	\$ 56.944,00
5.4	Válvula automática limpieza inodoro, código 0368,01 /tapa antivandálico marva FV equiv. O sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 10.237,00	0,0470%	\$ 10.237,00
5.5	Válvula automática antivandálico de mingitorio, código 0344 marva FV equiv. O sup. Calidad	Nº	3,00	\$ 4.845,00	0,0668%	\$ 14.535,00
5.6	Canilla para manguera con cierre esférico de 13 mm - COD: 0436.10 FV equivalente o superior calidad	Nº	2,00	\$ 1.218,00	0,0112%	\$ 2.436,00
5.7	Llave de paso 19 mm bronce esférica, Marca FV equivalente o superior calidad	Nº	2,00	\$ 479,00	0,0044%	\$ 958,00
5.8	Llave de paso 13 mm bronce esférica, Marca FV equivalente o superior calidad	Nº	13,00	\$ 434,00	0,0259%	\$ 5.642,00
				SUBTOTAL	0,5818%	\$ 126.616,00
6	VARIOS					
6.1	Tanque bombeo cap. 2500 lts. Tricapa en polipropileno marca ROTOPLAS equiv. O sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 13.193,00	0,0606%	\$ 13.193,00
6.2	Tanque reserva cap. 5000 lts. en polipropileno mod. TAVRO5 marca ROTOPLAS-AGRO equiv. O sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 52.110,00	0,2395%	\$ 52.110,00
6.3	Colector para tanque reserva en polipropileno de Ø 75 mm completo s/especif. Técnica.	Nº	1,00	\$ 19.143,00	0,0880%	\$ 19.143,00
6.4	Colector de subida tanque bombeo completo s/especif. Técnica	Nº	1,00	\$ 4.475,00	0,0206%	\$ 4.475,00
6.5	Colector en Termotanque completo s/especif. Técnica y plano 06-02	Nº	1,00	\$ 2.505,00	0,0115%	\$ 2.505,00
				SUBTOTAL	0,4202%	\$ 91.426,00
				TOTAL	2,7084%	\$ 589.402,00
						INSTALACION ELECTRICA
1	CENTROS					
1.1	Centros	Nº	107,00	\$ 1.563,00	0,7685%	\$ 167.241,00
1.2	Brazos	Nº	4,00	\$ 1.567,00	0,0288%	\$ 6.268,00
1.3	Tomacorrientes monofásicos simple con puesta a tierra	Nº	15,00	\$ 1.494,00	0,1030%	\$ 22.410,00
1.4	Tomacorrientes monofásicos doble con puesta a tierra	Nº	8,00	\$ 1.577,00	0,0580%	\$ 12.616,00
1.5	Cajas de paso 200x200	Nº	6,00	\$ 919,00	0,0253%	\$ 5.514,00
				SUBTOTAL	0,9836%	\$ 214.049,00
2	ARTEFACTOS					
2.1	A -Fluorescente 3x36 w IDOLER SABIK - E104 equivalente ó sup. Calidad	Nº	69,00	\$ 2.779,00	0,8811%	\$ 191.751,00
2.2	A" -Fluorescente 2x36 w IDOLER SABIK - E104 equivalente ó sup. Calidad	Nº	8,00	\$ 1.950,00	0,0717%	\$ 15.600,00
2.3	B -Fluorescente 1x36 w IDOLER SABIK - E104 equivalente ó sup. Calidad	Nº	16,00	\$ 1.461,00	0,1074%	\$ 23.376,00
2.4	C - Aplique de pared marca MRZA -COPA DE 11W equivalente ó sup. Calidad	Nº	3,00	\$ 876,00	0,0121%	\$ 2.628,00
2.5	G - Fluorescente 2x36w marca LUMENAC - MAREA equivalente ó sup. Calidad	Nº	7,00	\$ 1.635,00	0,0526%	\$ 11.445,00
2.6	H - Fluorescente 1x36w marca LUMENAC - MAREA equivalente ó sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 1.500,00	0,0069%	\$ 1.500,00
2.7	I - Fluorescente 1x36 w IDOLER ALTAIR - P115 equivalente ó sup. Calidad	Nº	3,00	\$ 1.878,00	0,0259%	\$ 5.634,00
2.8	P - Brazo alumbrado publico con artefacto MRZA-54-L-NAV-150W equivalente ó sup. Calidad	Nº	6,00	\$ 5.018,00	0,1384%	\$ 30.108,00
				SUBTOTAL	1,2961%	\$ 282.042,00
3	TABLEROS - VARIOS					
3.1	Tablero principal TP, gabinete estanco de 900x750x150 mm completo s/detalle	m	1,00	\$ 104.611,00	0,4807%	\$ 104.611,00
3.2	Tablero secundario TS-1 gabinete estanco de 450x450x200 mm completo s/detalle	m	1,00	\$ 16.335,00	0,0751%	\$ 16.335,00
3.3	Tablero secundario TS-2 gabinete estanco de 450x450x200 mm completo s/detalle	m	1,00	\$ 49.844,00	0,2290%	\$ 49.844,00
3.4	Bomba de impulsión mod. DCX-40-80 ,Q: MAX. 5 M3/H, 12 MCA pot. 1/2 HP marca SALMSON equiv. O sup. Calidad	Nº	2,00	\$ 9.202,00	0,0846%	\$ 18.404,00
3.5	Bomba presurizadora mod. HBO-140-25, Q: max. 5 m3/h, 14 mca, pot. 1 HP marca SALMSON equiv. O sup. Calidad	Nº	2,00	\$ 8.888,00	0,0817%	\$ 17.776,00
3.6	Bomba recirculadora de agua caliente 5/1 marca ROWA equiv. O sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 6.985,00	0,0321%	\$ 6.985,00
3.7	Automático para tanque completo	Nº	2,00	\$ 728,00	0,0067%	\$ 1.456,00
				SUBTOTAL	0,9899%	\$ 215.411,00
				TOTAL	3,2696%	\$ 711.502,00
						INSTALACIÓN DE GAS Y CALEFACCION

Obra: ESCUELA PRIMARIA S/Nº-NUEVO EDIFICIO-1º ETAPA -RINCON DE LOS SAUCES						
Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
1	EQUIPOS Y ARTEFACTOS					
1.1	Equipo generador de aire caliente capacidad 60.000 Cal/h. efectivas, 100 m3/min. Motor de 1,5HP completo s/especif. Mod. CC-60 marca TEMPOMATIC,CIROC equiv. O sup. Calidad	Nº	2,00	\$ 170.277,00	1,5649%	\$ 340.554,00
1.2	Cocina industrial 4 hornallas, construida en acero inoxidable, con bandeja enlozada, con horno, valvula de seguridad, piso de horno en fundicion de h°, entrada de gas de 1", quemador tipo estrella en fundicion de h°, provision de rejilla y asadera, marca Pico Linea lien equivalente o superior calidad, características: 1 hornalla de 3500 cal/h, 2 hornallas de 4500 cal/h, 1 hornalla de 5500 cal/h, y quemador horno de 10.000 cal/h.	Nº	1,00	\$ 31.227,00	0,1435%	\$ 31.227,00
1.3	Hornallon de piso a gas, estructura metalica, entrada de gas de 3/4", hornalla de fundicion, quemador 10.000 cal/h, medidas 40x40 cm, marca Pico linea Lien, equivalente o superior calidad	Nº	1,00	\$ 5.771,00	0,0265%	\$ 5.771,00
1.4	Termotanque alta recuperación marca RHEEM cap. 250 lts RHEEM .equiv.o sup. Calidad	Nº	1,00	\$ 61.914,00	0,2845%	\$ 61.914,00
				SUBTOTAL	2,0194%	\$ 439.466,00
2	CONDUCTOS DE CALEFACCION					
2.1	DE INYECCION DE AIRE EN CHAPA GALVANIZADA BWG Nº 22/25 DE SECCION RECTANGULAR REVESTIDOS EN LANA MINERAL DE VIDRIO, CON FOIL DE ALUMINIO, SOLAPADA CON CINTA AUTOADHESIVA ALUMINIZADA TEXTURADA Y LIGADURA DE ALAMBRE GALVANIZADO CADA 30 CM.	kg	980,00	\$ 481,00	2,1661%	\$ 471.380,00
2.2	Conductos FLEXDUCT de Ø 8"	m	32,00	\$ 422,00	0,0621%	\$ 13.504,00
				SUBTOTAL	2,2282%	\$ 484.884,00
3	CANERÍAS PARA DISTRIBUCIÓN DE GAS NATURAL					
	Serán de Hierro negro c/revestimiento epoxi aprobada o polietileno con estructura de acero por termofusión.					
3.1	Tramo Ø 2"	m	10,00	\$ 741,00	0,0341%	\$ 7.410,00
3.2	Tramo Ø 1 1/4"	m	9,00	\$ 596,00	0,0246%	\$ 5.364,00
3.3	Tramo Ø 1"	m	4,00	\$ 550,00	0,0101%	\$ 2.200,00
3.4	Tramo Ø 3/4"	m	11,00	\$ 496,00	0,0251%	\$ 5.456,00
				SUBTOTAL	0,0939%	\$ 20.430,00
4	VARIOS					
4.1	Difusor regulable, RITRAC, INDUTERM equivalente o superior calidad Ø 25 cm.	Nº	8,00	\$ 1.029,00	0,0378%	\$ 8.232,00
4.2	Reja de Inyección marca RITRAC, INDUTERM equivalente o superior calidad 40 x 15 cm.	Nº	16,00	\$ 766,00	0,0563%	\$ 12.256,00
4.3	Reja de Inyección marca RITRAC, INDUTERM equivalente o superior calidad 30 x 15 cm.	Nº	5,00	\$ 708,00	0,0163%	\$ 3.540,00
4.4	Reja de Retorno marca RITRAC, INDUTERM equivalente o superior calidad 60 x 30cm.	Nº	1,00	\$ 2.065,00	0,0095%	\$ 2.065,00
4.5	Reja de Retorno marca RITRAC, INDUTERM equivalente o superior calidad 30 x 30cm.	Nº	7,00	\$ 1.403,00	0,0451%	\$ 9.821,00
4.6	Reja de Retorno marca RITRAC, INDUTERM equivalente o superior calidad 20 x 20cm.	Nº	2,00	\$ 1.134,00	0,0104%	\$ 2.268,00
4.7	Toma de aire exterior 100% regulación con tejido mosquitero marca RITRAC, INDUTERM equivalente o superior calidad 40 x 40 cm.	Nº	2,00	\$ 1.910,00	0,0176%	\$ 3.820,00
4.8	Rejilla de ventilación 25x25 con salida a 4 vientos terminación Spiro completa s/especif.	nº	2,00	\$ 734,00	0,0067%	\$ 1.468,00
4.9	Caño de ventilación CHºGº Ø5" Termotanque	m	5,00	\$ 193,00	0,0044%	\$ 965,00
4.10	Sombrerete de ventilación CHºGº Ø5" tipo "H" Termotanque	Nº	1,00	\$ 617,00	0,0028%	\$ 617,00
4.11	Caño de ventilación CHºGº Ø6"Equipo de Calefaccion	m	8,00	\$ 224,00	0,0082%	\$ 1.792,00
4.12	Sombrerete de ventilación CHºGº Ø6" tipo "H" Equipo de calefaccion	Nº	2,00	\$ 699,00	0,0064%	\$ 1.398,00
4.13	Llaves de paso Ø 3/4"	Nº	5,00	\$ 739,00	0,0170%	\$ 3.695,00
4.14	Termostato en caja con tapa plástica transparente perforada y llave de cierre y seq.	Nº	2,00	\$ 1.910,00	0,0176%	\$ 3.820,00
				SUBTOTAL	0,2561%	\$ 55.757,00
				TOTAL	4,5976%	\$ 1.000.537,00
				INSTALACION SEGURIDAD Y CONTRA INCENDIO		
1	BOCAS					
1.1	Caja de paso 100x100	Nº	3,00	\$ 897,00	0,0124%	\$ 2.691,00
1.2	Boca para iluminación de emergencia	Nº	17,00	\$ 1.451,00	0,1134%	\$ 24.667,00
1.3	Boca para seguridad	Nº	20,00	\$ 1.357,00	0,1247%	\$ 27.140,00
				SUBTOTAL	0,2505%	\$ 54.498,00
2	VARIOS					
2.1	Central de instrucción aviso de robo, alta seguridad con panel de control 8 zonas, inteligencia distribuida particionada por zonas, llamado telefonico incorporado, batería de gel libre mantenimiento, teclado de LCD, marca BOSCH, BUNKER equivalente o superior calidad	Nº	1,00	\$ 10.252,00	0,0471%	\$ 10.252,00
2.2	Detector de movimiento (PIR) infrarrojo pasivo para montar en pared completo s/especif. Marca BOSCH equivalente o superior calidad	Nº	3,00	\$ 1.235,00	0,0170%	\$ 3.705,00
2.3	Detector de rotura de vidrio y vibración en pared completo s/especif. Marca BOSCH equivalente o superior calidad	Nº	13,00	\$ 1.419,00	0,0848%	\$ 18.447,00
2.4	Sirena de exterior completa s/especif.	Nº	1,00	\$ 1.654,00	0,0076%	\$ 1.654,00
2.5	Sirena de interior RS485 c/luz estroboscópica completa s/especif.	Nº	2,00	\$ 940,00	0,0086%	\$ 1.880,00
2.6	Luminaria de emergencia tipo ATOMLUX mod.2028 equivalente ó sup. Calidad	Nº	15,00	\$ 1.644,00	0,1133%	\$ 24.660,00
2.7	Luminaria de señalización emergencia tipo ATOMLUX mod.2020 c/LED equivalente ó sup. Calidad	Nº	2,00	\$ 1.530,00	0,0141%	\$ 3.060,00



Obra: ESCUELA PRIMARIA S/Nº-NUEVO EDIFICIO-1º ETAPA -RINCON DE LOS SAUCES						
Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
2.8	Matafuego triclase A-B-C de cap. 5 kgs. Con manómetro de control de carga, marca YUKON,TECIN equivalente ó superior calidad	Nº	4,00	\$ 2.438,00	0,0448%	\$ 9.752,00
				SUBTOTAL	0,3373%	\$ 73.410,00
				TOTAL	0,5878%	\$ 127.908,00
TOTAL EDIFICIO					75,3752%	\$ 16.402.852,90
TRABAJOS EXTERIORES						
ALBANILERIA Y AFINES						
1	VIARIOS					
1.1	Contrapiso de HºAº Esp. 12cm. Malla MSQ92, incluye juntas de dilatacion (Veredas y rampas)	m2	491,00	\$ 656,00	1,4801%	\$ 322.096,00
1.2	Playon Polideportivo Contrapiso de HºAº Esp. 15cm. Malla MSQ188, incluye juntas de dilatacion, insertos metalicos para equipamiento deportivo, pintura para cancha y pintura para demarcacion de areas	m2	726,00	\$ 1.283,00	4,2803%	\$ 931.458,00
1.3	Viga perimetral en contrapiso (Veredas)	m2	11,00	\$ 11.221,00	0,5672%	\$ 123.431,00
1.4	Zapatas de HºAº	m3	36,40	\$ 9.090,00	1,5205%	\$ 330.876,00
1.5	Hormigon de Limpieza	m3	9,00	\$ 3.482,00	0,1440%	\$ 31.338,00
1.6	Viga de encadenado inferior	m3	3,70	\$ 11.221,00	0,1908%	\$ 41.517,70
1.7	Viga de arriostamiento	m3	0,80	\$ 10.038,00	0,0369%	\$ 8.030,40
1.8	Tabique de Hormigon Armado MSQ-335-(#Ø8c/15cm)	m3	57,70	\$ 18.368,00	4,8702%	\$ 1.059.833,60
1.9	Canaleta de HºAº desagues pluviales completo s/plano	ml	103,00	\$ 4.030,00	1,9074%	\$ 415.090,00
1.10	Canaleta de HºAº desagues pluviales 0.30m completo s/plano	ml	64,00	\$ 1.085,00	0,3191%	\$ 69.440,00
1.11	Piso de cemento escobado (Veredas y rampas)	m2	491,00	\$ 450,00	1,0153%	\$ 220.950,00
1.12	Mamposteria de fundacion de ladrillon	m3	8,00	\$ 4.725,00	0,1737%	\$ 37.800,00
1.13	aislacion hidrofuga doble horizontal y vertical	m2	87,80	\$ 475,00	0,1916%	\$ 41.705,00
1.14	Relleno Calcareo humedecido y compactado s/plano	m3	436,30	\$ 654,00	1,3112%	\$ 285.340,20
1.15	Relleno Piedra Bocha	m3	43,95	\$ 1.366,00	0,2759%	\$ 60.035,70
1.16	Lechada de cemento sobre talud de grava arenosa	m3	81,00	\$ 652,00	0,2427%	\$ 52.812,00
1.17	Baranda metalica s/ plano. Pasamano y baranda metalica con metal desplegado ornamental marca ETC equiv. o sup. calidad modelo Granada	ml	101,00	\$ 1.722,00	0,7992%	\$ 173.922,00
1.18	Mástil completo s/detalle plano 03-07	Nº	1,00	\$ 33.663,00	0,1547%	\$ 33.663,00
1.19	Cerco Olimpico con cordon inferior de HºAº incluye dos portones de acceso y porton corredizo	ml	78,00	\$ 1.417,00	0,5079%	\$ 110.526,00
1.20	Cerco Olimpico en playon polideportivo	ml	82,00	\$ 1.119,00	0,4217%	\$ 91.758,00
				SUBTOTAL	20,4104%	\$ 4.441.622,60
				TOTAL	20,4104%	\$ 4.441.622,60
INSTALACION SANITARIA						
1	VIARIOS					
1.1	Cámara de desague pluvial 50x50 completa s/detalles	Nº	2	\$ 3.667,00	0,0337%	\$ 7.334,00
1.2	Cámara de desague pluvial 60x60 completa s/detalles	Nº	8	\$ 3.889,00	0,1430%	\$ 31.112,00
1.3	Cámara de inspección 60x60 con tapa metálica completa s/detalles	Nº	7	\$ 3.889,00	0,1251%	\$ 27.223,00
1.4	Cámara séptica p/230 persona 6,00 x 4,00 x 1,75 h completa s/detalles	Nº	1	\$ 156.986,00	0,7214%	\$ 156.986,00
1.5	Pozo absorbente de Ø 2,00 completo s/detalles	Nº	2	\$ 47.758,00	0,4389%	\$ 95.516,00
1.6	Tramo Ø 110 mm AWADUCT	m	70	\$ 681,00	0,2191%	\$ 47.670,00
1.7	Tramo Ø 110 mm desague pluvial pvc	m	50,00	\$ 427,00	0,0981%	\$ 21.350,00
1.8	Tramo Ø 63 mm ventilaciones c/sombretes AWADUCT	m	20	\$ 615,00	0,0565%	\$ 12.300,00
1.9	Canilla de servicio 0436,10 FV con llave de paso Ø 13 mm bronce esférica, en dado de hormigón equivalente o superior calidad	Nº	8,00	\$ 1.216,00	0,0447%	\$ 9.728,00
1.10	Llave de corte Gral. 3/4" en caja de plástico 20x40	Nº	1,00	\$ 1.773,00	0,0081%	\$ 1.773,00
1.11	Llave maestra en caja de plástico 20x40	Nº	1,00	\$ 1.397,00	0,0064%	\$ 1.397,00
1.12	Medidor de caudales caja medidor de plástico 20x40	Nº	1,00	\$ 5.311,00	0,0244%	\$ 5.311,00
1.13	Cañería de polietileno negro k10 de 3/4" s/especificaciones	m	78,00	\$ 125,00	0,0448%	\$ 9.750,00
1.14	Cañería de polietileno negro k10 de 1/2"	m	146,00	\$ 110,00	0,0738%	\$ 16.060,00
1.15	Extension red de agua Ø75 a ejecutar s/ factibilidad nº 048/16 - distancia 350.00 mts	m	350,00	\$ 483,00	0,7768%	\$ 169.050,00
				SUBTOTAL	2,8148%	\$ 612.560,00
				TOTAL	2,8148%	\$ 612.560,00
INSTALACION ELECTRICA						
1	VIARIOS					
1.1	Pilar medidor apto para 25 kw s/especificaciones EPEN completo s/detalle	Nº	1	\$ 22.967,00	0,1055%	\$ 22.967,00
1.2	Cañero 2 caños de PVC Ø 110-3,2 mm para alojar sintenax 4x6 + 3x25/16 s/plano	m	12	\$ 1.204,00	0,0664%	\$ 14.448,00
1.3	Cañero 1 caño de PVC Ø 63-3,2 mm para alojar sintenax 2x6 s/plano	m	47	\$ 538,00	0,1162%	\$ 25.286,00
1.4	Sintenax 4x6 s/plano	m	18	\$ 336,00	0,0278%	\$ 6.048,00
1.5	Sintenax 2x6 s/plano	m	46	\$ 284,00	0,0600%	\$ 13.064,00
1.6	Sintenax 3x25/16 s/plano	m	48	\$ 633,00	0,1396%	\$ 30.384,00
1.7	Camara 90x90cm de hormigon con puesta a tierra s/plano	Nº	1	\$ 9.640,00	0,0443%	\$ 9.640,00
1.8	Camara 60x60cm de hormigon con puesta a tierra s/plano	Nº	1	\$ 4.439,00	0,0204%	\$ 4.439,00
1.9	Camara 40x40cm de hormigon con puesta a tierra s/plano	Nº	4	\$ 3.874,00	0,0712%	\$ 15.496,00
1.10	Columna de alumbrado publico (M) 7,5m con artef. mrz-54-l-nav-400w equiv. o sup. calidad.	Nº	4	\$ 12.545,00	0,2306%	\$ 50.180,00
1.11	Columna de parque (N) con artef. mrz-mod-1018-bajo consumo-100w equiv. o sup. calidad. color de pintura: blanco	Nº	1	\$ 9.582,00	0,0440%	\$ 9.582,00
				SUBTOTAL	0,9260%	\$ 201.534,00
				TOTAL	0,9260%	\$ 201.534,00
INSTALACION GAS						
1	VIARIOS					
1.1	Gabinete medidor para 50 m3/h doble etapa completo s/detalle	Nº	1	\$ 49.359,00	0,2268%	\$ 49.359,00
1.2	Cañería ASTM c/revestimiento de epoxi de Ø 3"	m	58	\$ 926,00	0,2468%	\$ 53.708,00
				SUBTOTAL	0,4736%	\$ 103.067,00
				TOTAL	0,4736%	\$ 103.067,00
TOTAL TRABAJOS EXTERIORES					24,6248%	\$ 5.358.783,60



Obra: ESCUELA PRIMARIA S/Nº-NUEVO EDIFICIO-1º ETAPA -RINCON DE LOS SAUCES

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
TOTAL DE LA OBRA				TOTAL	100,0000%	\$ 21.761.636,50